

Создано: 28.10.2025 в 13:39

Обновлено: 05.01.2026 в 18:49

Тюменская область, Тюмень, улица  
Валерии Гнаровской, 12к7

**7 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Валерии Гнаровской,  
12к7

Улица

[улица Валерии Гнаровской](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

8/15

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Вид из окна

[на улицу](#)

<https://tyumen.move.ru/objects/9287493899>

Мария Александровна Горбачева,

Этажи Тюмень

**79199329942**

для заметок



Ремонт

## косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

1 комн. квартира в кирпичном доме с отличной транспортной развязкой, рядом ТРЦ Фаворит, с современным ремонтом.

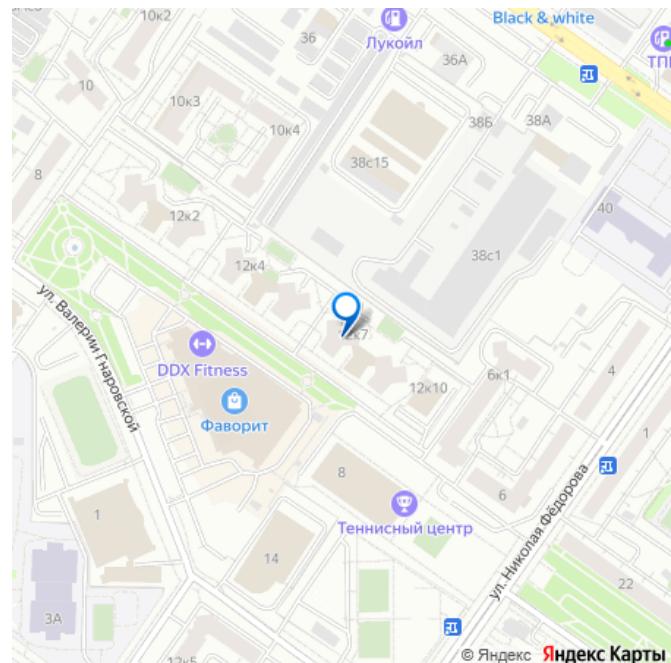
**КВАРТИРА:** Общая площадь 43 кв.м.

Просторная кухня-гостиная 13,7 кв.м и комната 20,16 кв.м с выходом на застекленную лоджию. Высота потолков 3 метра!!! Квартира светлая и теплая. Окна выходят на юго-запад, с обеда и до заката солнечно, для нашего региона- плюс.

Выполнен качественный ремонт в спокойных, пастельных тонах. В кухне имеются кухонный гарнитур с плитой, холодильником, обеденный стол и стулья, в комнате большой шкаф и диван и кровать

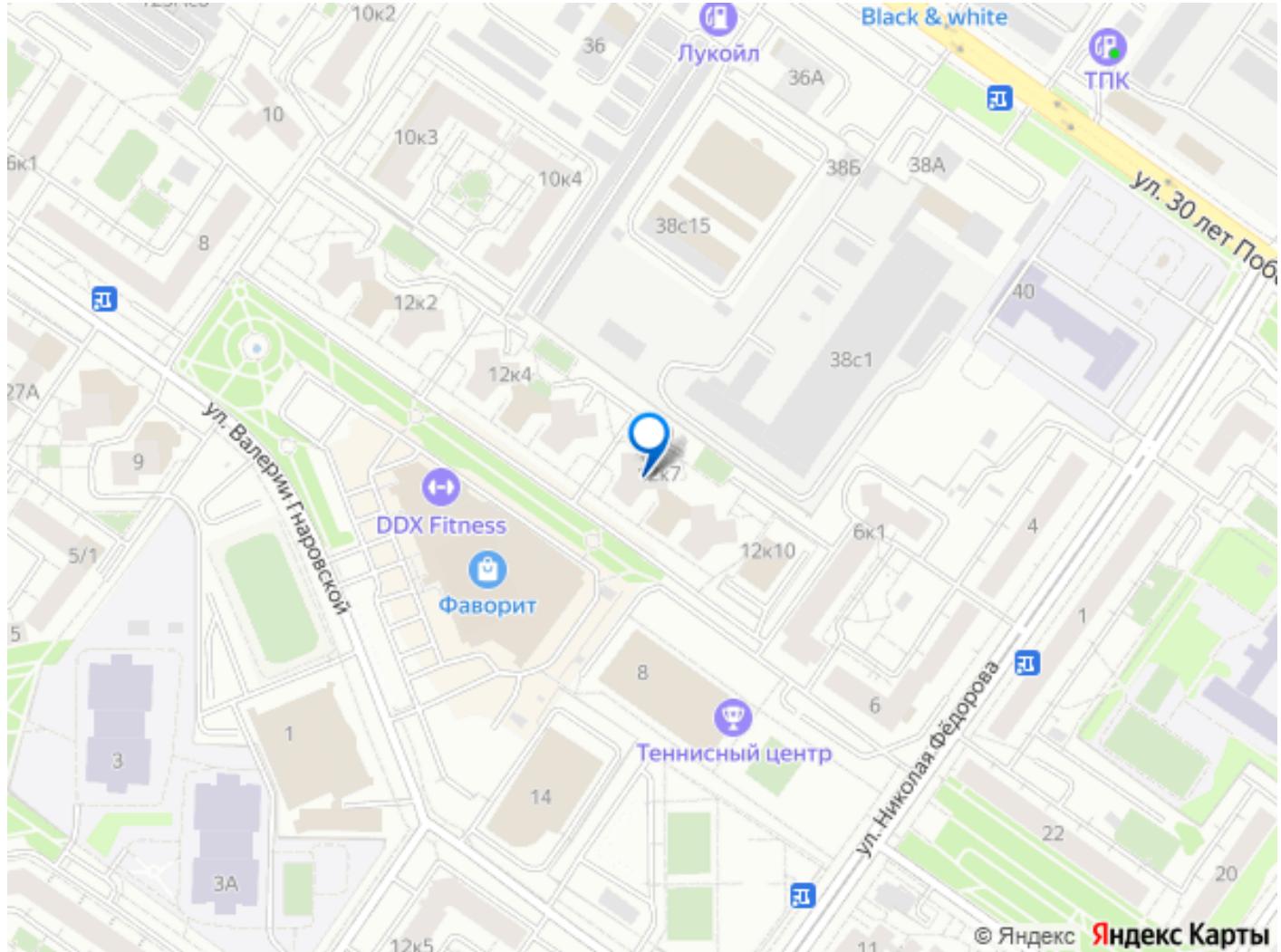
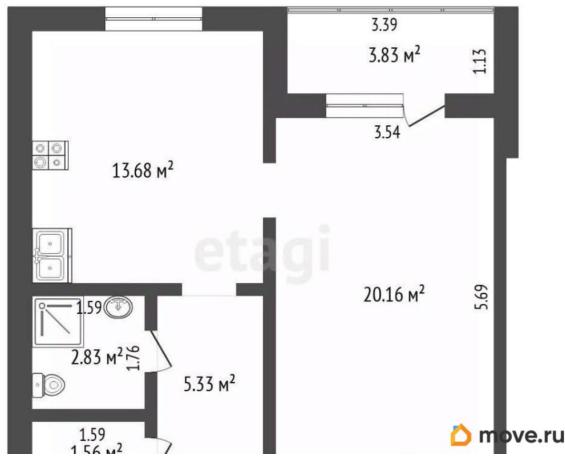
**ИНФРАСТРУКТУРА:**  
Очень развитый район, здесь: - большое количество продуктовых магазинов, пекарни.

- ТРЦ Фаворит, Солнечный, Кристалл, Лента, Ашан, Метро, Южный, Тюменский, ТКБ, деловой центр Арсиб Тауэр. - в районе несколько скверов для прогулки - в шаговой доступности есть детские сады, школы, аптеки, отделения банков, Тюмень-Дзюдо Центр подготовки спортивного резерва, Теннисная школа. - автобусная остановка в любой конец города без пересадок (6 мин до



центра города). По документам- 1 взрослый собственник. ТЕЗИС: Это лучший вариант по очень адекватной цене. Свяжитесь со мной, я отвечу на все ваши вопросы и организую показ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 133742 Номер в базе: 4396345





Move.ru - вся недвижимость России