

Создано: 15.01.2026 в 14:16

Обновлено: 31.01.2026 в 01:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9288038129>

**Регина Ильвировна Шамсутдинова,**

**Этажи Тюмень**

**79199525248**

**Тюменская область, Тюмень,**

**Велижанская улица, 70к1**

**5 550 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Велижанская улица, 70к1

Улица

[улица Велижанская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

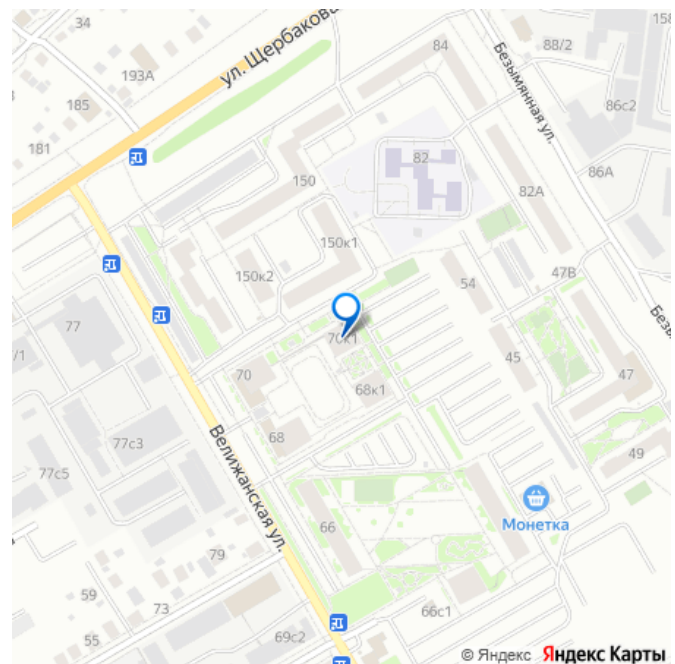
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях. Продается замечательная просторная однокомнатная квартира в Заречной части города! Ключевые характеристики:

- Монолитно-каркасный дом в ЖК «Заречный» с закрытой территорией и видеонаблюдением.
- Удобные подъезды, оформленные по дизайн-проекту.
- Современные системы освещения и озеленение двора.
- Просторный подземный паркинг для вашего автомобиля.

О квартире:

- Современный ремонт с использованием качественных материалов.
- Удобная кухня-гостиная — идеальное место для семейных встреч.
- Большой совмещенный санузел, отделанный кафелем.
- Увеличенные оконные проёмы создают атмосферу уюта и наполняют квартиру естественным светом.

Инфраструктура:

- В шаговой доступности находятся ТРЦ «Панама», магазины, поликлиника 8, три детских сада и школа 9 с углубленным изучением краеведения.

Отличная транспортная доступность: до центра Тюмени всего 10-15 минут на машине

и 20-30 минут на общественном транспорте.  
Дворовая территория: • Закрытые безопасные дворы с игровыми комплексами для детей: скалодром, веревочный лабиринт, памп-трек, качели и карусели из экологичных материалов. Дополнительные возможности: • Помощь в оформлении ипотеки. • Возможна небольшая рассрочка и обмен на двухкомнатную квартиру. Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры с дизайнерским ремонтом и высокими потолками (3,7 м)! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 154313 Номер в базе: 10735916

