

🕒 Создано: 15.12.2025 в 14:14

🔄 Обновлено: 17.12.2025 в 13:44

**Тюменская область, Тюмень, улица
Тимофея Кармацкого, 7**

8 024 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Тимофея Кармацкого, 7

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.8 м²

Площадь кухни

14.2 м²

Общая площадь

44.14 м²

Этаж

2/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

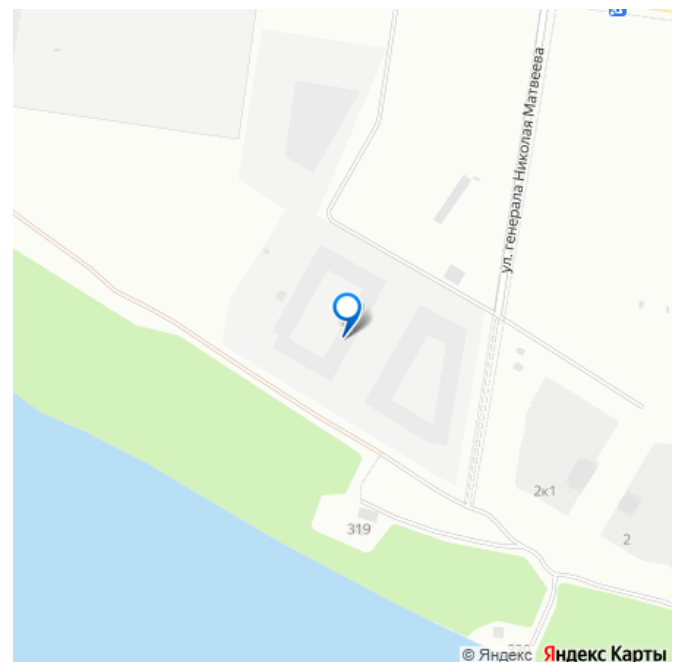
<https://tyumen.move.ru/objects/9287440042>

Бахтияр Авчиханов, Адвекс

Недвижимость

79166958922

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Описание

В новом доме квартира сможет стать вашим уютным убежищем, где вы сможете наслаждаться комфортом и уютом. Проект предусматривает благоустроенную территорию, детские площадки, парковки, прогулочные зоны, что делает этот дом идеальным местом для семейного проживания. Квартира располагается на двадцать четвертом этаже, что обеспечивает прекрасный вид из окон и дает возможность наслаждаться панорамой города. Благодаря площади квартиры 44.14 кв.м. и просторной кухне 14.17 кв.м., вам будет комфортно располагать мебель и обустроить дом по своему вкусу. Новостройка сейчас на стадии чистовой отделки, что дает вам возможность самостоятельно задействовать свою фантазию и создать интерьер по своему вкусу. Вы сможете приобрести квартиру без ремонта по отличной цене, что является отличным сочетанием цены и качества. Эта квартира подойдет как молодым супружеским парам, так и одиноким людям, которым важен комфорт и удобство. Кроме того, это идеальный вариант для студентов, которые ищут удобное жилье недалеко от образовательных учреждений. Покупка данной квартиры является оптимальным вариантом для инвестиций в недвижимость, так как новостройка обладает всеми современными удобствами и удобнее расположена в городе. Не упустите возможность стать собственником уютной квартиры в новом доме с прекрасным видом,

удобным расположением и отличными возможностями для жизни и инвестиций. Приходите на просмотр! Звоните прямо сейчас по указанному номеру и узнайте подробности о квартире, ее характеристиках и возможностях для вас. Наш менеджер ответит на все ваши вопросы и поможет договориться о встрече для просмотра квартиры. Торопитесь, ведь жилье в новостройке всегда пользуется большим спросом, и квартира может быть продана в любой момент. Сделайте правильный выбор и обретите свое собственное уютное гнездышко прямо сейчас! Номер объекта: #1/552192/22044

А АЙВАЗОВСКИЙ CITY

44,14 м²
1-комнатная

ЭНКО

Корпус: ГП-12
Секция: 2
Этаж: 2 из 24
Высота: 2.7 м

• Сдача 4 квартал 2028
• Раздельный санузел

move.ru

