

Создано: 01.11.2024 в 11:23

Обновлено: 27.01.2026 в 10:29

**Тюменская область, Тюмень, улица
Валерии Гнаровской, 12к6**

6 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Валерии Гнаровской,

12к6

Улица

[улица Валерии Гнаровской](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13.5 м²

Площадь кухни

19.5 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

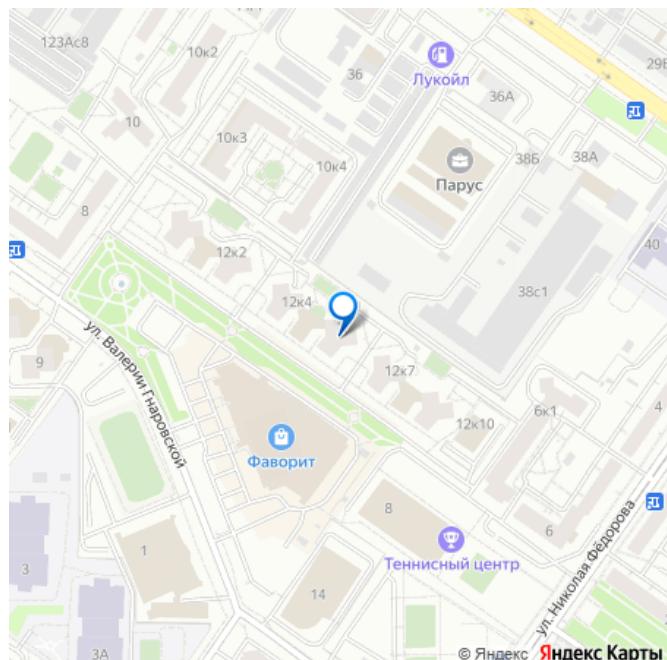
ЛОДЖИЯ

<https://tyumen.move.ru/objects/9265588041>

**Юлия Самолет Плюс Тюмень, Самолет
Плюс Тюмень**

79827721531

для заметок



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 71130284 Стильная квартира «1+» с высоким потенциалом в центре тихого зеленого района Представляем вашему вниманию эксклюзивную квартиру формата «1+» с обширной кухней-гостиной, расположенную на 14-м этаже кирпичного дома. Она сочетает в себе все необходимые составляющие для полноценного проживания, предлагая жителям чувство пространства и комфорта. Особые характеристики квартиры: - Просторный зал с эргономичной зоной кухни-гостиной, идеально подходящий для приёма гостей и семейных вечеров. - Высота потолков составляет 3 метра, создавая впечатление свободного пространства и лёгкости. - Большая лоджия площадью 3,15 кв.м., которую можно преобразовать в уютную зону отдыха или кабинет для продуктивной работы. - Великолепный панорамный вид из окон на жилые кварталы и лесопарковую

зону. Ремонт пока отсутствует, что позволяет будущим владельцам воплотить собственные идеи и предпочтения в дизайне, делая квартиру уникальным отражением собственного стиля. Расположение и инфраструктура: Находясь в идеальной части города, квартира располагает возможностью быстрого доступа ко всему необходимому:

- Школы 2, 60 и 70 находятся в пешей доступности (460м и 300м соответственно).
- Детский сад доступен в пределах 500 метров.
- Благоустроенный торговый центр «Фаворит» буквально через дорогу.
- Университеты, включая знаменитый ТИУ, достижимы всего за 10 минут езды на автомобиле или тремя остановками на автобусе.
- Юридическая чистота и прозрачность сделки: Вы можете быть абсолютно уверены в правильности выбора нашего предложения. Объект принадлежит единственному взрослому владельцу, юридически свободному от любых обременений, материнского капитала и зарегистрированных лиц. Сделка гарантированно состоится гладко и прозрачно. Обеспечьте себе новый уровень жизни в этой привлекательной квартире, открывающей широкие перспективы для творчества и комфорта. Свяжитесь с нами для записи на просмотр и получения профессиональной консультации. id 71130284



самолет
плюс

move.ru



самолет
плюс

move.ru



самолет
плюс

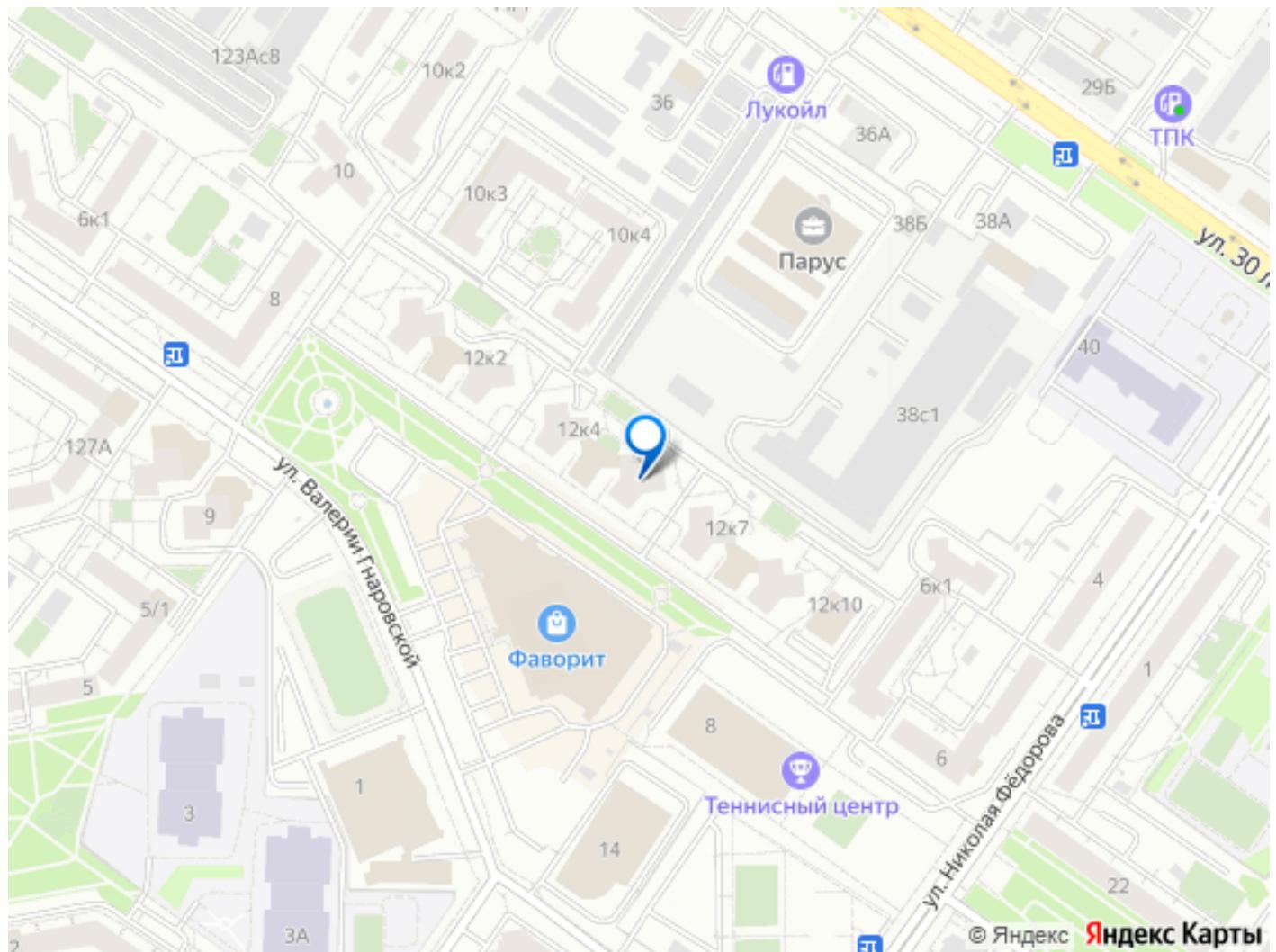


самолет
плюс



самолет
плюс

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России