

Брусника, Брусника

79683032540

7 600 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

8.9 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

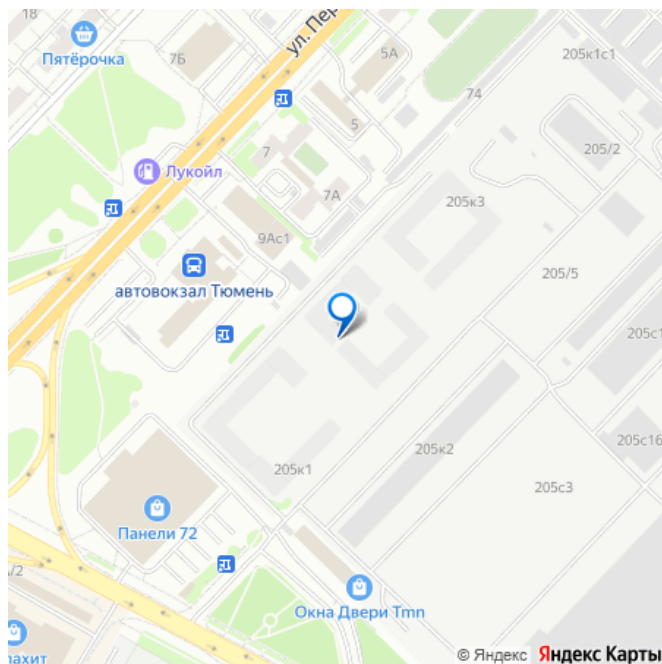
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

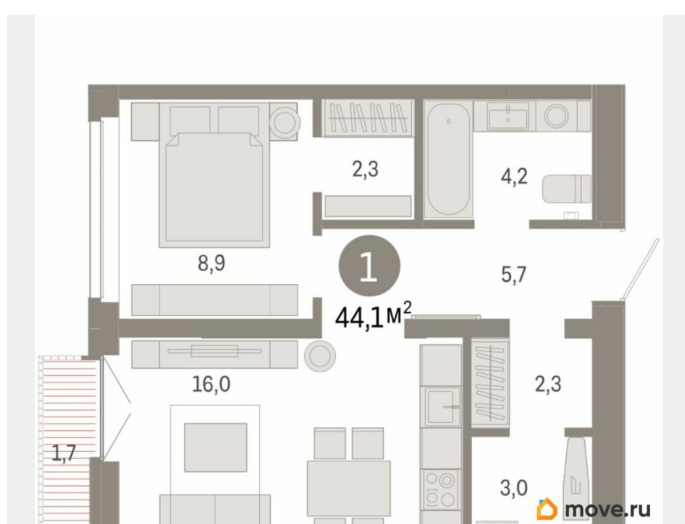
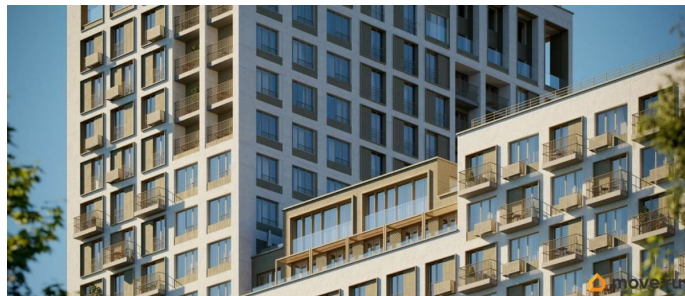
да

возможна ипотека, лифт

Описание

1-комн. квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Республики 205» на 9 этаже. Общая площадь: 44.1 кв.м., жилая: 8.9 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 16 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Купить квартиру можно с помощью программ покупки от застройщика Брусника: - ипотека по эксклюзивной ставке с помощью в получении положительного кредитного решения через сервис ипотечный брокер; - квартиры в рассрочку без процентов от застройщика Брусника; - обмен квартиры на новую. Получить одобрение ипотеки или рассрочку, а также осуществить обмен квартир можно онлайн. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 16 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 9 этажей в корпусе 2. На этаже 10 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 1 квартал 2024 года. Окончание строительства - 1 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Район Проект расположен в границах улиц Пермякова, Энергетиков, Воровского и Республики. До центра города — 10 минут на машине. Рядом —

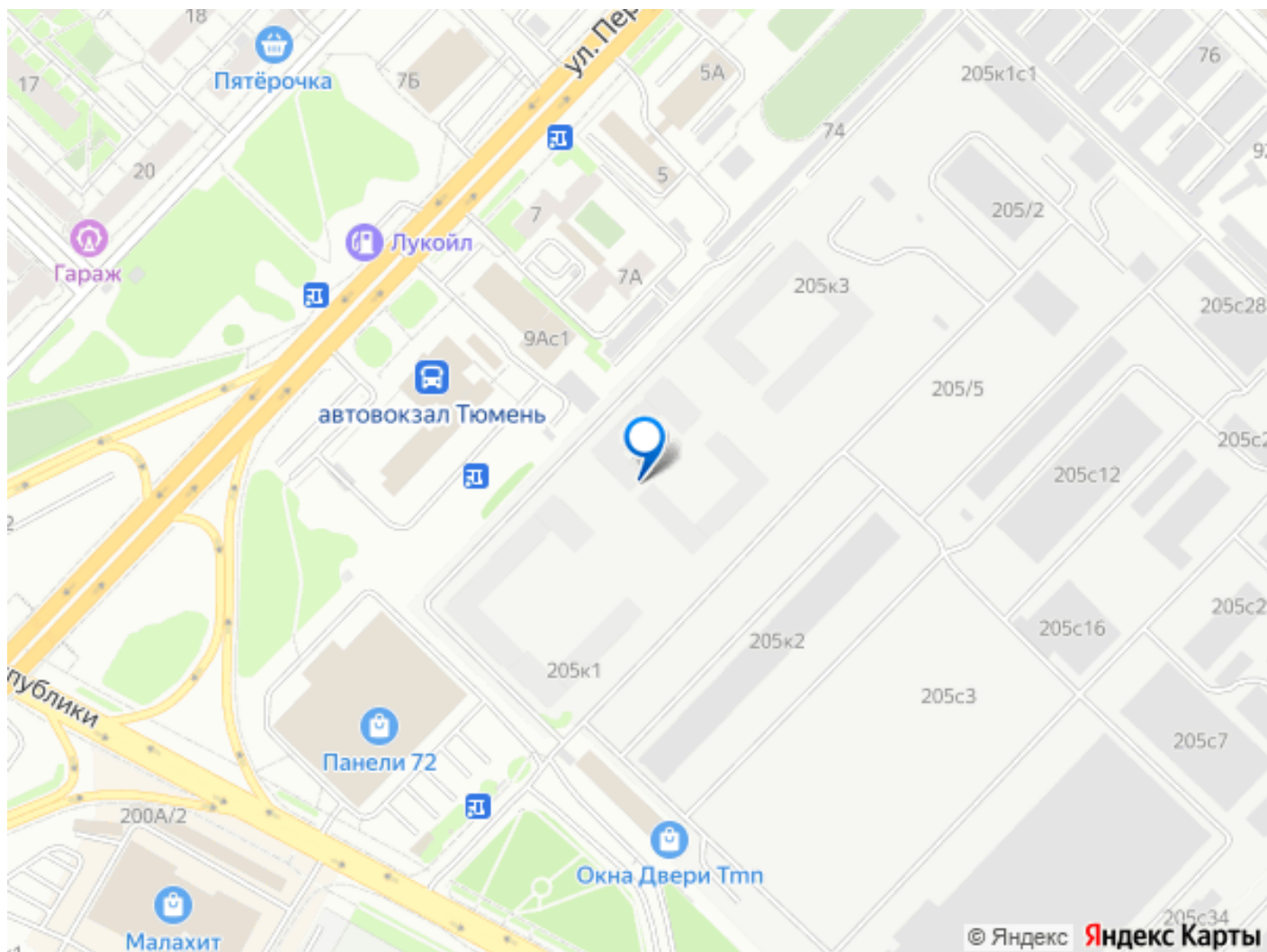
автомобильная развязка на пересечении улиц
Пермякова и Республики. В шаговой
доступности есть школы, детские сады,
поликлиники, крупный торговый центр,
автовокзал и несколько скверов. Проект
«Республики 205» — это проект комплексного
развития территории, уникальный по своему
наполнению. Переосмысляя бывшую
территорию завода медицинского
оборудования, мы создадим новое место
силы — микрорайон, насыщенный деловой,
развлекательной, рекреационной, игровой,
образовательной и медицинской
инфраструктурой. До каждого полезного
сервиса здесь можно будет дойти за 15
минут. Локальными центрами «Республики
205» будут общественные пространства —
скверы, парки, бульвары и площади. В
границах нашего участка мы намерены
разместить школу, рассчитанную на 1550
учеников, два детских сада на 300 мест и
встроенный детский сад на 100 мест. В одном
из цехов бывшего завода расположится
креативный кластер «Кузница». Он станет
площадкой для нескольких институций —
галереи, лектория, книжного магазина-
библиотеки, кинобара и точек креативного
рор-ур-ритейла. Пешеходные бульвары
внутри района соединят между собой улицу
ресторанов, детские и спортивные площадки,
событийную площадь и летний кинотеатр.
Идентификатор квартиры по базе
застройщика: РСР-02-1-1. #Z5lOue



БРУСНИКА

Скидки
на квартиры
до 38%





Move.ru - вся недвижимость России