

Создано: 30.09.2025 в 15:04

Обновлено: 11.12.2025 в 15:02

<https://tyumen.move.ru/objects/9285356774>

Мидгард, Мидгард

79683028658

Тюменская область, Тюмень, улица
Андрея Бушуева, 1к1

6 650 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Андрея Бушуева, 1к1

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)

Квартира

Количество комнат

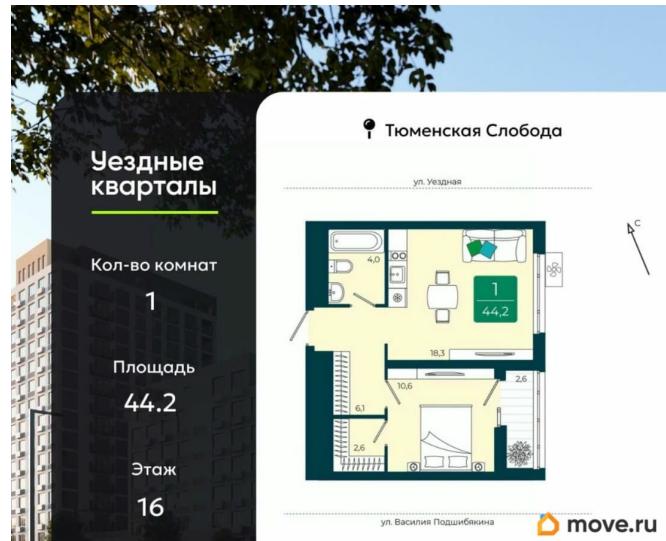
1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

10.6 м²



Площадь кухни

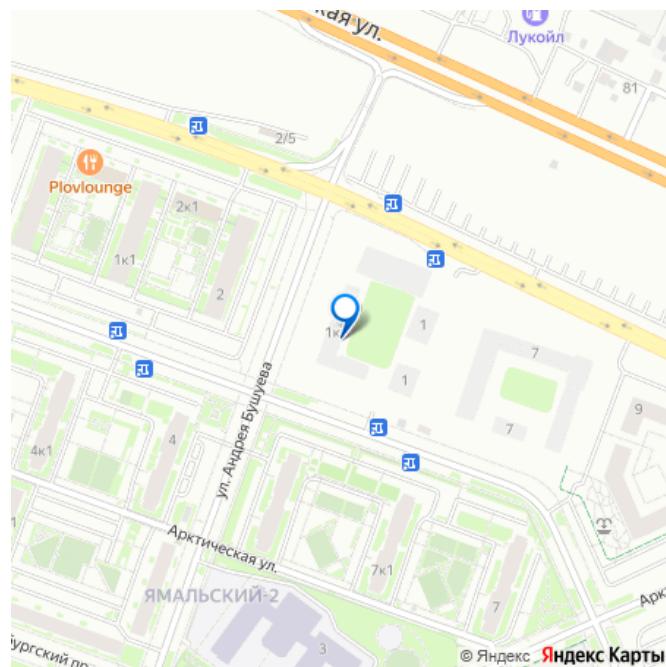
18.3 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

16/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

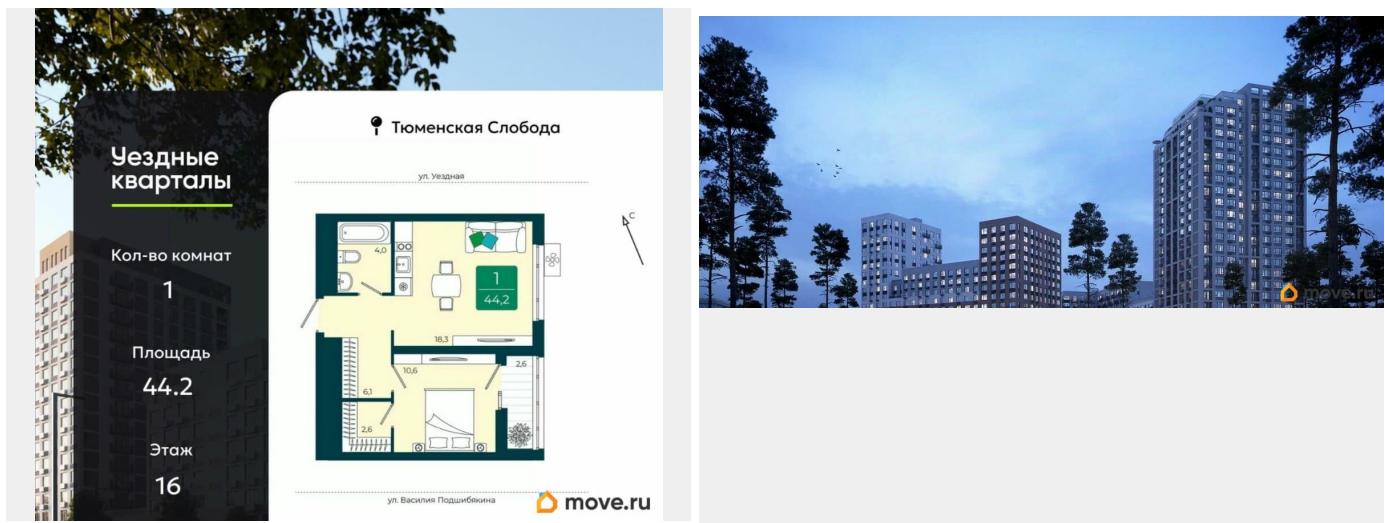
4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

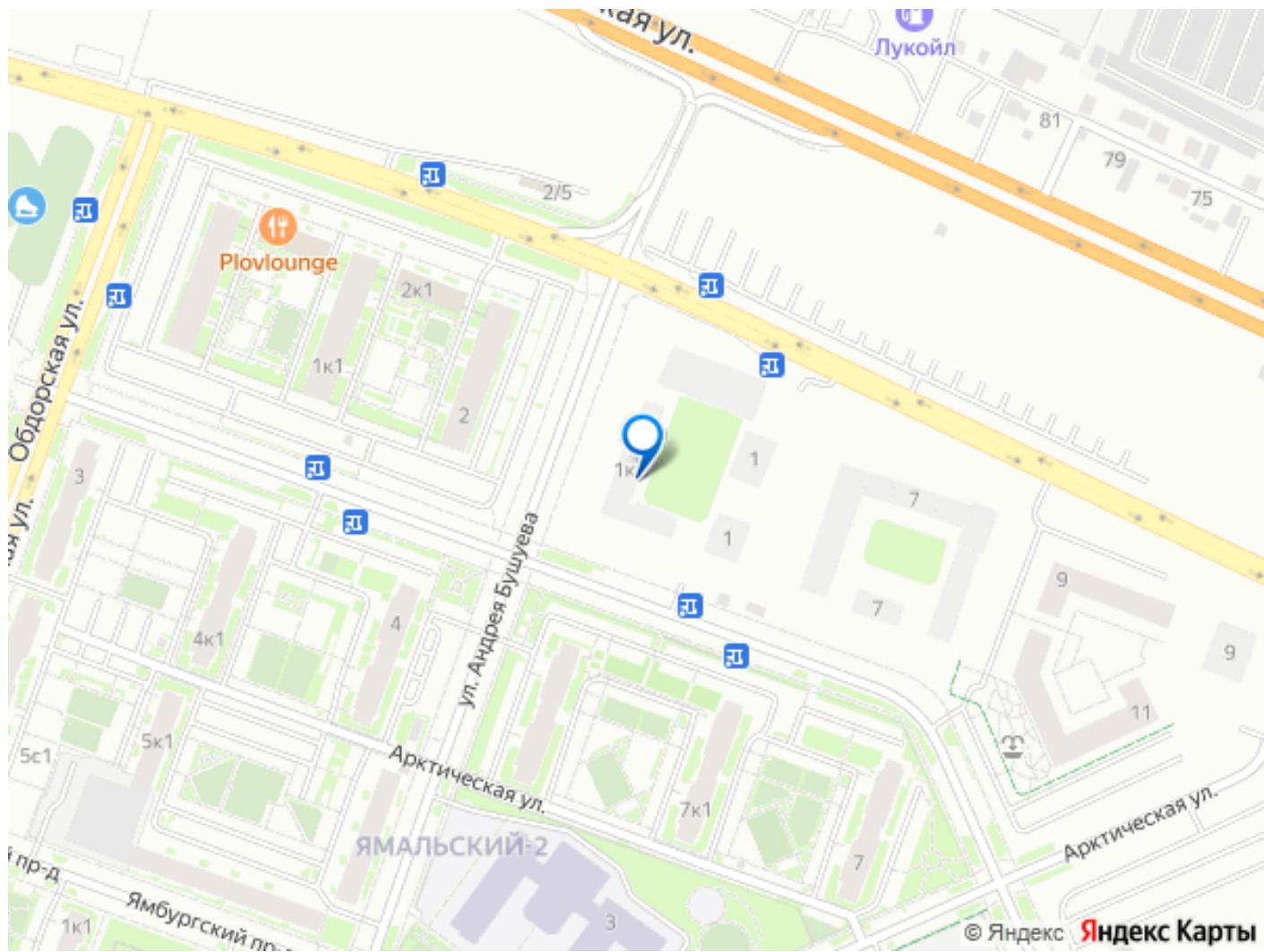
Продается 1-комн. квартира в ЖК «Уездные кварталы» на 16 этаже. Квартира без отделки, новый владелец может сделать ремонт по своему дизайн-проекту. Общая площадь: 44.2 кв.м., жилая: 10.6 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 18.3 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, чернорехподъездный, переменной этажности, от 9 до 16 этажей. Квартира находится в 6-й секции высотой 16 этажей в корпусе ГП-5.2. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Уездные кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым ландшафтным озеленением. Рядом расположены крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Жилой комплекс находится в современном районе с развитой инфраструктурой, на первой линии

Тюменской Слободы. Вокруг есть всё необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж. #Z6Se90



The image consists of two parts. On the left, a smartphone screen displays a real estate listing. The listing includes the project name 'Узловые квартали' (Uzvodnye kvartaly), the number of rooms '1', the total area '44.2', and the floor '16'. On the right, a rendering of a residential complex is shown, featuring several modern apartment buildings of varying heights, set against a backdrop of trees and a dusk sky. The 'move.ru' logo is visible in the bottom right corner of the rendering.





Move.ru - вся недвижимость России