

**Захар, Риелтор**

**89251234567**

🕒 Создано: 05.02.2026 в 22:31

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 22:55

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Голышева, 8а**

**4 990 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Голышева, 8а

Улица

[улица Голышева](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

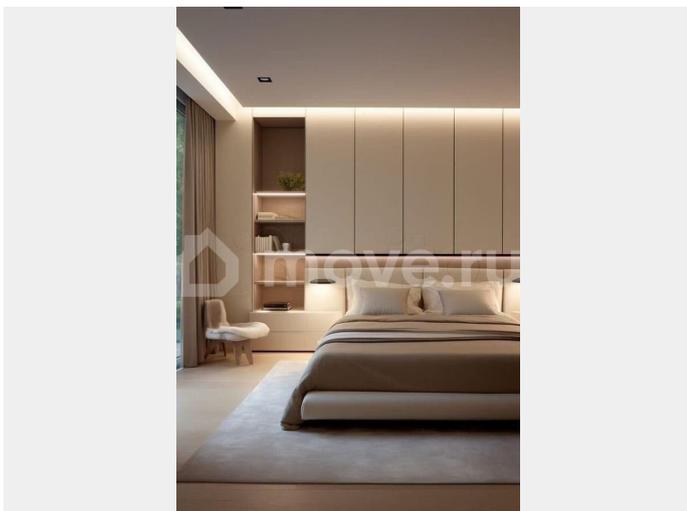
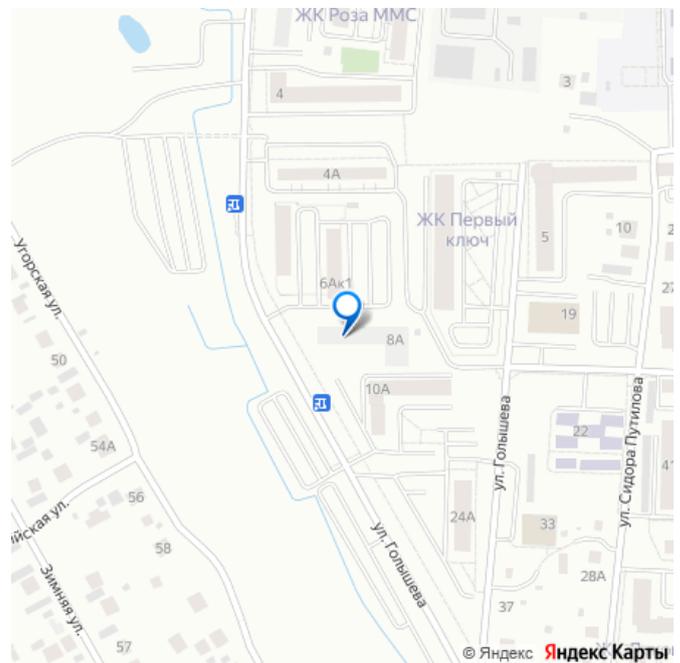
### Описание

Акции при покупке квартиры: — Квадратный метр за ребёнка! За каждого ребенка в семье скидка, равная стоимости одного квадратного метра. — -2% для участников

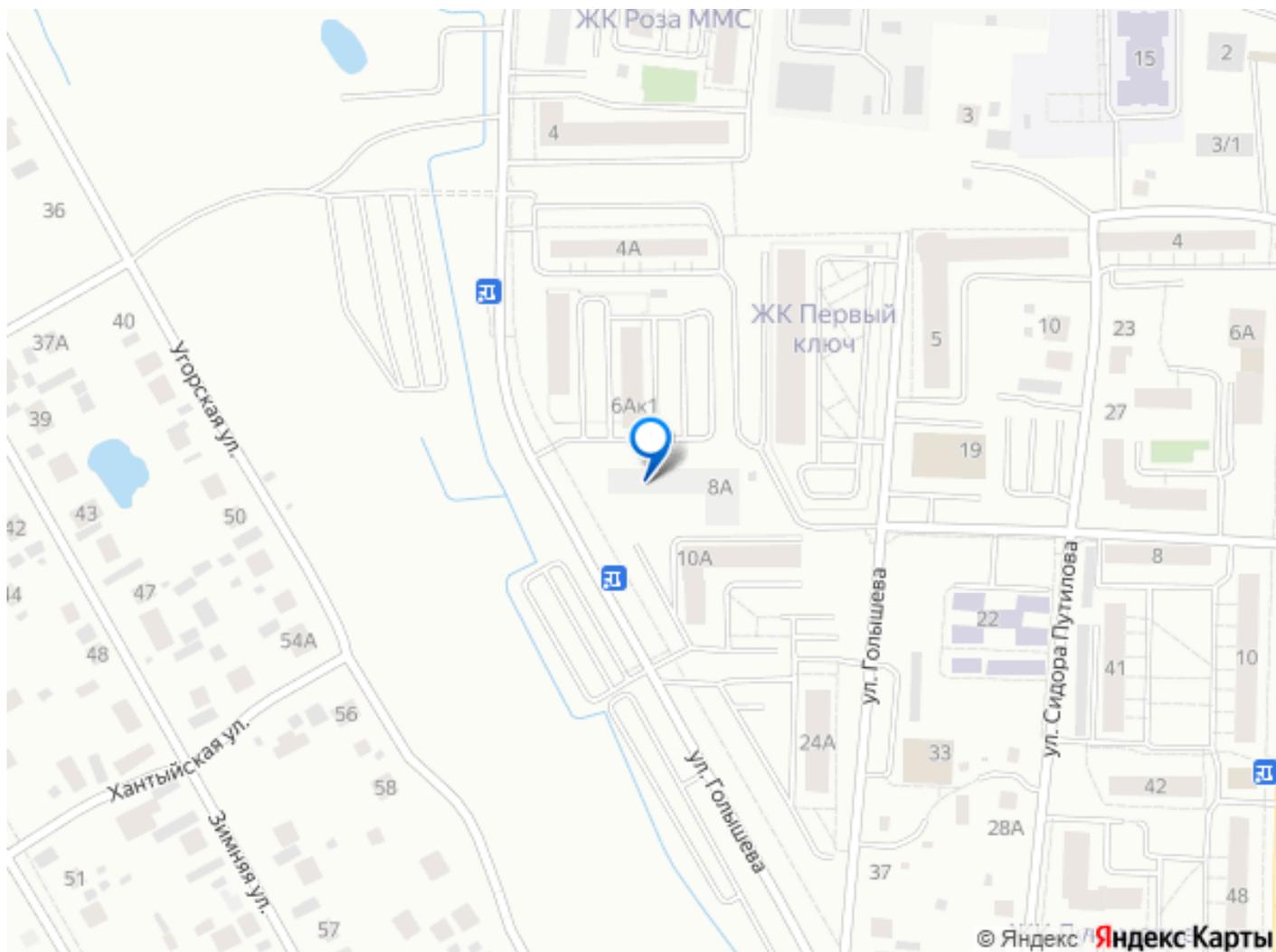
для заметок



СВО и их семей. — Субсидированная ставка по ипотеке; 4,6% на весь срок (Сбер), 6% (ВТБ и Альфа-банк), 5,95% (Совкомбанк). — Ремонт санузла или скидка 200 000 рублей! — Рассрочка с ПВ от 15%. Продается 1-комнатная квартира в ЖК «ГЕО» от ARSIB Development, Тюмень! Идеальное решение для молодой семьи или инвестиций. Функциональная кухня-столовая для комфортных ужинов, большая жилая комната для полноценного отдыха, совмещенный санузел. Просторная прихожая с нишей под шкаф местом для открытых полок, зеркала и пуфика — все продумано до мелочей. Высота потолков 2,6 м создает ощущение воздуха и простора. Окна — естественный свет весь день? Улучшенная черновая отделка: стены под маяк (гипсовая штукатурка), стяжка с армированием и шумоизоляцией, коммуникации выведены. В подъезде 2 лифта (пассажирский + грузовой). Закрытая территория без машин: детские/спортивные площадки, беседки, газоны, сады. ЖК «ГЕО» — в экологичном ММС у озера Липовое. Чистый воздух, зеленые зоны, тишина. До центра — 10 мин на авто/транспорте. Шаговая доступность: магазины («Магнит», «Пятерочка»), детсад, гимназия №59, школа, поликлиника, остановки. Рядом парки, спорткомплекс.







Move.ru - вся недвижимость России