

Создано: 05.02.2026 в 22:31

Обновлено: 06.02.2026 в 22:34

<https://tyumen.move.ru/objects/9288903163>**Захар, Риелтор****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул.****Голышева, 8а****4 990 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Голышева, 8а

Улица

[улица Голышева](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

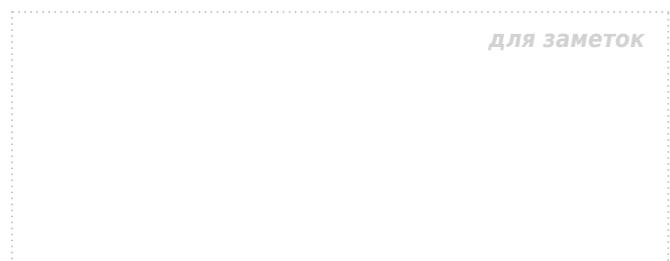
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

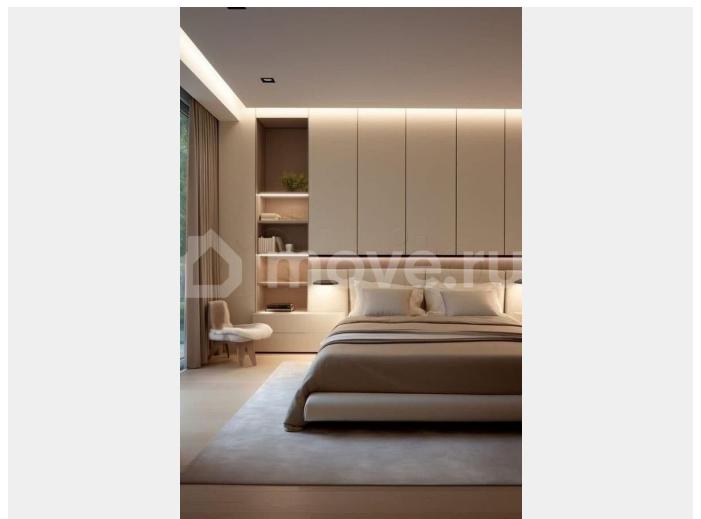
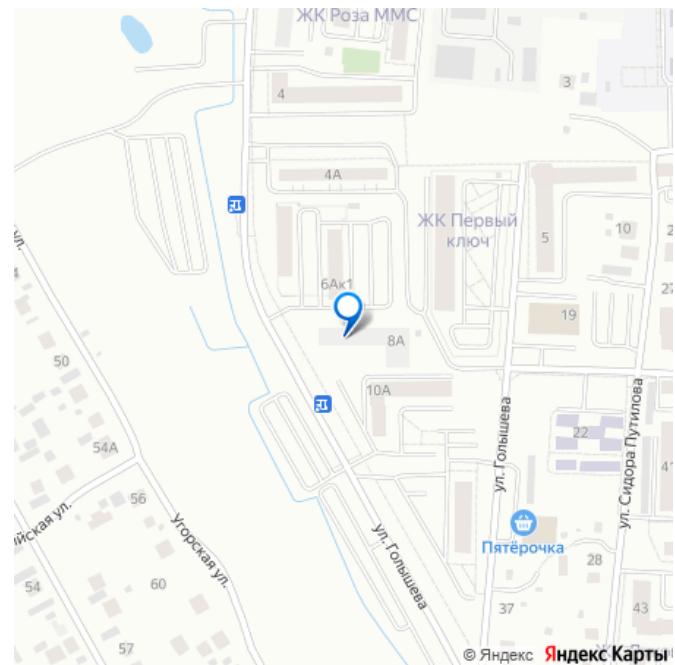
Акции при покупке квартиры: — Квадратный метр за ребёнка! За каждого ребенка в семье скидка, равная стоимости одного квадратного метра. — -2% для участников

СВО и их семей. — Субсидированная ставка по ипотеке; 4,6% на весь срок (Сбер), 6% (ВТБ и Альфа-банк), 5,95% (Совкомбанк). — Ремонт санузла или скидка 200 000 рублей! — Рассрочка с ПВ от 15%. Продается 1-комнатная квартира в ЖК «ГЕО» от ARSIB Development, Тюмень! Идеальное решение для молодой семьи или инвестиций.

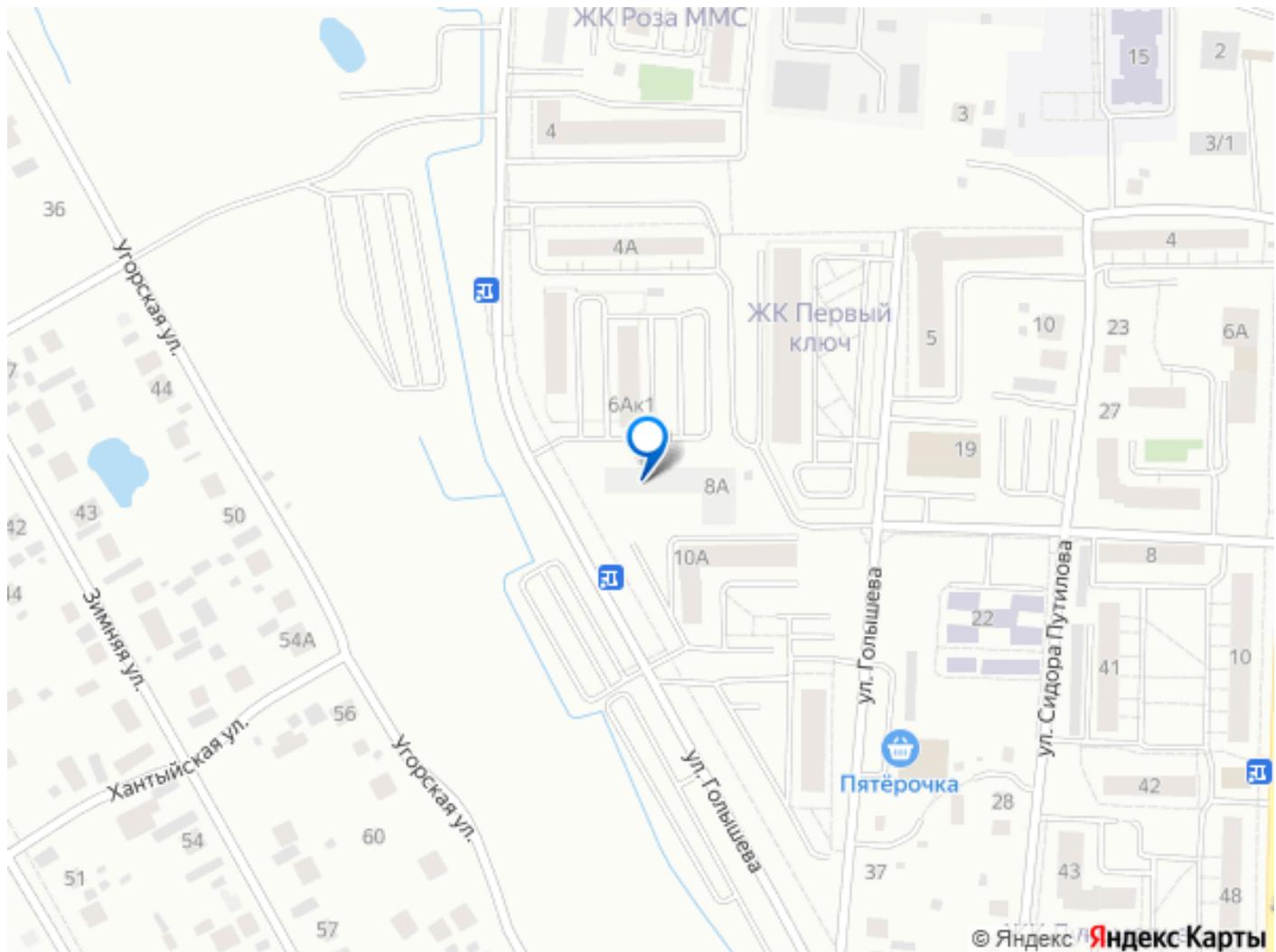
Функциональная кухня-столовая для комфортных ужинов, большая жилая комната для полноценного отдыха, совмещенный санузел. Просторная прихожая с нишней под шкаф местом для открытых полок, зеркала и путика — все продумано до мелочей. Высота потолков 2,6 м создает ощущение воздуха и простора. Окна — естественный свет весь день.? Улучшенная черновая отделка: стены под маяк (гипсовая штукатурка), стяжка с армированием и шумоизоляцией, коммуникации выведены. В подъезде 2 лифта (пассажирский + грузовой). Закрытая территория без машин: детские/спортивные площадки, беседки, газоны, сады. ЖК «ГЕО» — в экологичном MMC у озера Липовое.

Чистый воздух, зеленые зоны, тишина. До центра — 10 мин на авто/транспорте.

Шаговая доступность: магазины («Магнит», «Пятерочка»), детсад, гимназия №59, школа, поликлиника, остановки. Рядом парки, спорткомплекс.







Move.ru - вся недвижимость России