

Создано: 02.12.2024 в 03:17

Обновлено: 17.12.2025 в 09:09

<https://tyumen.move.ru/objects/9270084606>

Галина Флягина, Орбита

79199328702

**Тюменская область, Тюмень, Одесская
улица, 7к1**

7 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Одесская улица, 7к1

Улица

[улица Одесская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.8 м²

Площадь кухни

21.1 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

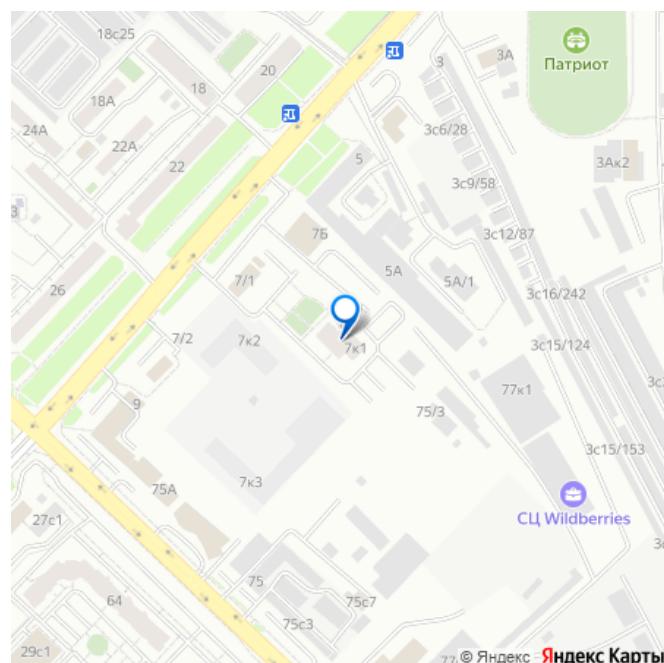
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

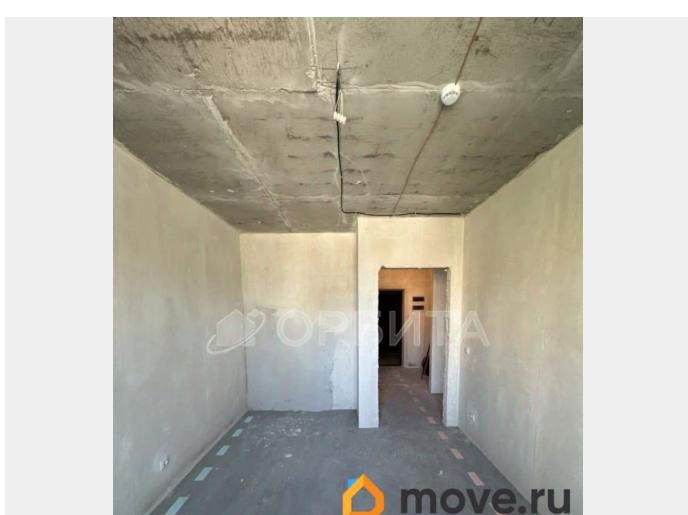
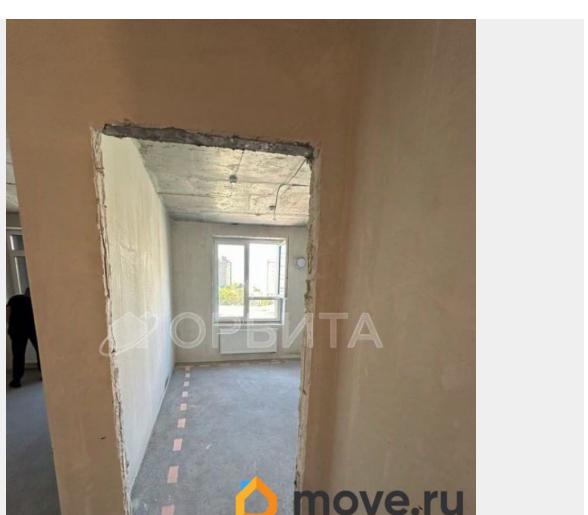
2 квартал 2025 г.

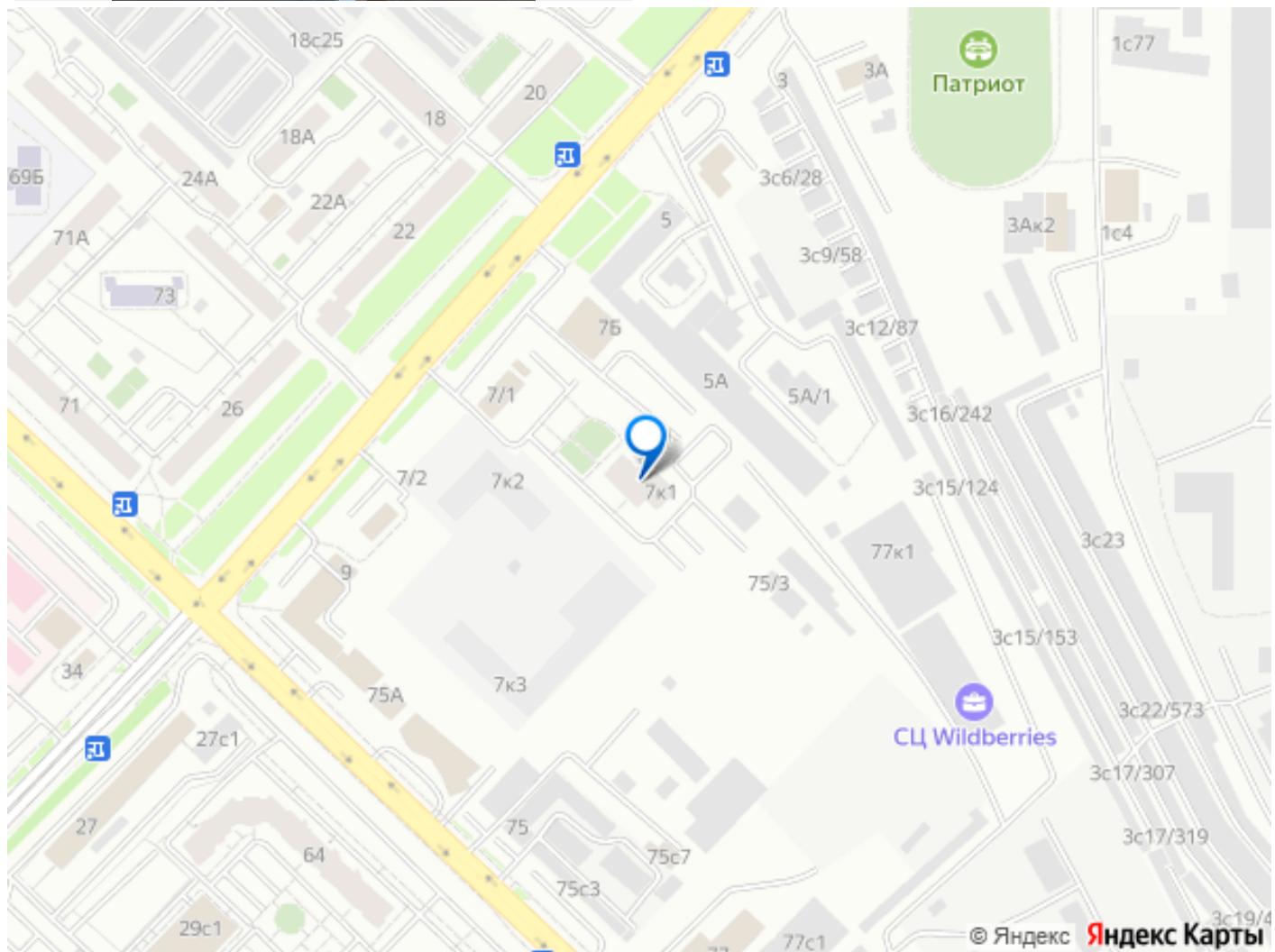


Описание

Дом сдан ! Ключи получены ! Жилой комплекс «Румянский» — дом в пяти минутах от центра Тюмени . Продуманные квартирные решения, безопасный закрытый двор , с развивающими детскими площадками. - 26 этажей. - Закрытый двор без машин - Парадная с лаунж-зоной, колясочной и лапомойкой - Собственный тренажерный зал - Открытая терраса на крыше паркинга с лежаками. . Детский сад через дорогу, гипермаркет в соседнем квартале. Школа, гимназия ,находится в 10 минутах ходьбы. Фасады пастельных тонов надолго сохраняют актуальный внешний вид. Мягкие темно-серые акценты особенно оценят те, кто любит стиль и индивидуальность. Еще эффектнее дом делает облицовка из прочной клинкерной плитки. Три грузо-пассажирских лифта. Плавный ход и меньше времени на ожидание свободной кабины. Мягкая зона ожидания. В теплом лобби с удобными диванами можно подождать такси или встретить курьера. Яркий дизайн помещения и картины молодых художников на стенах создают атмосферу дорогого отеля, который не хочется покидать. Войти в дом можно с двух сторон — со двора, со стороны дороги и восточного торца. Каждый вход сделан с уровня земли, что особенно оценят семьи с колясками. Колясочные. Просторные комнаты для хранения велосипедов . Характеристики квартиры : - Горизонтальная разводка отопления. - Стальные двери; - Отделка гипсовой штукатуркой; - Энергосберегающие пластиковые окна и балконные двери с двухкамерным стеклопакетом; - Витражные системы из алюминиевого профиля. - Ширина проема — 910 мм; - Цементно-песчаная стяжка пола с шумоизоляцией; - Силикатный

блок толщиной 250 мм. - Утепление стен —
жесткие гидрофобизированные
теплоизоляционные плиты на синтетическом
связующем, изготовленные из каменной
ваты. Номер предложения: 25564.





Move.ru - вся недвижимость России