

Создано: 12.12.2025 в 10:19

Обновлено: 16.12.2025 в 11:35

<https://tyumen.move.ru/objects/9287351037>

**Елена Сергеевна Холмогорова, Этажи
Тобольск**

79199208112

**Тюменская область, Тобольск, улица
Розы Люксембург, 6/3**

4 050 000 ₽

Тюменская область, Тобольск, улица Розы Люксембург, 6/3

Улица

[Розы Люксембург переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

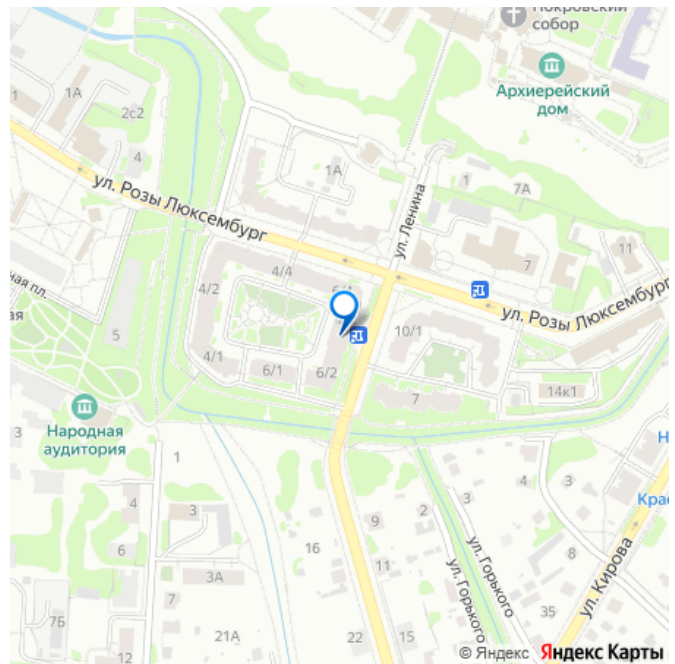
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

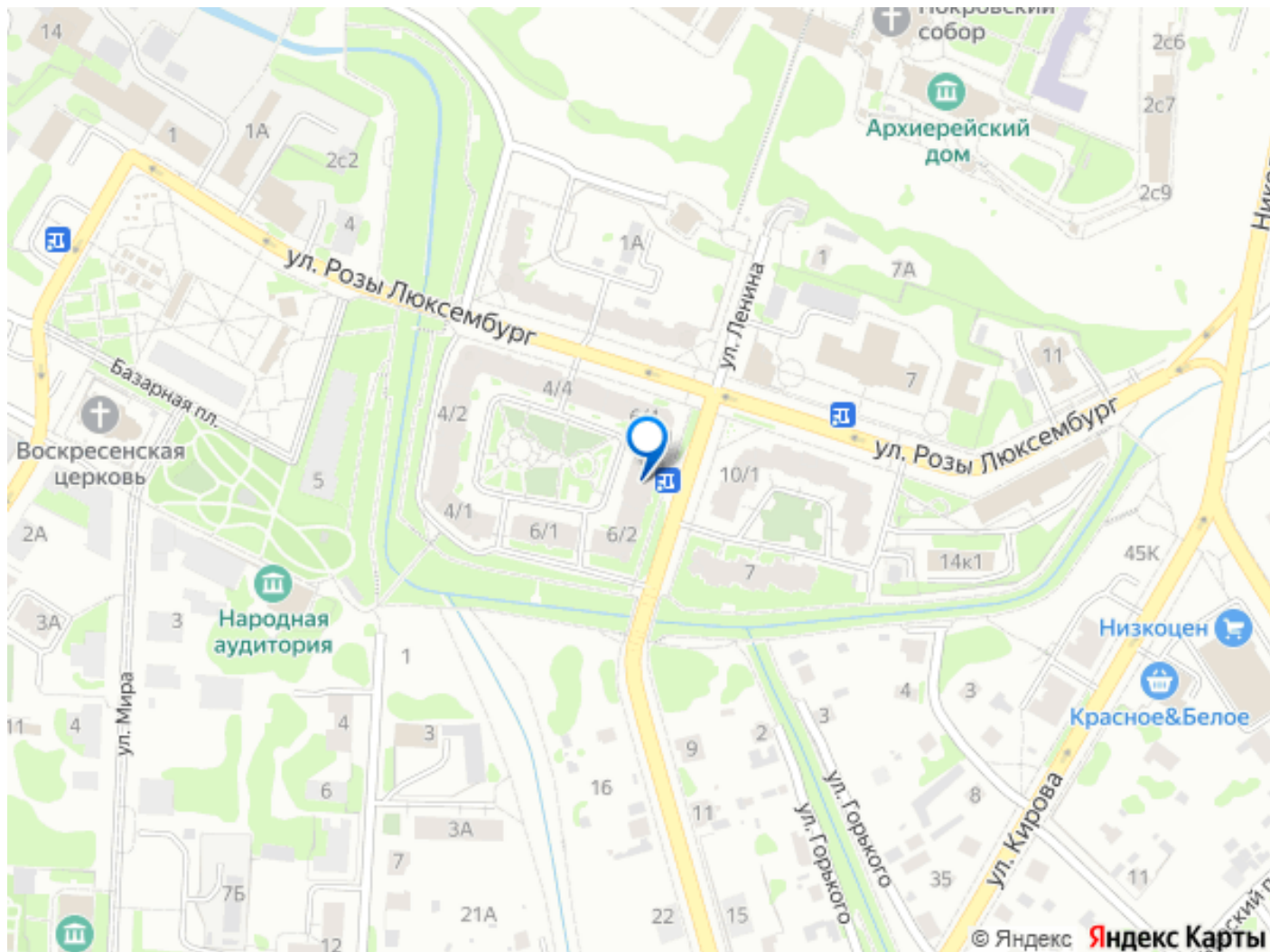
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся отличная однокомнатная квартира в подгорной части города Тобольска. В квартире выполнен косметический ремонт. Покупка данной квартиры это прекрасный вариант не только для проживания, но и для инвестиций, данный дом очень востребован в плане аренды для туристов. Все коммуникации центральные, установлены счетчики, а отопление осуществляется автономным газовым котлом, что позволяет сэкономить на коммунальных платежах. Квартира расположена в тихом районе с закрытым двором и детской площадкой. Рядом с домом есть удобные остановки общественного транспорта, что обеспечивает хорошую транспортную развязку. В шаговой доступности находятся самые красивые парки города, такие как «Базарная площадь», «Сад Ермака» и Красная площадь Кремля. При продаже остается кухонный гарнитур, стол шкаф в прихожей, диван. Эта квартира идеально подойдет для тех, кто ценит комфортное проживание в современном доме с удобствами, а также близость к природе и культурным достопримечательностям. ТОРГ!!!
Код пользователя: 151774 Номер в базе: 9805224





Move.ru - вся недвижимость России