

Создано: 10.12.2025 в 19:59

Обновлено: 17.12.2025 в 04:05

<https://tyumen.move.ru/objects/9287320995>

Дмитрий Рочев, Метрика

Недвижимость

79821322006



Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 136к5

6 700 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 136к5

Улица

[улица Широтная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.8 м²



Площадь кухни

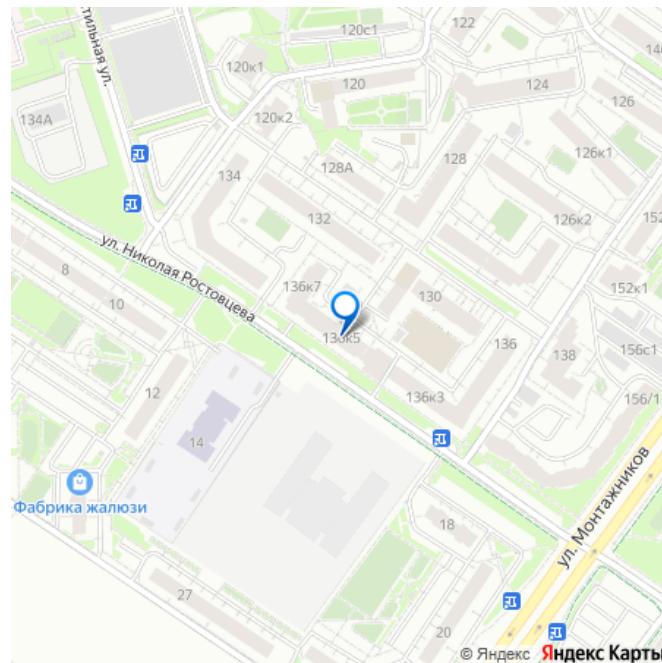
12.9 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

3/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Ремонт

Описание

Тюмень, Широтная 13бк5 Однокомнатная квартира формата 1 с балконом и полноценной гардеробной Продаётся уникальная и продуманная квартира с евроремонтом, где каждая деталь создаёт ощущение уюта, тишины и надёжности.

Особенности квартиры: — Выполнена полная шумоизоляция, дарящая тишину и комфорт — Полностью заменена электрика на медную — Тёплый пол на балконе и современные радиаторы с регулировкой — Качественная плитка в прихожей, кухне и санузле — Стены выровнены под маяк, на потолке натяжной потолок с подсветкой и зональным освещением — Установлен кондиционер для поддержания комфортного климата Кухня-гостиная 12.9 м² — Кухня на заказ с фурнитурой Blum и доводчиками —

Встроенная техника: микроволновка, духовой шкаф, варочная панель, посудомойка — Стильное пространство для отдыха с диваном и обеденным столом Спальня 16.8 м² — Выход на тёплый балкон — уютное место для отдыха круглый год —

Дополнительное освещение, удобная ТВ-зона Гардеробная 5 м² Полностью организована для хранения, в ней установлен

электрошиток и Wi-Fi роутер. Санузел раздельный — Современная инсталляция, белоснежная ванна — Раковина с зеркалом, вместительная столешница и стиральная машина Солнечная сторона, окна выходят на новую школу и действующий детский сад Мамонтёнок. Инфраструктура: — Остановки Мкр. Ямальский и Мкр. Видный — 3 минуты пешком — Магнит и Бристоль — в соседнем

доме — ТЦ Остров и Матрёшка — 10 минут —
Поликлиника 17 — 10 минут пешком
Документы: — 1 взрослый собственник, без
обременений — В собственности более 10 лет
— Юридически чистый объект Можно
приобрести в ипотеку по сниженной ставке —
12,5% через банк-партнёр. Квартира
полностью готова к проживанию — формат
Заезжай и живи! Бесплатное оформление
ипотеки по сниженным ставкам от банков-
партнеров. Подаем заявку онлайн в
несколько банков сразу. Одобрение в течение
1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается
комиссия с покупателя. Номер объекта:
3950678

