

🕒 Создано: 12.01.2026 в 12:56

Обновлено: 17.01.2026 в 09:21

**Тюменская область, Тюмень, Широтная
улица, 122**

4 900 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 122

Улица

[улица Широтная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.9 м²

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

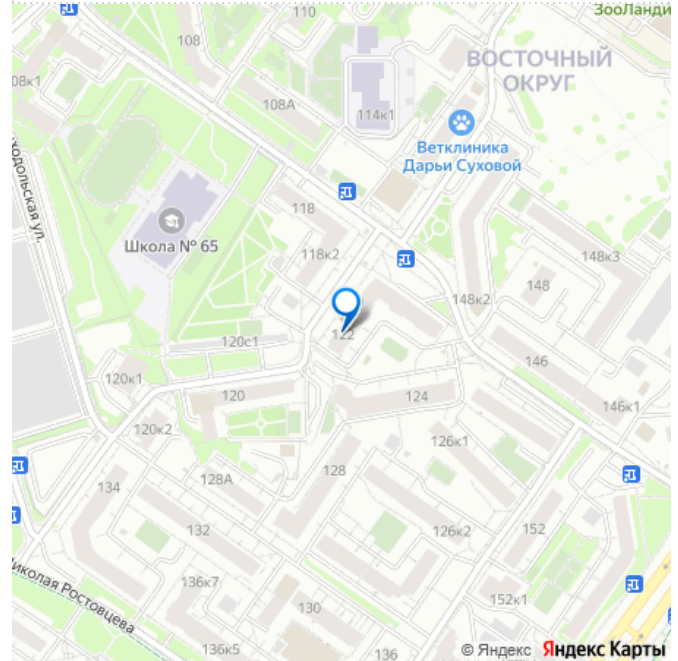
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

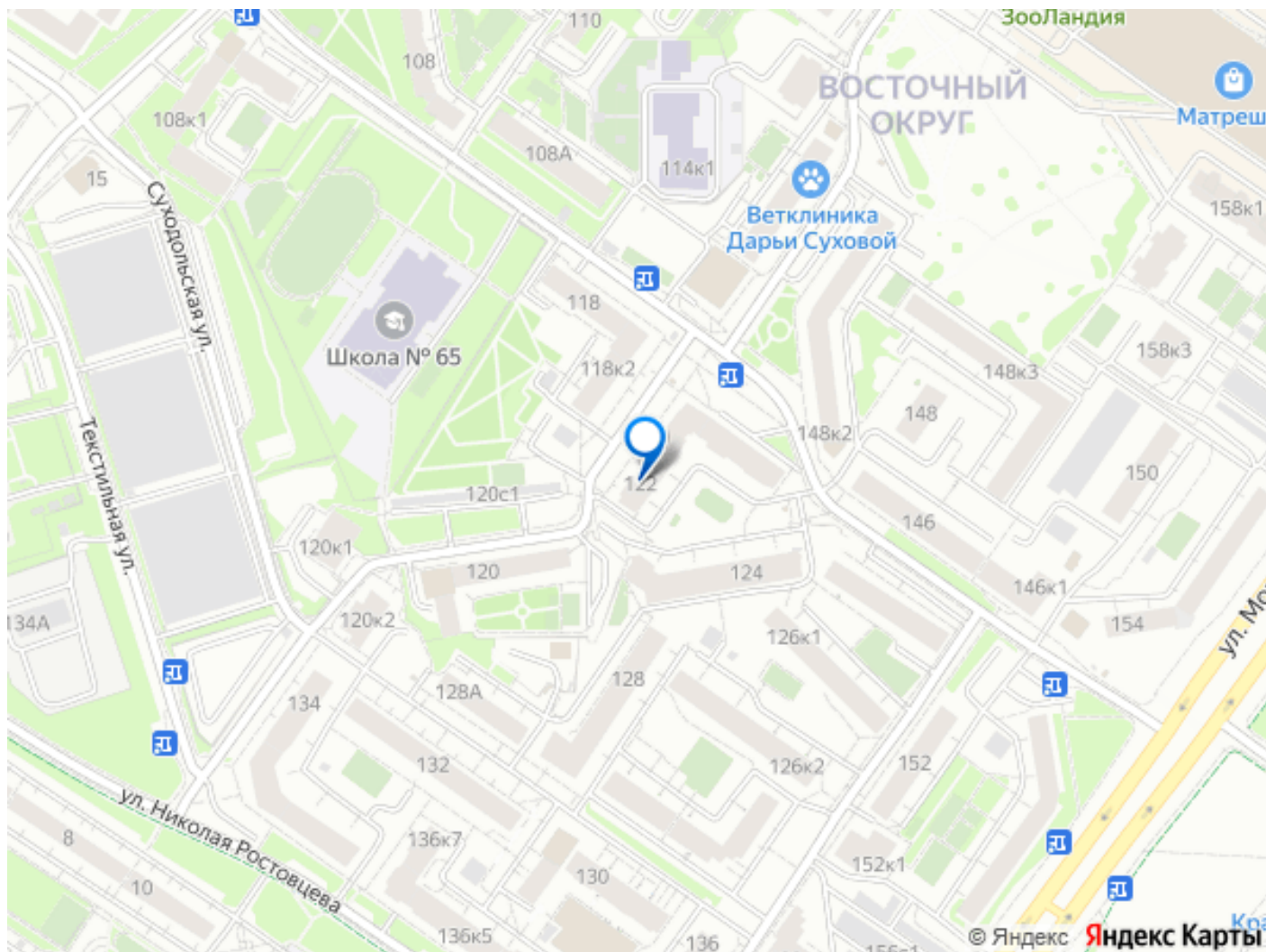
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам просторную квартиру с одной спальней в теплом доме. От собственника! Отличная возможность купить квартиру в удачном районе по приятной цене. Состояние требует косметического ремонта — вы сможете сделать всё под свой вкус и сэкономить на покупке. Идеальный вариант для первого жилья или выгодного вложения. Практичные преимущества: 1 собственник, в собственности более 5 лет. Обременений нет. Квартира свободна. Не угловая, тёплый панельный дом. Классическая планировка: Изолированная комната с выходом на застеклённую лоджию (обшита вагонкой). Большая кухня 12,9 кв.м — мечта для планировки. Просторная прихожая и раздельный санузел. Остается: кухонный гарнитур, шкаф-купе, диван, комплект белой мебели (стол, шкаф, полки), стиральная машина, холодильник, телевизор. Базовое состояние хорошее: ровные окрашенные потолки, кафель в ванной, акриловая ванна на месте. Идеальное расположение (развитая инфраструктура): Во дворе — детская площадка с хоккейной коробкой. Всё в шаговой доступности: школа 65, детсад «Ручеёк», поликлиника 17, ТЦ «Остров» и «Матрешка», аптеки, магазины. Отличная

транспортная доступность. Продажа быстрая. Цена ниже рыночной за счёт необходимости косметического ремонта. Идеально для тех, кто ищет выгодный и перспективный вариант. Звоните. По предварительной договоренности показываю в удобное время **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 195633 Номер в базе: 618424



Move.ru - вся недвижимость России