

Создано: 07.08.2025 в 10:09

Обновлено: 30.12.2025 в 13:02

<https://tyumen.move.ru/objects/9283970057>

Собственник

79829826466



**Тюменская область, Тюмень,
Профсоюзная улица, 63**

8 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Профсоюзная улица, 63

Улица

[улица Профсоюзная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.4 м²

Площадь кухни

19.5 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

4/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

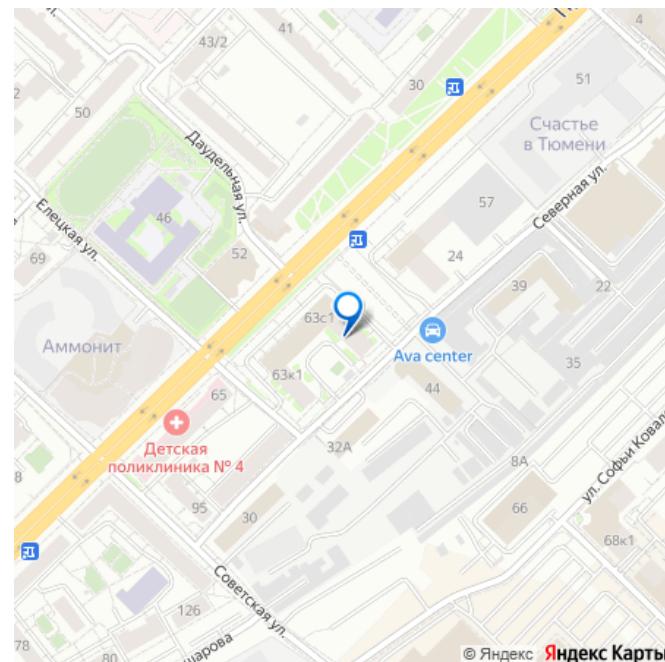
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



© Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная квартира (евродвушка) площадью 44.9 квадратных метров на четвёртом этаже монолитного дома новой постройки (2021 год) в ЖК CityZen на Профсоюзной 63. Квартира в собственности с 2020 года, один собственник, без обременений, свободная продажа.

Комплектация при продаже как на фото, квартира полностью укомплектована всем необходимым. Просторный санузел, кухня-гостиная, спальня с большой кроватью. В квартире оборудованы теплые полы, очень удачное расположение кондиционера (охлаждается вся площадь квартиры, при этом исключены прямые сквозняки). Помимо всего прочего, близость школы, детского сада, торгового центра, парка и фитнес-центра делает расположение дома особенно привлекательным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и развитую инфраструктуру рядом с домом. Дом находится в отличном состоянии, оборудован

двуумя лифтами: пассажирским и грузовым, что удобно для перевозки крупногабаритных вещей. Для автомобилистов предусмотрена многоуровневая парковка. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для комфортной жизни, где все необходимое находится в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, без комиссии. Все документы в порядке, возможна покупка в ипотеку. Это отличный вариант для тех, кто ищет стильную и комфортную квартиру в современном доме.

