

🕒 Создано: 31.03.2026 в 23:07

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 22:43

Богдан Фролов, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 26

5 590 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 26

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

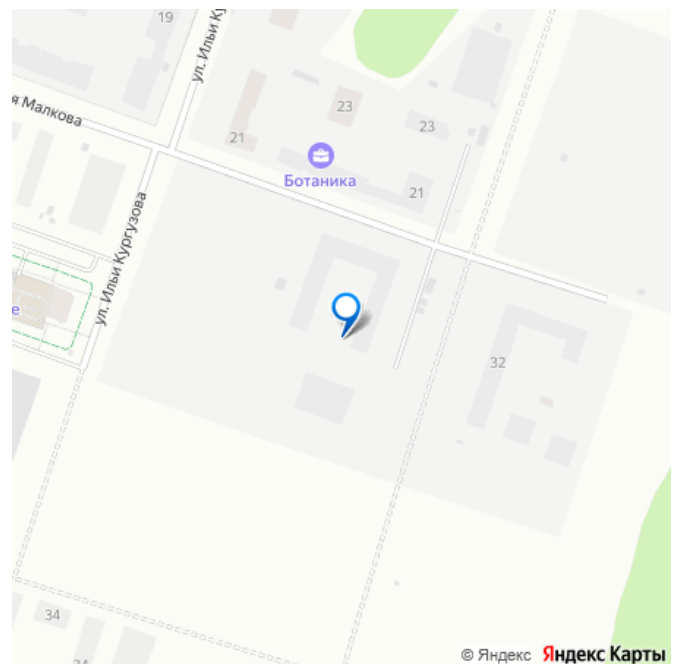
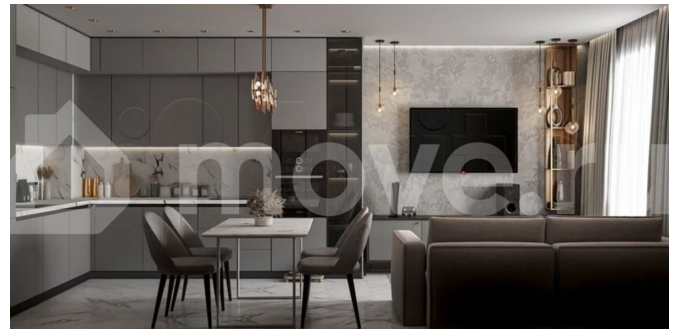
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

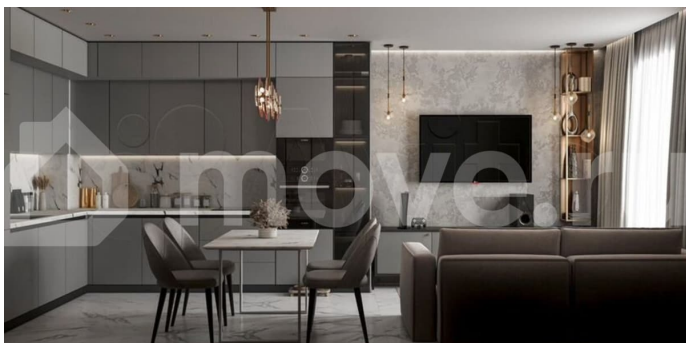


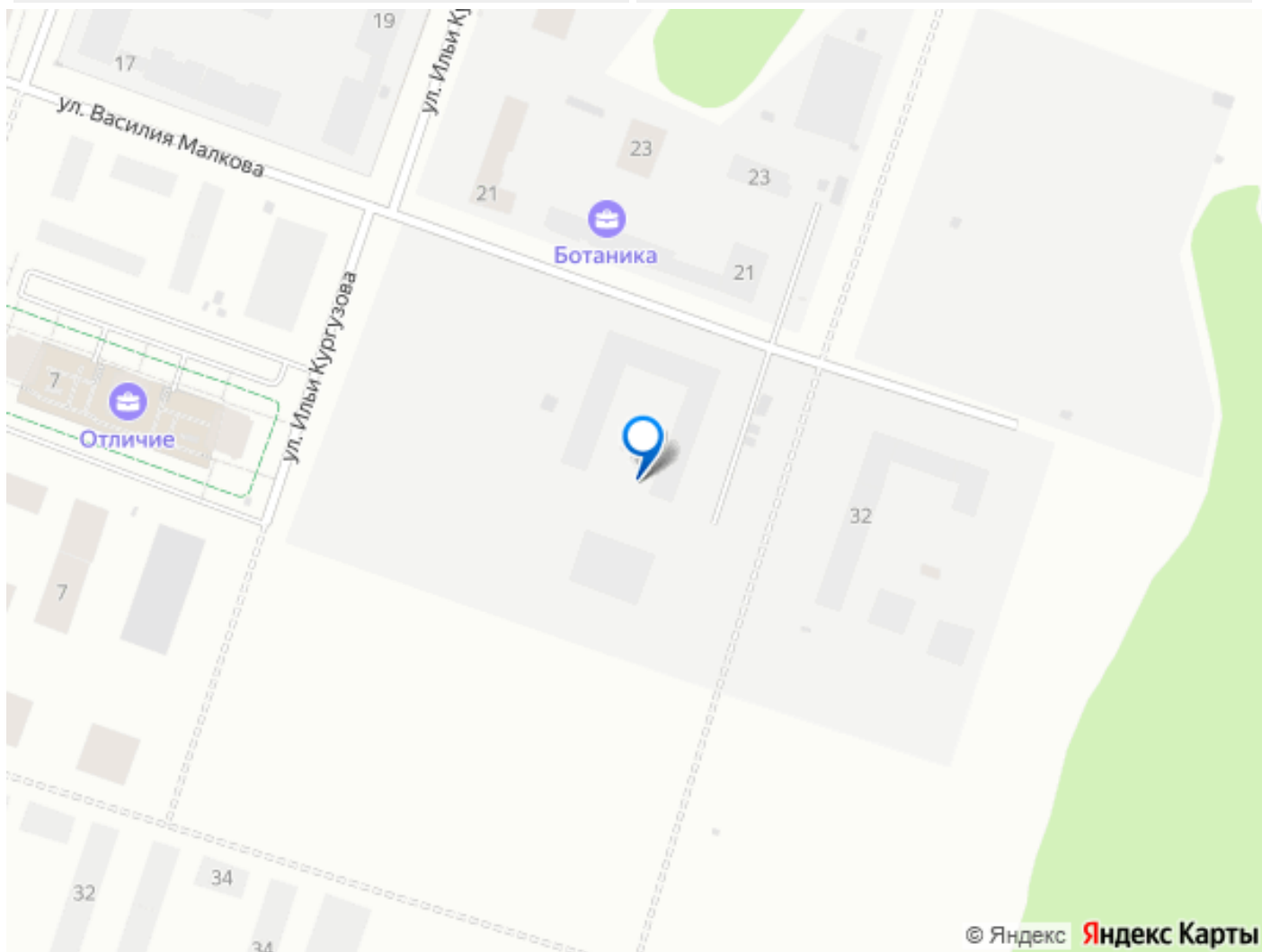
Описание

? Продажа Напрямую от Застройщика — Без комиссий ? ? Ставка от 3,5 % по Семейной ипотеки на весь срок ? Возможна покупка с ПВ от 10% ? Беспроцентная рассрочка ? Скидки участником СВО и их семьям ЖК Ботаника - Расположен в Тюменской слободе

в 2 минутах ходьбы от парка « Комарова парк
« ? ЖК « Ботаника» – ваши ключевые
преимущества: • ? ЖК Находится в
окружении развитой инфраструктуры • ? Все
под рукой: Магазины, кафе, салоны красоты •
Гимназия №4 – в 5 минутах от дома на авто •
Детский сад Умка – в 5 минутах от дома на
авто • Поликлинику №5 – в 5 минутах от дома
на авто • Комарова Парк - прямо под окном •
Новый район с новыми домами лесом и
чистым воздухом • Потрясающие панорамные
виды из окна на лес и комарова парк •
Продуманные уникальные планировки • Зона
для колясок и велосипедов на первом этаже
• Сан узел и лапомойка на первом этаже •
Вместительные качественные скоростные
лифты • Спортивные площадки для детей и
взрослых • Пешеходный бульвар и
благоустроенная зона отдыха • Умные
счетчики – автоматический сбор показаний
воды и света • Закрытая территория – двор
без машин, видеонаблюдение • Район где
уже всё есть (школа, садик, больницы, и т.д.)
• ? Коммерческие помещения на первых
этажах • От 4 квартир на лестничной клетке
• ? Большая открытая парковка • 15 - 20
минут на машине до центра города •
Остановка общественного транспорта в
шаговой доступности • ? Новая дорожная
развязка • Район активно застраивается и
появляется новая инфраструктура, цены на
квартиры только растут, спрос на квартиры
увеличивается, Покупая квартиру сейчас, вы
получите хорошую финансовую перспективу
на будущее. ? Покупка через Эскроу счет –
ваша гарантия спокойствия и уверенности!
Дистанционное бронирование и оформление
– легко и удобно! ? ? ? Продажа напрямую от
застройщика — БЕЗ КОМИССИИ ? ? ? Почему
со мной выгодно работать? • Помощь в
оформлении ипотеки по сниженной ставке •

Полная юридическая поддержка и безопасность сделок • Подберу для вас лучший вариант исходя из вашей ситуации по покупке жилья • Мои услуги для вас абсолютно бесплатные ? Не откладывайте покупку на потом, Цены ниже не станут ? Идеальный вариант для тех, кто хочет жить рядом с парком в новом районе и имея всю необходимую инфраструктуру под рукой Звоните или пишите мне прямо сейчас, не откладывайте свою мечту на потом, Цены не стоят на месте, и количество квартир стремительно уменьшается, а цена на оставшиеся квартиры только растёт. *цена и наличие квартиры актуальны на момент публикации объявления





Move.ru - вся недвижимость России