

**Захар, Риелтор**

**89251234567**

Создано: 05.02.2026 в 22:32

Обновлено: 06.02.2026 в 22:35

**Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 32**

**6 350 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 32

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

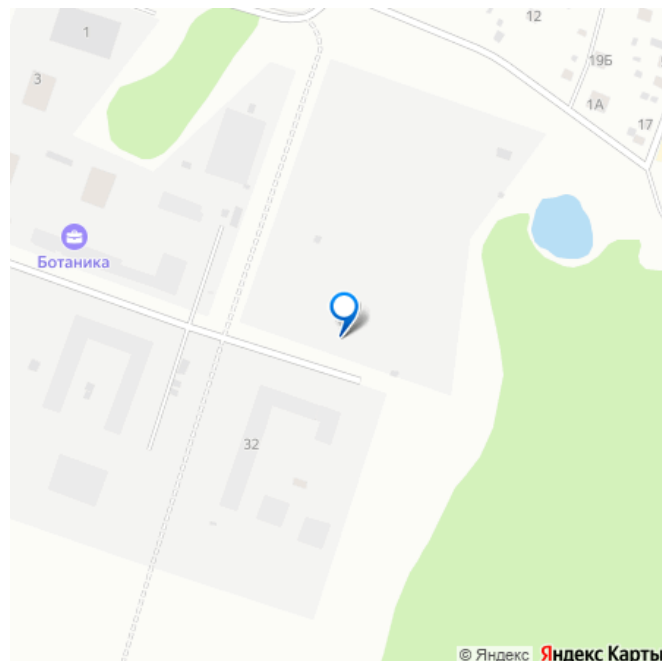
да

## Описание

Акции при покупке квартиры: — Обмен старой квартиры на новую с бесплатным проживанием до получения ключей. — Использование маткапитала, жилищных сертификатов и субсидий. — Рассрочка платежей и добавка на первоначальный

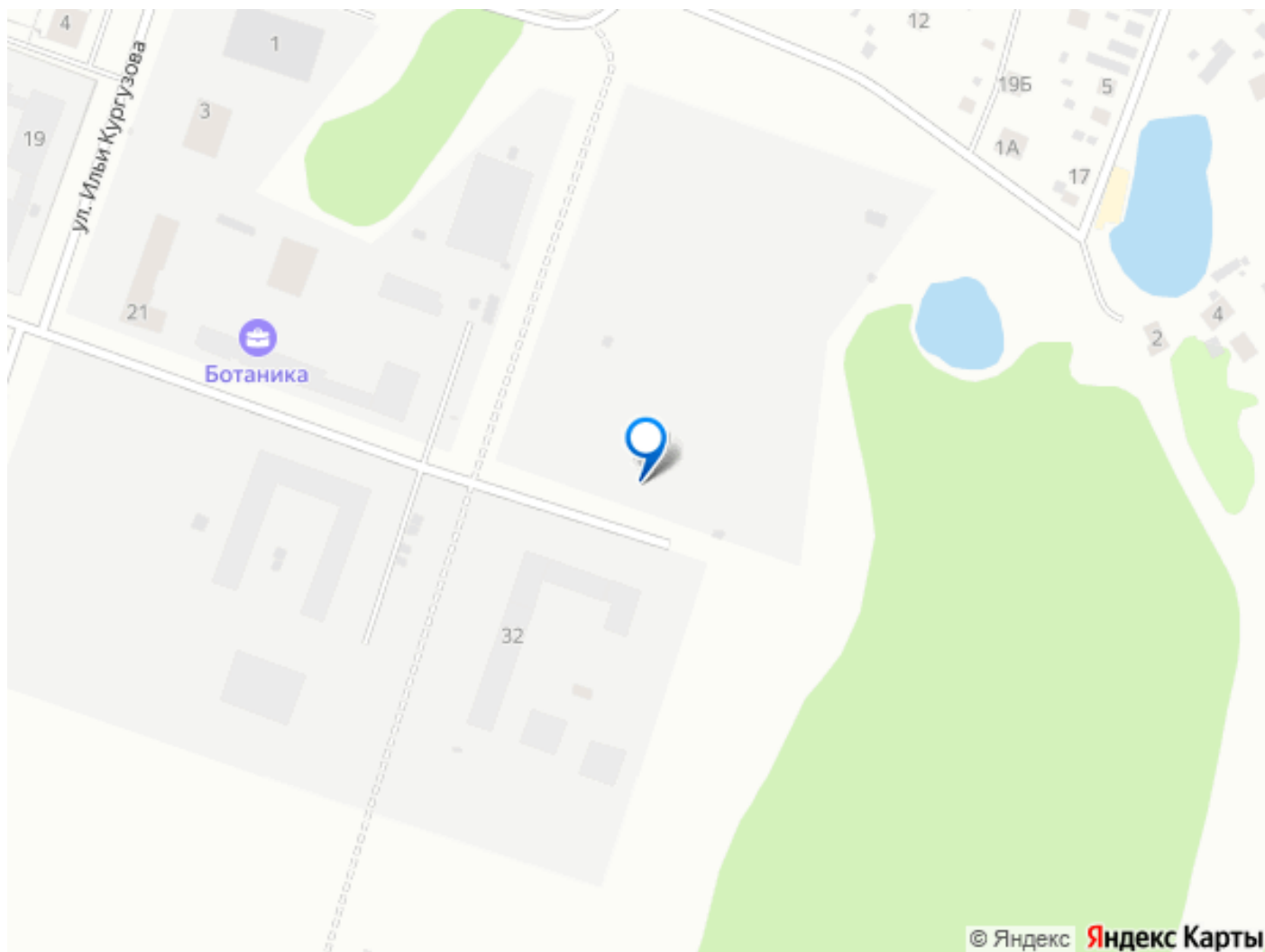


взнос от застройщика. — Пакет с кладовой: скидка 10-15% при покупке вместе. — Ипотека от 3,5%: семейная, ИТ, дальневосточная. Продается 1-комнатная квартира от надежного застройщика ГК «Создатели» в ЖК «Символ», Тюмень! Кухня-гостиная с выходом на лоджию — центр дома: вид на лес, место для дивана, стола и кухни. Спальня с кроватью и шкафом для отдыха. Совмещенный санузел: душевая, ванна, стиральная машина. Прихожая с нишей под шкаф, местом для вешалок полка и пуфика — удобное хранение. Высокие потолки 2,73–3,96 м создают ощущение воздушности и свободы. В подъезде 2–3 современных лифта: пассажирские и грузовой для переездов. Квартира сдаётся в черновой отделке: подготовленные стены, стяжка пола, разводка электрики, водопровода и отопления. Это шанс воплотить любые дизайнерские фантазии — от скандинавского минимализма до loft с кирпичными акцентами. Монолитно-кирпичные стены толщиной обеспечат тишину и тепло даже в сибирскую зиму. ЖК «Символ» расположен в экологичном районе Комарово парк на ул. Василия Малкова — в окружении лесных массивов и зеленых зон. Переменная этажность сочетает уют. Безопасные тихие парадные с колясочными и велозонами, видеонаблюдение и консьерж-сервис. Территория охраняется, что важно для семей с детьми. Инфраструктура радует: детские и спортивные площадки на благоустроенной территории без машин, зоны для прогулок и отдыха. Парковка на 108 мест решает вопрос стоянки, а кладовые в цоколе — идеально для хранения. Рядом школы, детсады, магазины, поликлиники; транспорт до центра — 15–20 мин на авто или автобусе.









Move.ru - вся недвижимость России