

**Елена Матюшева, Орбита**

**79199422955**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Эльвиры Федоровой, 1к1**

**6 700 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Эльвиры Федоровой, 1к1

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

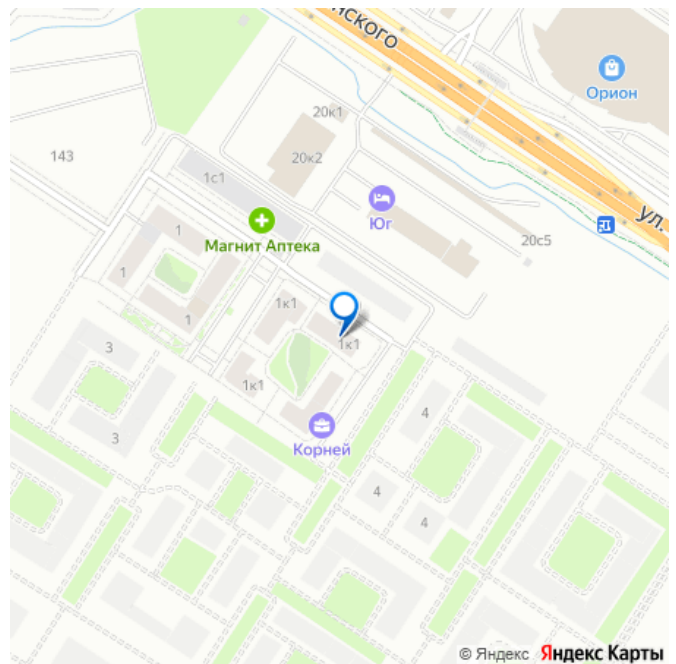
Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



## Описание

ЖК «Корней» расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся торговые центры «Кристалл», «Лемано Про» и «Орион», предлагая широкий выбор магазинов, кафе и сервисов. Транспортная доступность обеспечивает быструю связь с ключевыми районами города, что делает локацию удобной для работы и отдыха. ПРОДАМ ! 1 КОМН КВАРТИРУ С КУХНЕЙ -ГОСТИННОЙ 19.3 кв.м., расположена на 12 этаже, 14 этажного дома. Этот объект подойдет тем, кто ценит качество строительства, продуманную инфраструктуру и возможность создать индивидуальное жилое пространство. Квартира сочетает преимущества современного жилья с выгодным расположением, что делает ее надежным вложением и комфортным местом для жизни. Для получения детальной информации и организации просмотра свяжитесь с нами. Расположен в перспективном районе Тюмени ЖК «Корней. На территории ЖК находятся парковые зоны и места для прогулок идеальное место для семейного отдыха. Современные дома с продуманной архитектурой и благоустроенной территорией. Закрытый двор без машин, безопасные детские площадки, спортивные зоны и прогулочные аллеи. О квартире: Площадь: 45,3 кв. м. Этаж: 12 из 14.Удобная планировка: просторная кухня-гостиная, уютная спальня. Высокие потолки и большие окна, создающие ощущение простора. Улучшенная черновая отделка это возможность воплотить любые дизайнерские решения! Все необходимые грязные работы уже выполнены: разводка электричества, выровненные стены, стяжка пола,

установлены розетки и выключатели. Вам остается только выбрать материалы и приступить к ремонту! Инфраструктура района: В шаговой доступности детские сады, школы, магазины, аптеки и поликлиники. ТРЦ и фитнес-клубы для активного отдыха. ТЦ Лента, Ашан, Кристалл, Лемано Про, Орион, Михайловский рынок. Остановки общественного транспорта рядом, удобный выезд на основные магистрали города. Спокойный и уютный район с развитой социальной и бытовой инфраструктурой. Один взрослый собственник. Номер предложения: 41779.

