

Создано: 10.02.2025 в 17:08

Обновлено: 10.12.2025 в 09:53

Тюменская область, Тюмень, улица Сакко, 24

12 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Сакко, 24

Улица

[улица Сакко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

11.1 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

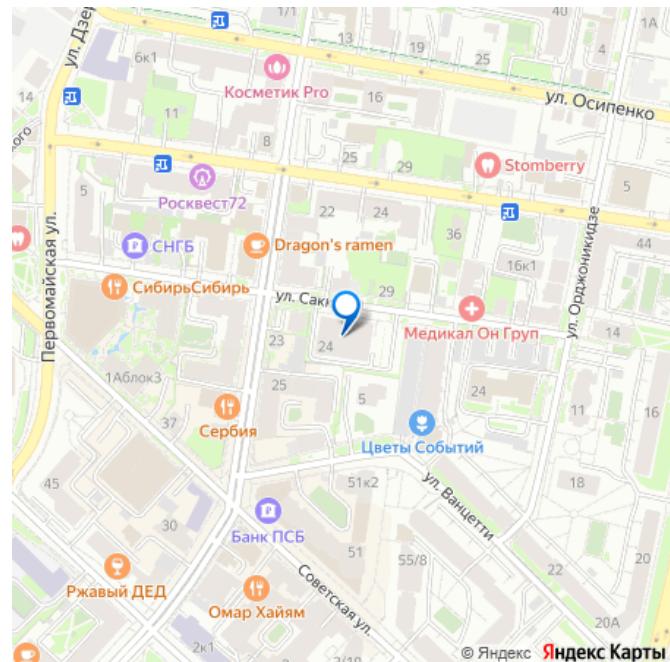
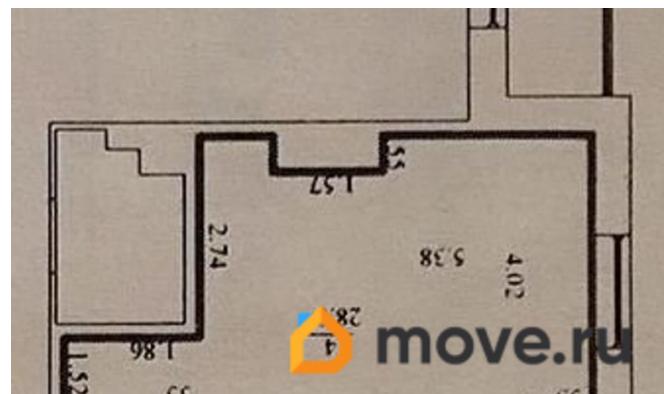
<https://tyumen.move.ru/objects/9286950323>

Алексей Устюгов, Центр

Недвижимости

**79129241137, 7982982
5139**

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается квартира 1+ S 45,3 м² идеальной эргономичной планировкой с комнатами правильной приближенной к квадратной форме с просторной кухней гостиной и отдельной комнатой. Клубный дом «Вивальди» расположен в историческом центре города, в единственном экземпляре, выполненном по эксклюзивному архитектурному дизайну в Западно-европейском стиле с атриумом, выполнен с использованием панорамного остекления, художественной ковкой с использованием материалов премиум класса - натурального камня - испанского мрамора, кирпича ручной формовки. В создании проекта использован авторский интерьерный дизайн вестибюля и межэтажных пространств в стиле лофт с собственной библиотекой, гостиничный сервис, круглосуточная консьерж-служба, уютные дизайнерские холлы, теплый паркинг, собственная газовая котельная, система телеметрии. 500м до Набережной, в 15 минутах от аэропорта Рощино, в 7 минутах Драматический театр, в 3-х минутах Цветной Бульвар. Застройщик проекта - АО «Инвест-Трейд», выполнивший в городе Тюмени такие проекты, как ЖК «Даудель», ДД «Петр Столыпин», ТРЦ «Гудвин», ТЦ «Галерея Вояж», Аквапарк «Лето Лето», ДД «Дежнев». В системе отопления - крышная газовая

котельная, горизонтальная разводка, стальные радиаторы с системой терморегуляции. Два автономных дымовых извещателя. Вентиляционная система с использованием вытяжной системы с естественным побуждением из кухонь, ванных комнат и санузлов. В доме - установлены 2 бесшумных скоростные лифта финского производства KONE. внутри дома и на прилегающей территории ведется видеонаблюдение. Предусмотрена автоматическая система передачи показателей приборов учета. Установлена коллективная антenna на кровле , проводка ТВ кабеля до распределительной коробки в коридоре апартамента. Интернет и телефон функционируют путем установленной скрытой проводки в стяжке пола. Окна и двери выполнены из ПВХ профиля с пятикамерным стеклопакетом с энергоэффективным внутренним стеклом /ГОСТ/. стены в квартире выровнены и оштукатурены, выполнена грамотная электрическая разводка, площадь жилой комнаты увеличена на 4м² за счет выполненной перепланировки. Это предложение для тех, кто ценит комфорт и предпочитает жить в центре деловой и культурной жизни Тюмени. Лот 1155976

