

**Захар, Риелтор**

**89251234567**

Создано: 21.02.2026 в 23:19

Обновлено: 17.03.2026 в 23:20

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Рылеева, 31**

**6 350 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

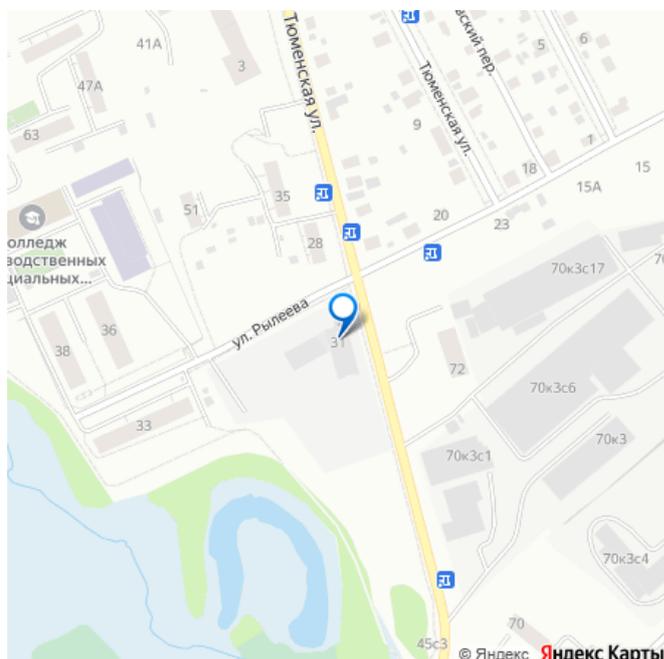
Квартира в новостройке

да

### Описание

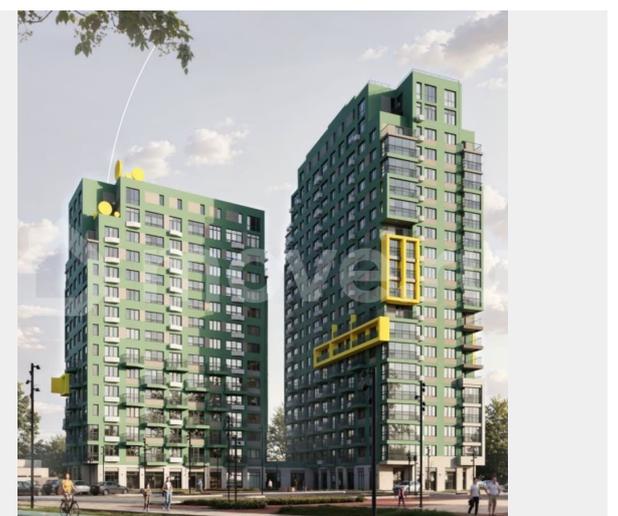
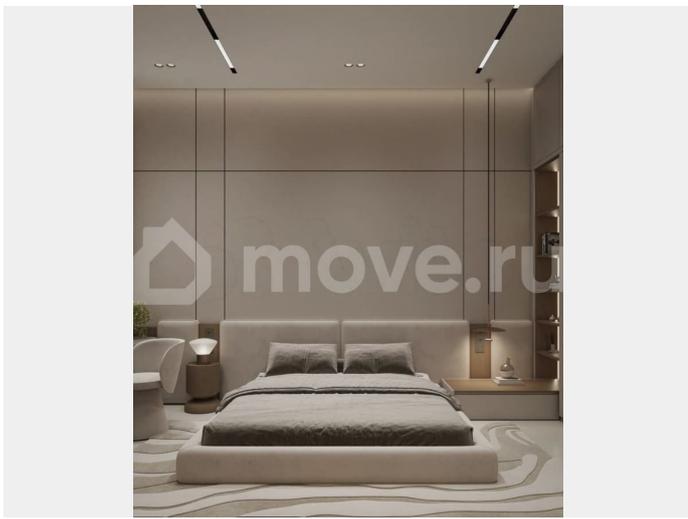
Акции при покупке квартиры: — Трейд-ин: обмен старой квартиры с доплатой. — Рассрочка: от 40 тыс. ?/мес. при первоначальном взносе 30%. — Комбо-

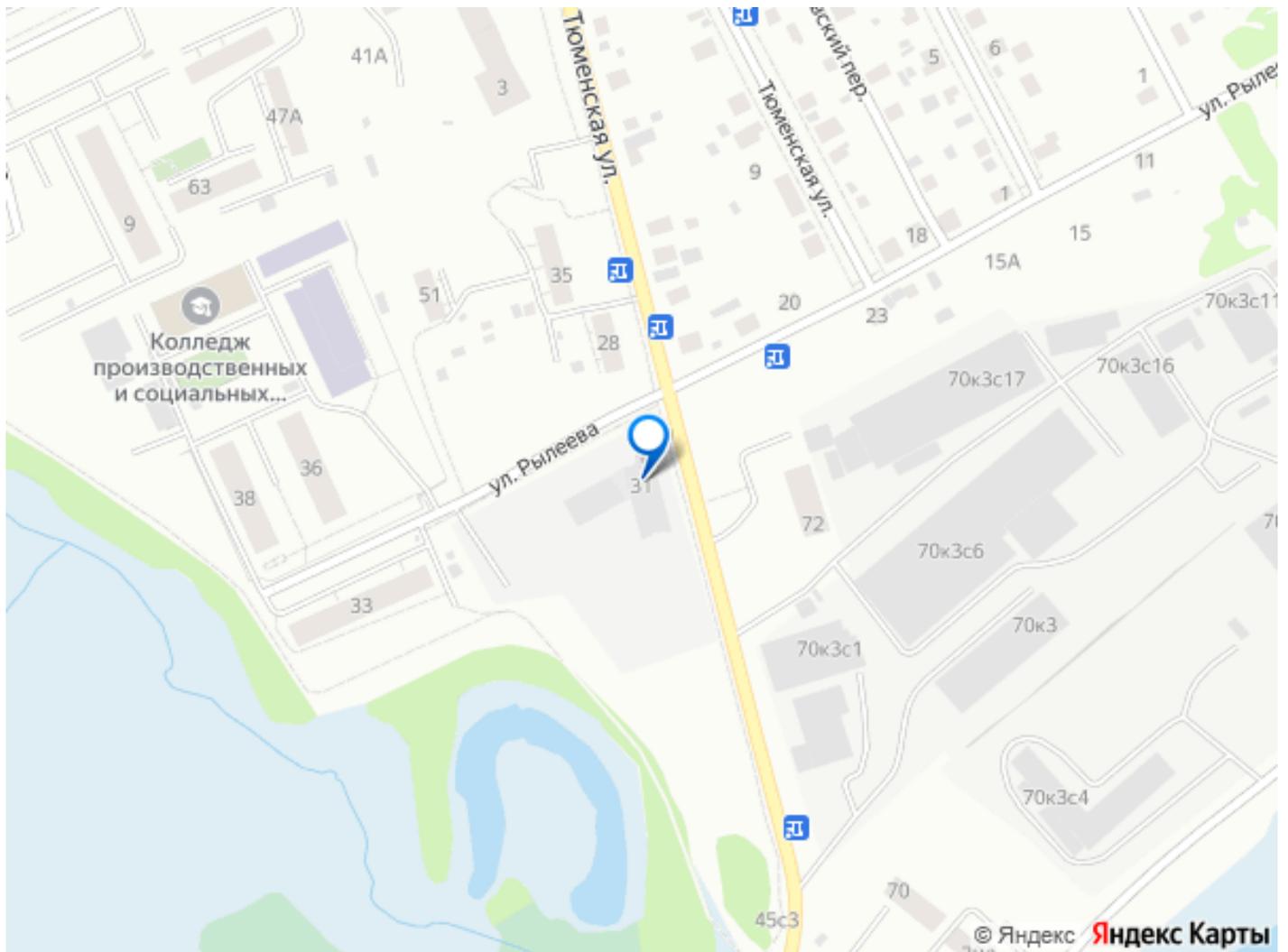
для заметок



ипотека: от банков-партнеров, ставки от 5-6%. Продается 1-комнатная квартира в ЖК «Приятное окружение» от проверенного застройщика СЗ «Звезда» в Тюмени!

Просторная кухня-гостиная — сердце квартиры для готовки, работы и семейных ужинов с панорамными окнами. Уютная комната с выходом на застекленную лоджию, за ней открытый балкон — дополнительная зона для отдыха, сушки белья и хранения с видом. Совмещенный санузел — компактный и функциональный, готов под плитку, ванну или душ по вашему проекту. Прихожая с гардеробной — полноценная ниша для шкафов, полок и вешалок, где легко разместить всю одежду и аксессуары без тесноты. Потолки 2,7 м создают ощущение простора, окна ПВХ с двойным остеклением, мощная стяжка полов и оштукатуренные стены под любые отделочные материалы. Вы сами выбираете дизайн — от минимализма до сканди! ЖК комфорт-класса в экологичном районе с развитой инфраструктурой. Рядом школы, детские сады, магазины «Магнит» и «Пятерочка», поликлиника — все в пешей доступности. Транспорт: 10 мин до центра на автобусе, удобный выезд на Федеральную трассу. Дворы без машин, зона отдыха, детские и спортивные площадки, подземный паркинг с доступом из лифтов (2 пассажирских + 2 грузопассажирских в подъезде). В каждом доме — консьерж-зона и современные системы безопасности.





Move.ru - вся недвижимость России