

🕒 Создано: 22.12.2025 в 15:02

Обновлено: 04.01.2026 в 18:05

<https://tyumen.move.ru/objects/9287600215>

**Татьяна Валерьевна Резяпкина, Этажи
Тюмень**

79123923279

**Тюменская область, Тюмень, улица
Верхнетарманская, 3**

4 990 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Верхнетарманская, 3

Улица

[улица Верхнетарманская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

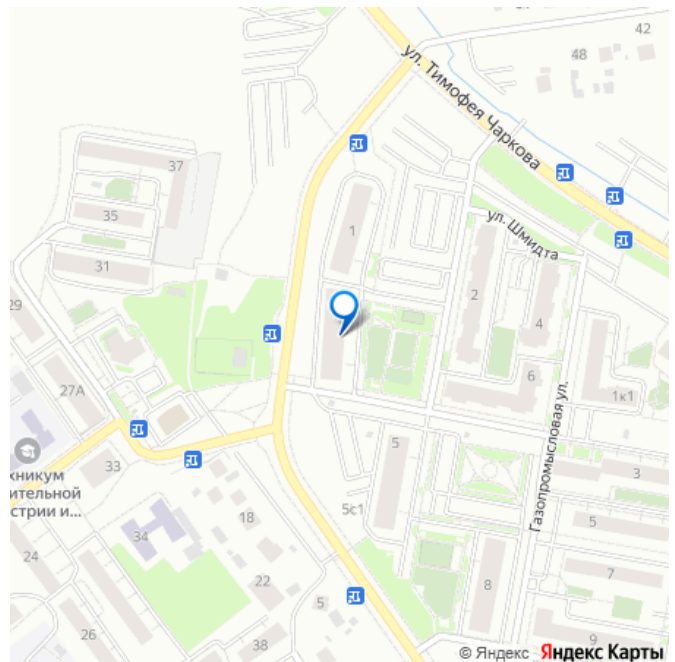
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

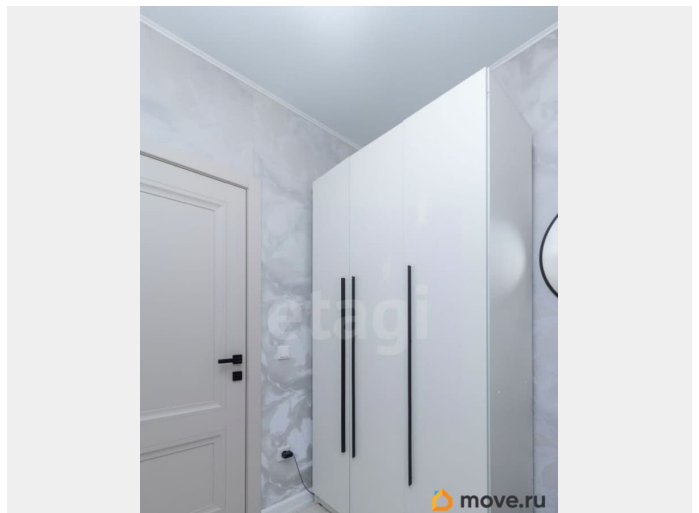
возможна ипотека, лифт

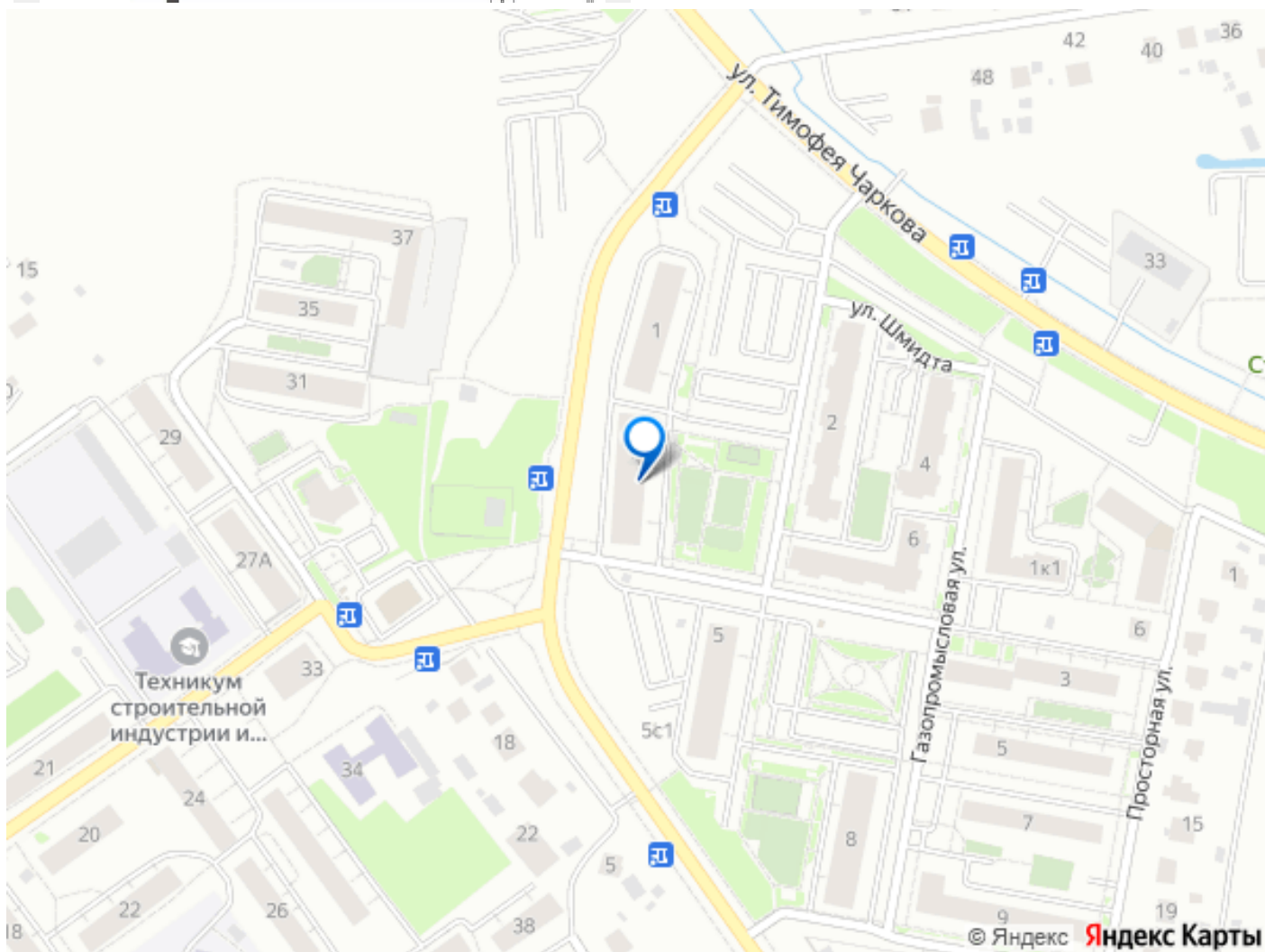
Описание

Продается квартира площадью 45,6 кв.м. с эффективной планировкой 1+ в монолитно-кирпичном доме, что обеспечивает высокий уровень шумоизоляции и долговечности конструкции. Ключевое преимущество объекта — существенная экономия на коммунальных платежах благодаря автономной котельной дома. Пространство организовано рационально: просторная кухня-гостиная площадью 21 кв.м. идеально подходит для жизни и приема гостей, а изолированная спальня в 18 кв.м. с выходом на собственную лоджию гарантирует приватность. В подъезде работают пассажирский и грузовой лифт. Инфраструктура полностью сформирована: на благоустроенной территории расположены детская и спортивная площадки, в шаговой доступности находятся школа, детский сад и парк Гагарина. Возле дома организована просторная парковка. Остановка общественного транспорта в непосредственной близости обеспечивает быструю доступность всех районов города благодаря удачной транспортной развязке.

Объект готов к проживанию и представляет собой выгодное вложение с низкими эксплуатационными расходами.

Рассматриваются различные варианты покупки, включая ипотечное кредитование с организацией одобрения. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 180268 Номер в базе: 10658022





Move.ru - вся недвижимость России