

Создано: 08.12.2025 в 12:53

Обновлено: 13.12.2025 в 08:06

Тюменская область, Тюмень, улица
Заполярная, 10

6 740 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Заполярная, 10

Улица

[улица Заполярная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.7 м²

Площадь кухни

21.5 м²

Общая площадь

45.75 м²

Этаж

16/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



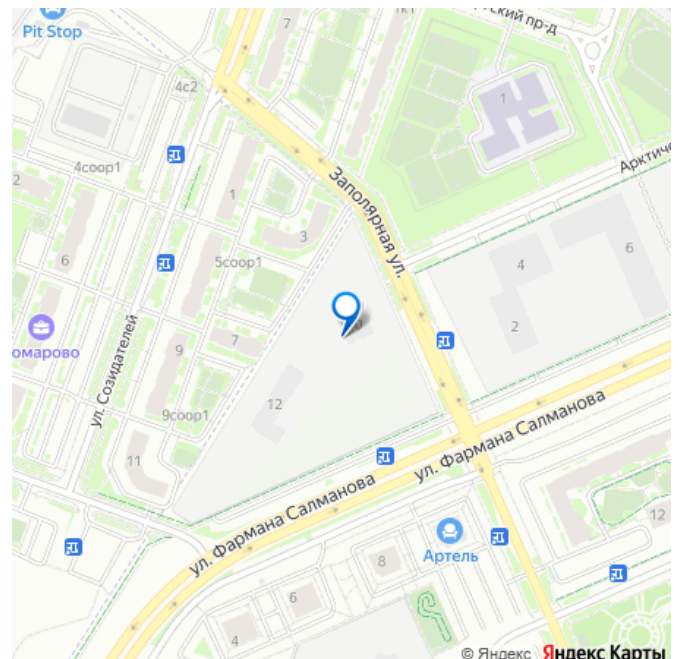
прео
город в слободе

45,75 м²
1-комнатная

- Сдача 4 квартал 2027
- Линейная квартира
- Смежный санузел
- Балкон
- Предчистовая отделка



Корпус	Секция	Этаж	Высота
215	1	16 из 20	2.7 м



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

Описание

Продается 1-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Прео» на 16 этаже. Общая площадь: 45.75 кв.м., жилая: 13.73 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 21.52 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Квартира находится в корпусе 215. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 20 этажей. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Преображенский — один из самых привлекательных районов для жизни! Это полностью самостоятельный жилой район с точки зрения инфраструктуры. Преображенский находится между Московским и Червишевским трактами в квартале улиц Закалужская — Вьюжная — Александра Протозанова. Не нужно ждать, когда появится инфраструктура — переезжайте на всё готовое. Вблизи расположены действующие школа и детский сад. В этом году откроется еще один сад, а в следующем году — школа. По соседству с

Преображенским запланировано строительство городского парка «Комарово» площадью 38 гектар. За 10 минут можно доехать на автомобиле до крупных ТРЦ: «Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен», «Метро» и «Ашан». С 2018 года в районе открыт Соседский центр — пространство, созданное для формирования добрососедской среды, совместного досуга, общения и реализации соседских инициатив. Здесь проходят встречи соседей, а также сами жители района организуют мероприятия. Организатором такого события может стать любой желающий. В квартирах выполнена качественная предчистовая отделка. Гладкие стены с финишным выравниванием по маякам. Ровный потолок для установки натяжного потолка. Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла). Дизайнерские холлы с видеонаблюдением, безбарьерным и прозрачным входом всегда светло и спокойно. На первом этаже есть просторные колясочные, где все жители могут оставлять свои коляски и велосипеды. В Преображенском есть всё, что нужно для активного отдыха и занятий спортом. Мы сделали большое футбольное поле с безопасным покрытием. Также установили хоккейный корт, который оборудован по всем необходимым стандартам. Во дворах можно делать упражнения на специальных площадках с турниками. Весь район мы обустроили велодорожками, которые связаны в единый маршрут. У нас есть сухие фонтаны, бьющие из земли, деревья, веревки, сетки, скалодром, газон, песок и резинка — осталось просто дать своему ребенку право на свободную игру. По-настоящему хорошие дворы — это те, которые дети предпочитают соцсетям и телевизору. Аккредитация в

банках: «Сбербанк России», ПАО
«Газпромбанк», ПАО Банк «ВТБ», ПАО «Банк
Уралсиб», ОАО «Альфа-Банк» и других.
#ZMv9WS

прео 
город в слободе

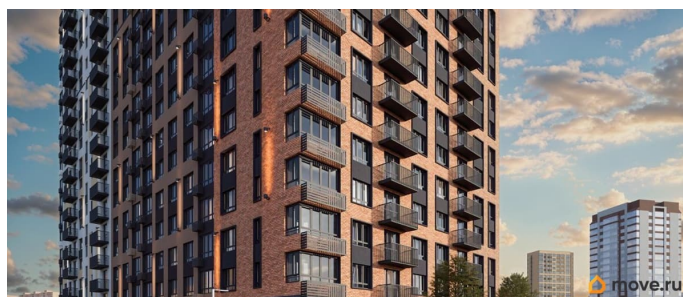
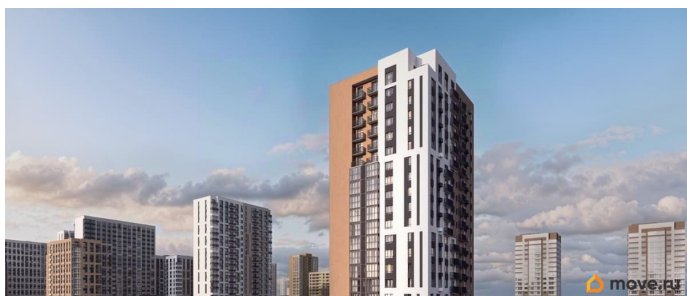
45,75 м²
1-комнатная

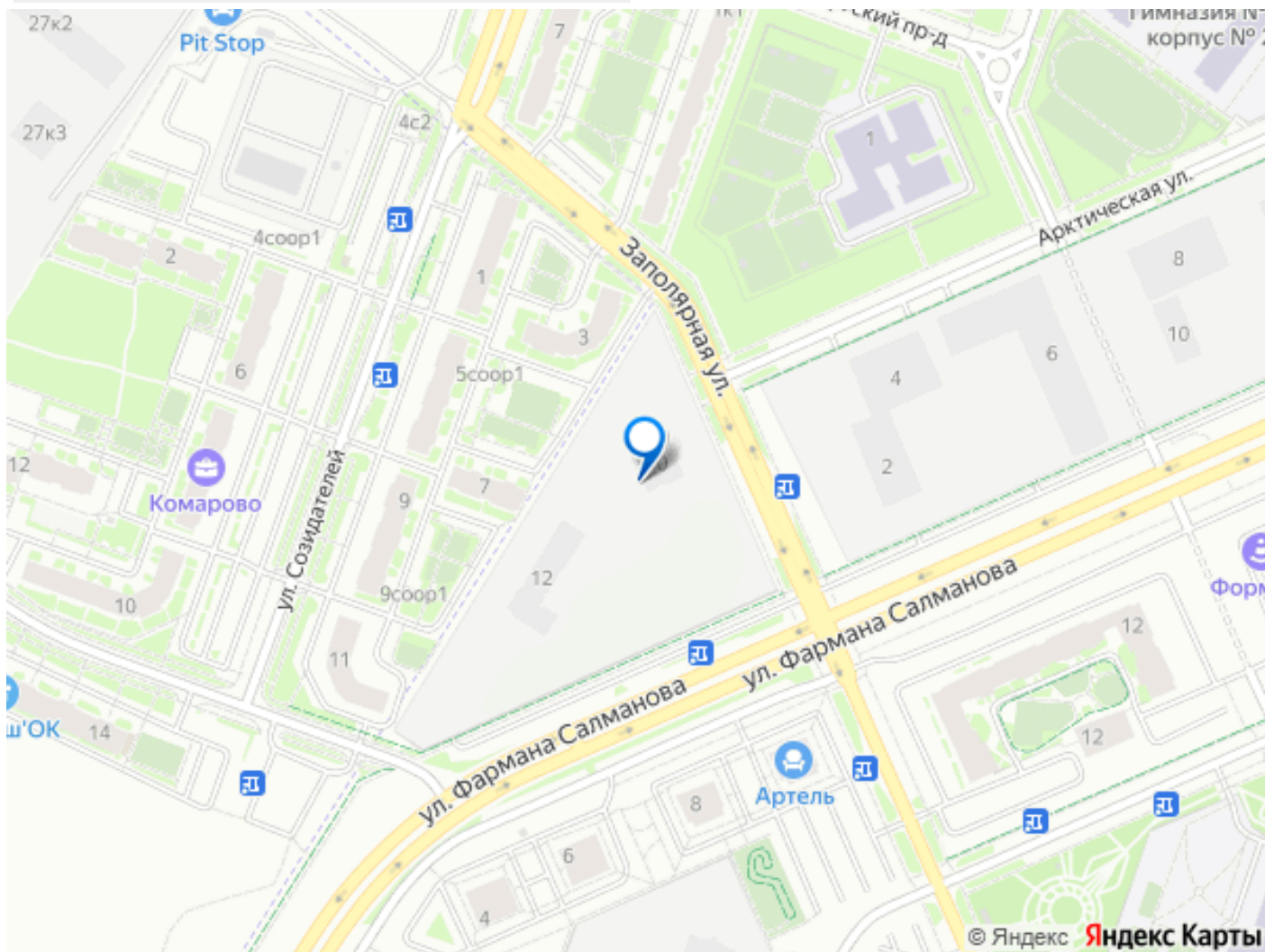
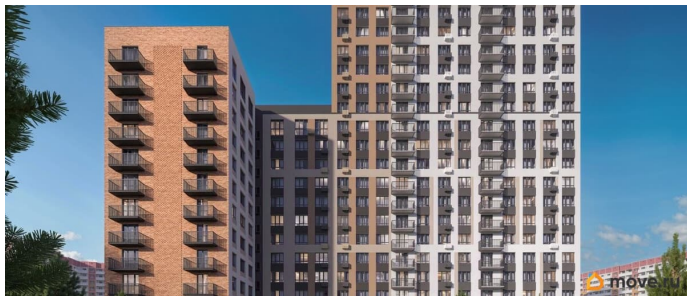
- Сдача 4 квартал 2027
- Линейная квартира
- Смежный санузел
- Балкон
- Предчистовая отделка



Корпус	Секция	Этаж	Высота
215	1	16 из 20	2.7 м

 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России