

**Спартак Вагизович Хамидуллин,  
Этажи Тюмень**

**79199414125**

🕒 Создано: 03.04.2026 в 11:00

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 13:35

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Краснооктябрьская, 4**

**5 790 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 4

### Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

19.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

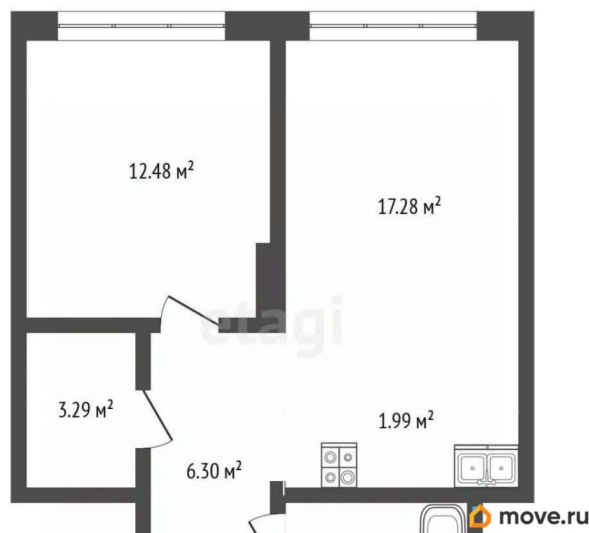
4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



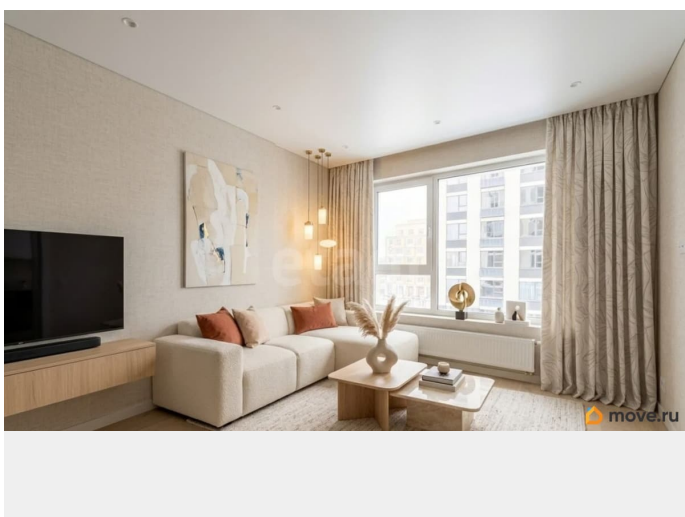
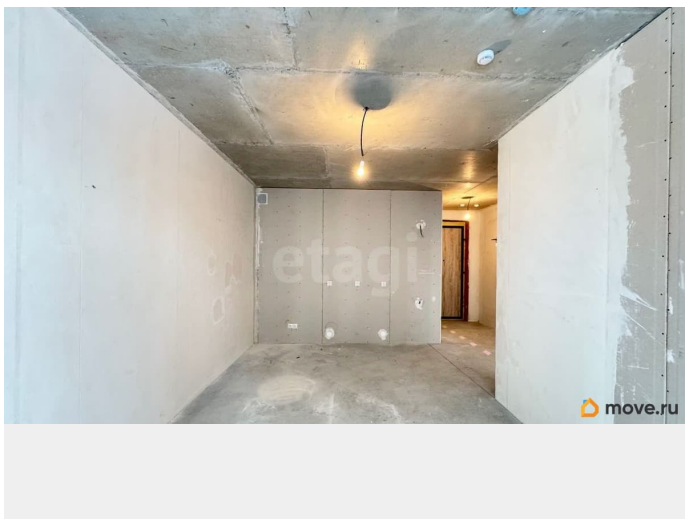
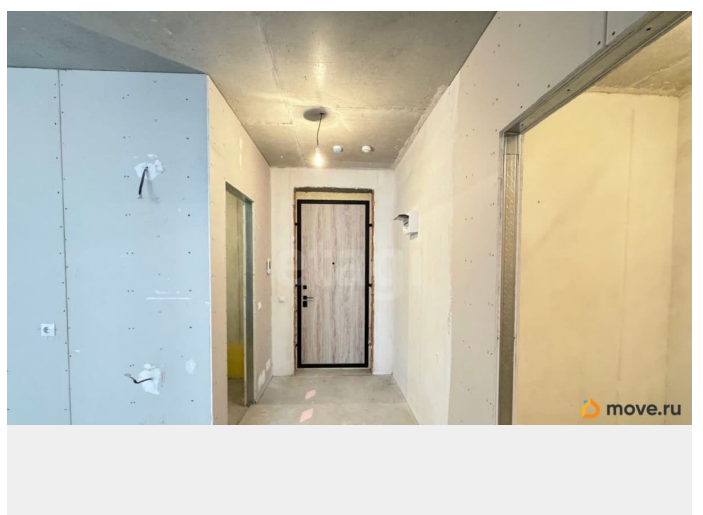
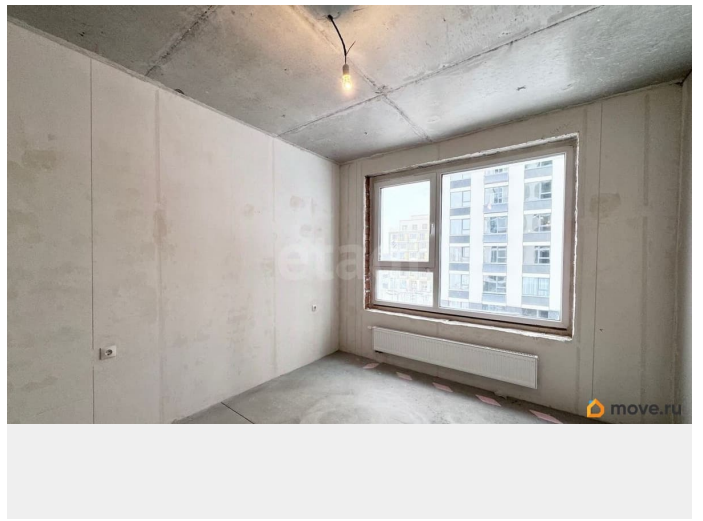
## Описание

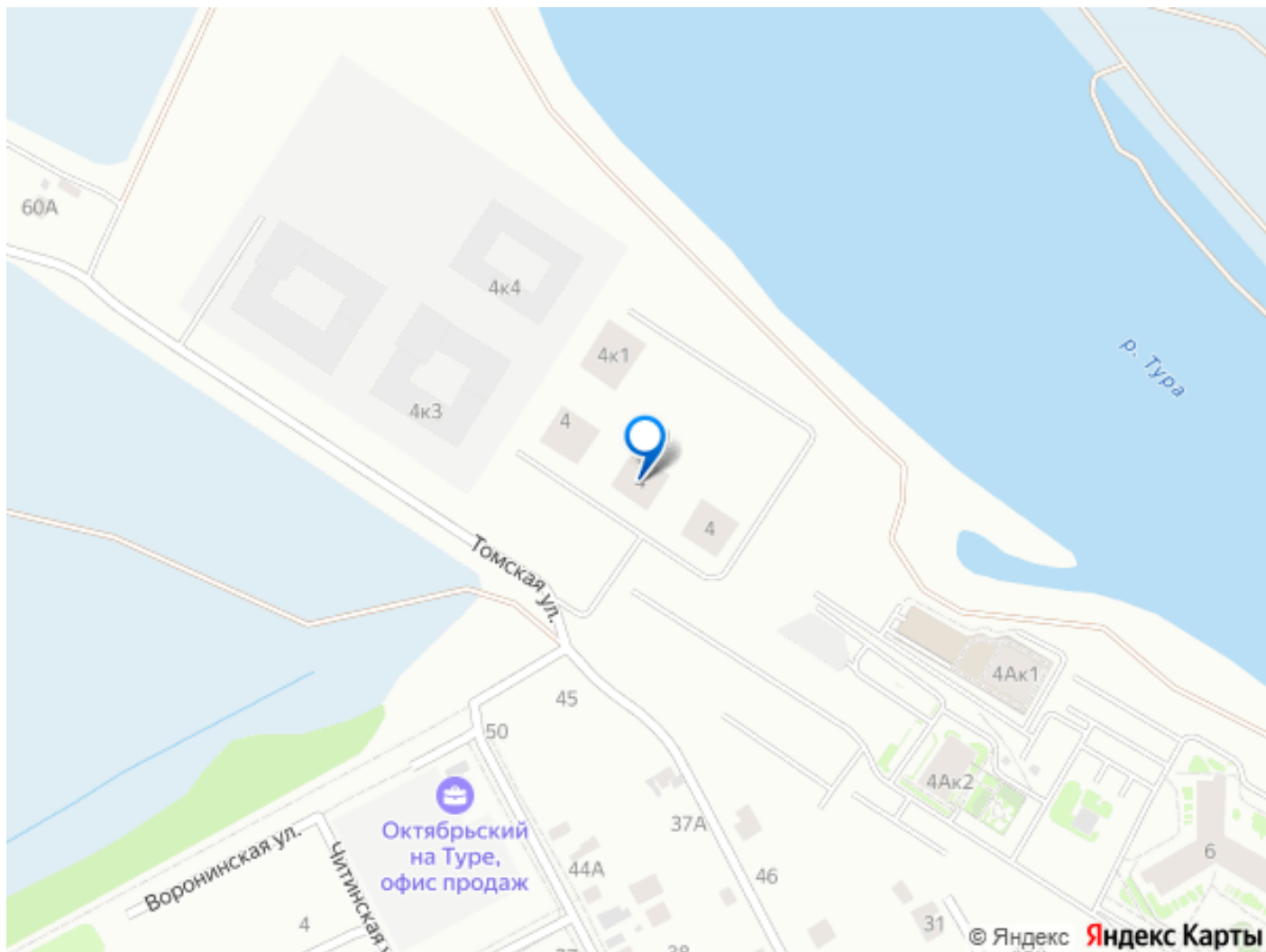
1+ в ЖК «Октябрьский на Туре» — когда важно жить красиво и выгодно! Вы всё ещё выбираете? А кто-то уже покупает в самом перспективном районе Тюмени — ДОК

Почему именно эта квартира? Формат 1+ — просторная кухня-гостиная + отдельная спальня 8 минут до центра города Пешком до набережной Видовые характеристики

Триггеры, которые решают: Закрытый двор — безопасность для семьи Подземный паркинг — никаких поисков места зимой Бесшумные лифты Otis Входы на уровне земли — удобно с коляской и чемоданами Тёплый тамбур — комфорт в любое время года Район, который будет только дорожать ДОК активно развивается Строительство моста и расширение магистрали Новые школы и детские сады Кафе, прогулочные зоны, велодорожки Близость к историческому центру Это не просто квартира. Это точка роста вашего капитала Подойдёт: \*для жизни «в ритме города» \*для первой собственной квартиры \*для выгодной инвестиции \*для сдачи в аренду Такие варианты долго не задерживаются. Если вы это читаете — возможно, это именно ваш шанс. Напишите или позвоните — покажу квартиру и рассчитаю самый выгодный формат покупки

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 94709 Номер в базе: 11871749





Move.ru - вся недвижимость России