

**Виктория Владимировна Лихоузова,  
Этажи Тюмень**

**79829717818**

**7 000 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.69 м

Жилая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

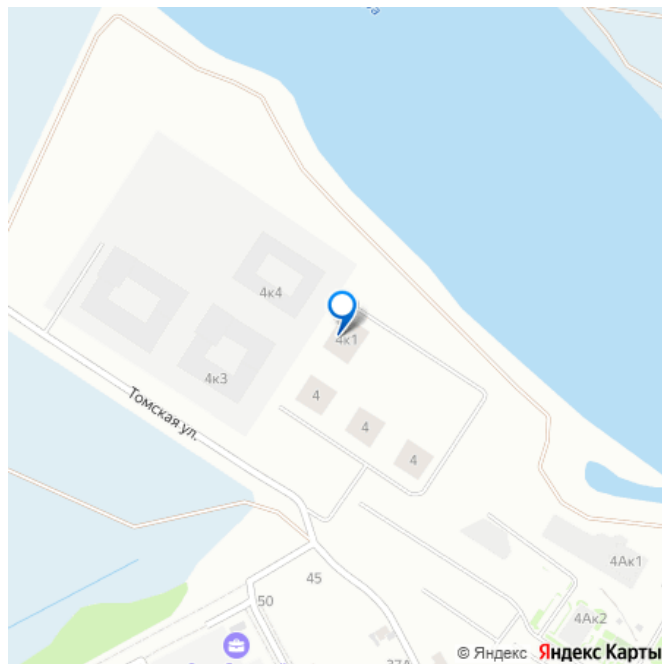
да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

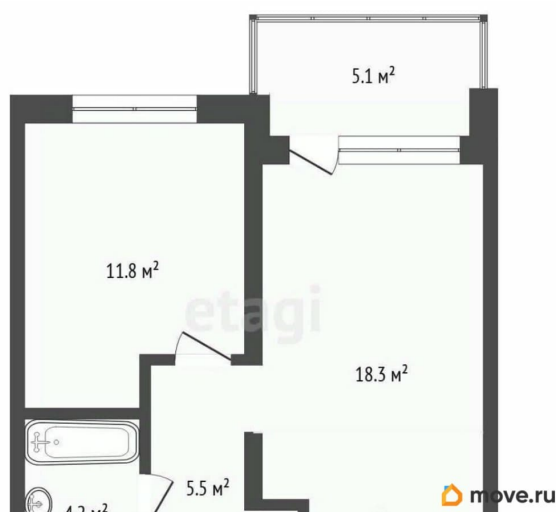
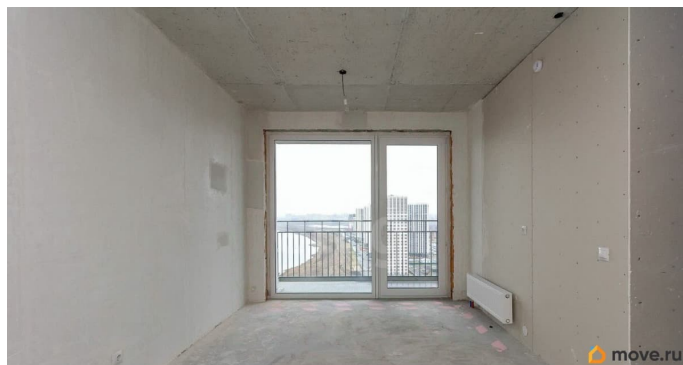


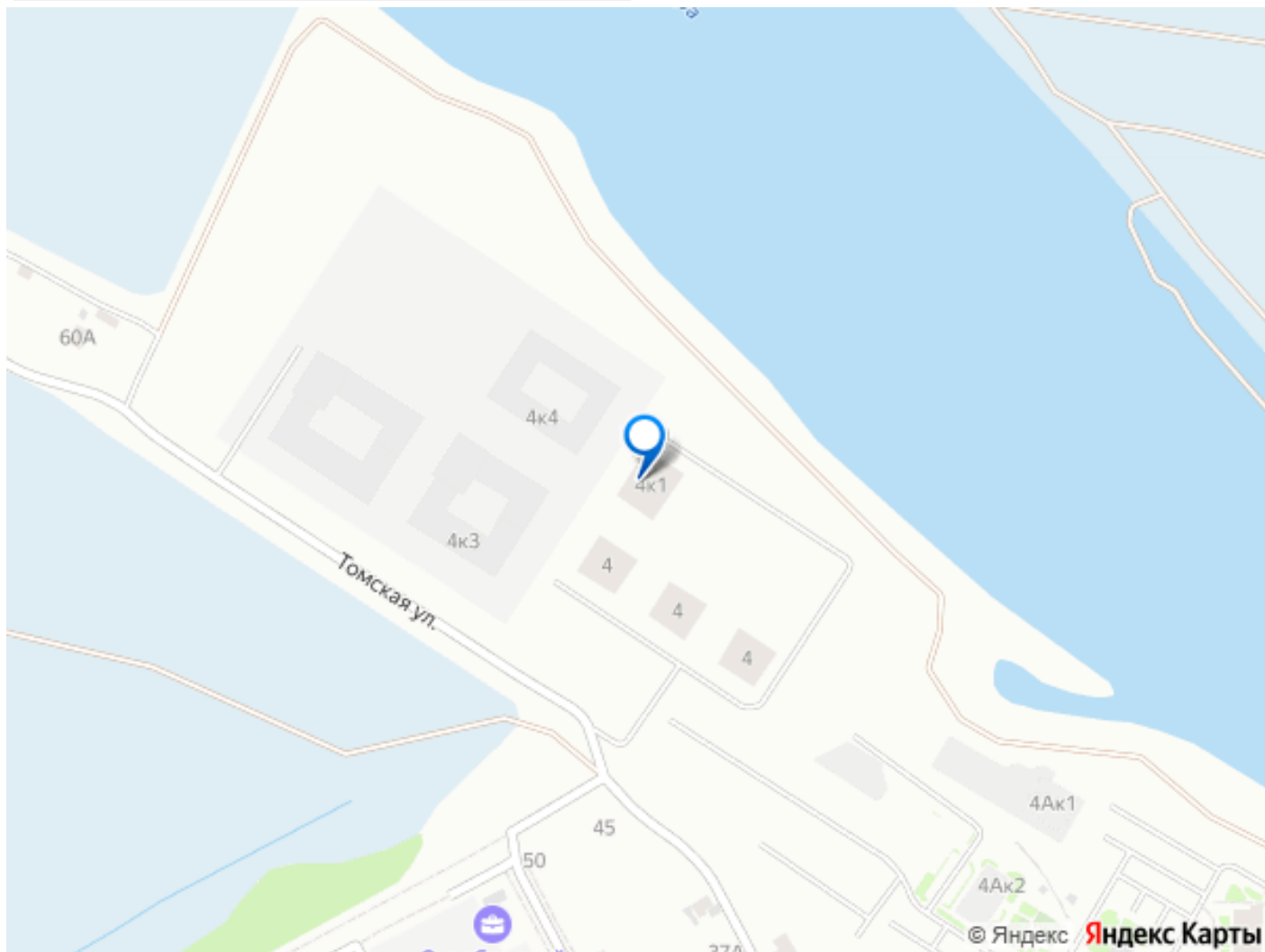
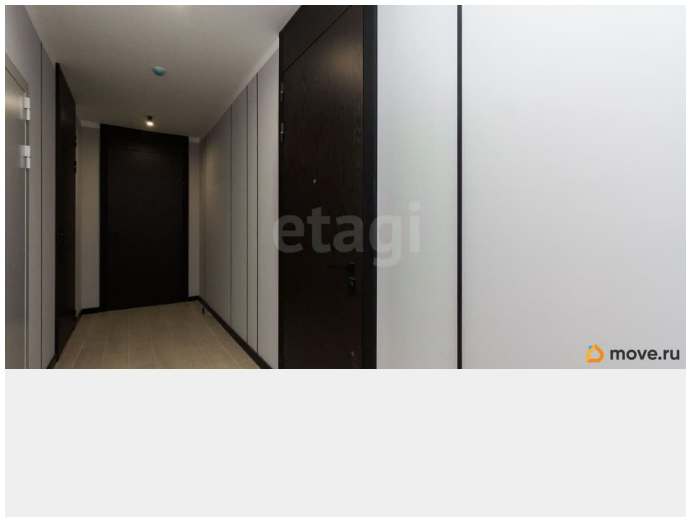
возможна ипотека

## Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Дорогой покупатель, вашему вниманию предлагается ТОП 1 вариант среди аналогичных квартир, сейчас расскажу почему. Застройщик «Брусника» продолжает завоевывать сердца наших сограждан. Их ЖК отличаются особым подходом к дизайну, комфорту и качеству строящихся домов. Исключением не стал ЖК «Октябрьский на туре. ЛОКАЦИЯ Проект расположен на берегу реки, в одном из самых живописных и экологических районов Тюмени. По мастер-плану здесь будет восемь домов. Ядро застройки составляют замкнутые кварталы переменной этажности. Их высотность понижается по мере приближения к реке. На углах участка мы разместили башни-доминанты. До центра и городской набережной — 7 минут на автомобиле, 20 минут на общественном транспорте. В пешей доступности — лесопарк и Аллея Выпускников. КВАРТИРА Продается квартира в исполнении 1+ с просторной кухней-гостиной 18,29 м2 и ПАНОРАМНЫМИ ОКНАМИ НА 20 ЭТАЖЕ С ВИДОМ НА РЕКУ!!! Общая площадь квартиры составляет 44,96 м2. . ПОЧЕМУ ИМЕННО ЭТА КВАРТИРА? 1) цена значительно ниже чем у застройщика. 2) уникальная планировка (вы не найдете актуальных аналогов за такую стоимость) 3) район, который в ближайшие 3-5 лет станет самым востребованным в Тюмени. Сюда зашли самые крупные застройщики + это территория попала под реновацию. Это будет лакомый кусочек Тюмени. Если остались вопросы, пишите,

звоните в любое время! С удовольствием  
расскажу подробнее о проекте и проведу  
экскурсию. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ  
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код  
пользователя: 146077 Номер в базе: 2474553





Move.ru - вся недвижимость России