

Создано: 13.06.2024 в 15:23

Обновлено: 10.12.2025 в 10:23

Тюменская область, Тюмень, улица  
Мельникайте, 138

**5 700 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 138

Улица

[улица Мельникайте](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

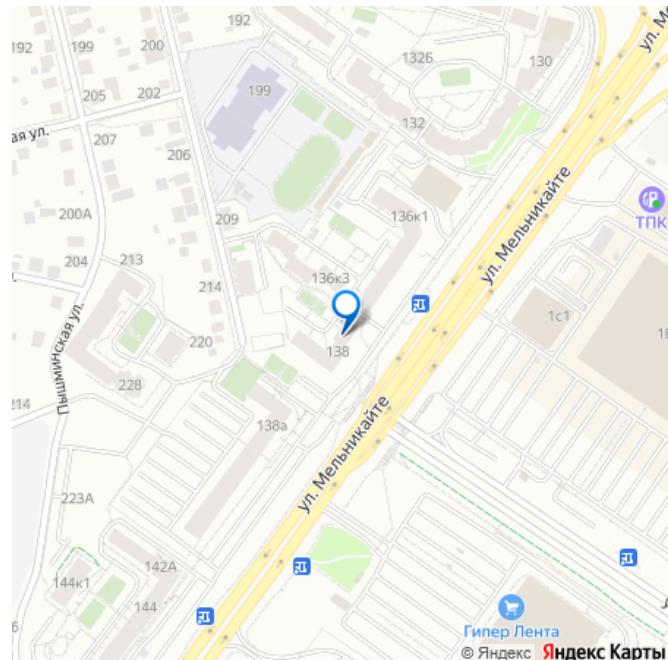
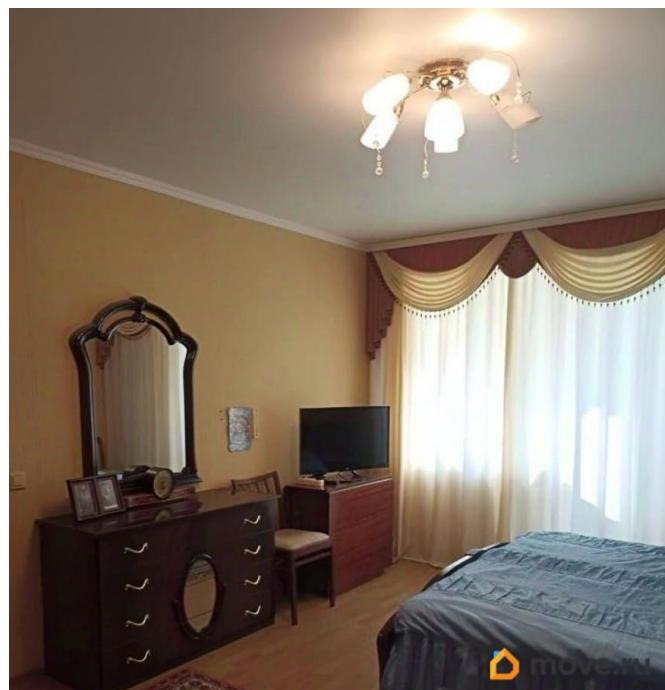
<https://tyumen.move.ru/objects/9286914973>

Дарья Короткова, Центр

Недвижимости

**79829325479**

для заметок



Покупка в ипотеку

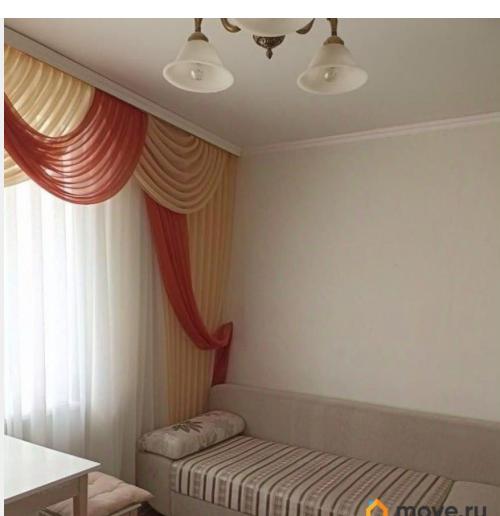
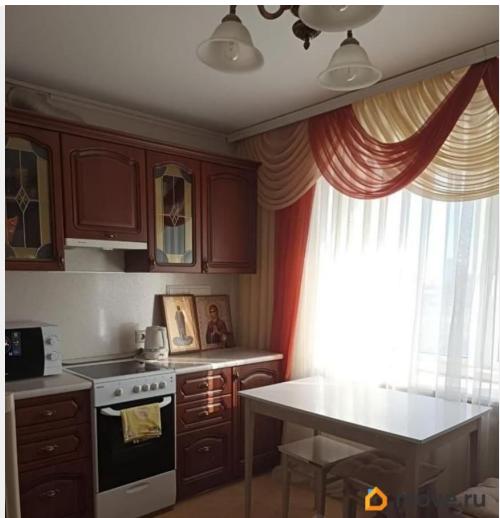
да

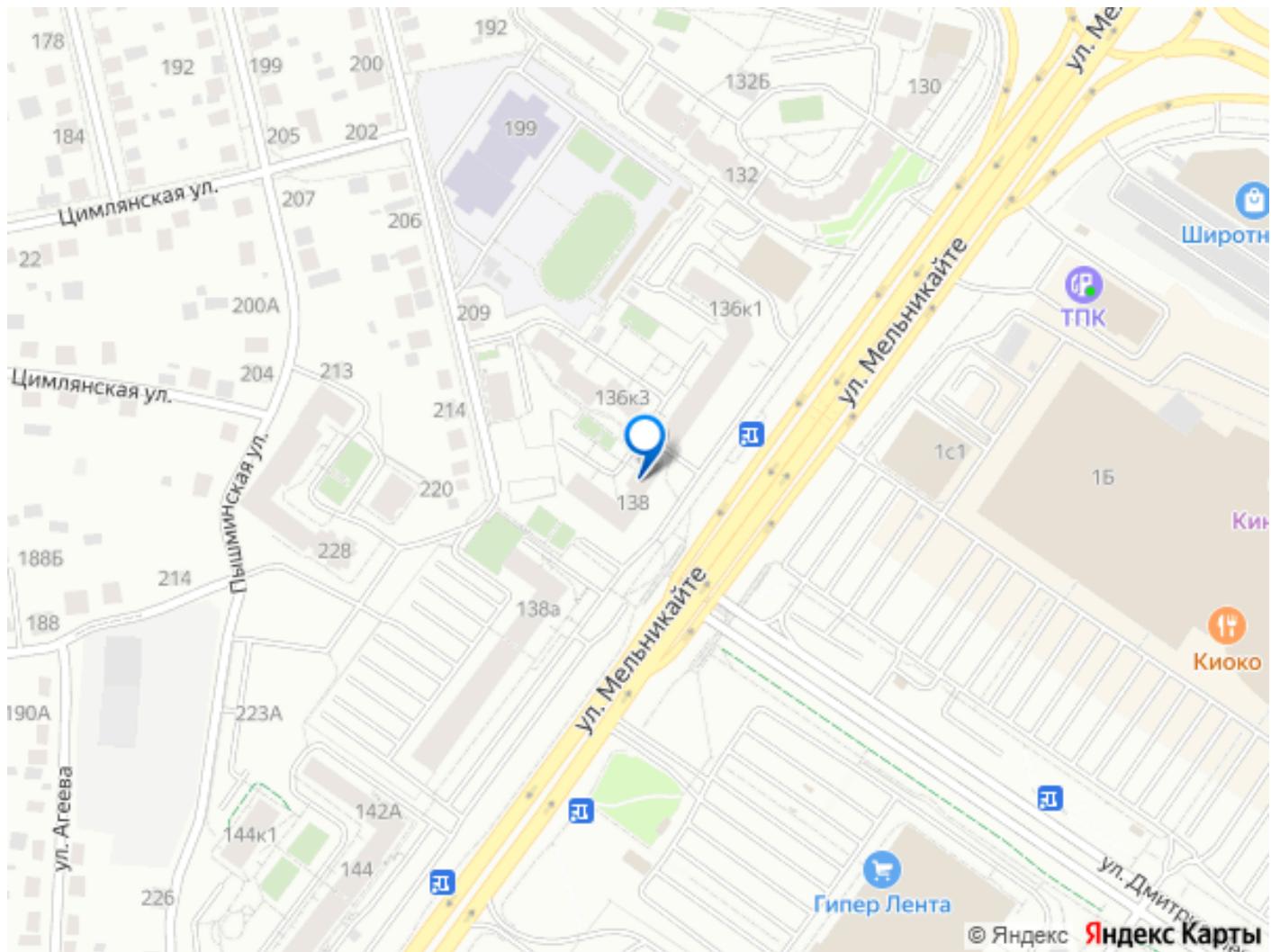
---

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в престижном микрорайоне Южный, рядом с ТРЦ Кристалл. Квартира расположена на 10-м этаже 10-этажного дома, есть технический этаж. Общая площадь квартиры составляет 45 м<sup>2</sup>, большая кухня — 12 м<sup>2</sup>, жилая комната правильной формы — 22 м<sup>2</sup> с выходом на застеклённую лоджию. Просторная прихожая и совмещённый санузел. Отделка квартиры: пол — ламинат, стены — обои, потолки — натяжные. В стоимость квартиры входит кухонный гарнитур и шкаф-купе в жилой комнате. Окна квартиры выходят на солнечную сторону, во двор. Квартира очень тёплая и светлая. Двор безопасный, с закрытой территорией. На площадке всего 3 квартиры. Район отличается развитой инфраструктурой и близким расположением к центру города, хорошей транспортной развязкой (остановка общественного транспорта рядом, есть подземный переход). В шаговой доступности гимназия 83, детский сад, торговые и торгово-развлекательные центры Кристалл, Лента, Метро, Леруа Мерлен, Орион, рынок Михайловский. Всё, что нужно для комфортной жизни, находится в шаговой доступности. Звоните и записывайтесь на просмотр! Лот 1152005





Move.ru - вся недвижимость России