

Создано: 26.11.2025 в 10:15

Обновлено: 13.12.2025 в 19:05

Тюменская область, Тюмень, улица  
Мебельщиков, 6

**5 100 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мебельщиков, 6

Улица

[улица Мебельщиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

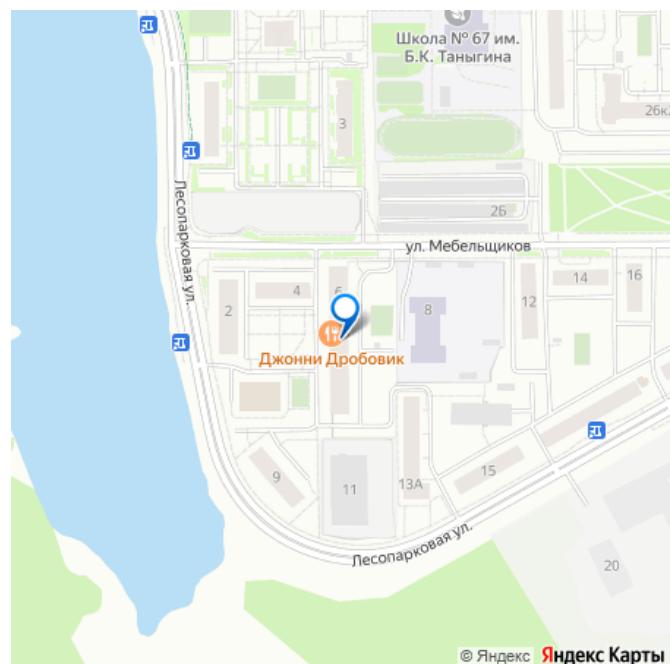
Год сдачи

<https://tyumen.move.ru/objects/9286915526>

Людмила Михайловна Алымова,  
Этажи Тюмень

**79827819194**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Квартира расположена в современном доме комфорт-класса, построенном в 2015 году, в экологически благополучном районе города с живописным видом на озеро. Дом отличается высокой энергоэффективностью и продуманной инфраструктурой: на этаже всего четыре квартиры, что обеспечивает приватность и минимизирует шумовую нагрузку. В здании установлены два скоростных лифта с низким уровнем шума, что делает перемещение между этажами комфортным и быстрым. Придомовая территория закрыта, доступ контролируется системой автоматических ворот с дистанционным управлением. Безопасность жильцов обеспечивается круглосуточным видеонаблюдением, охватывающим двор, подъезд и входные группы. Во дворе оборудована детская площадка с современным покрытием, а также гостевые и резидентные парковочные места. Район отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. В пешей доступности находятся новый детский сад, школа с углубленным изучением предметов, поликлиника с широким спектром медицинских услуг, аптеки и супермаркеты. Для повседневных нужд в шаговой доступности работают специализированные магазины — мясной, рыбный, а также строительный гипермаркет. В пяти минутах ходьбы расположен продовольственный рынок с фермерскими продуктами, а в десяти

минутах — современный торговый центр с кинотеатром и фитнес-клубом. Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ: благодаря удобной развязке дорожная связность с другими районами города составляет 1525 минут на автомобиле, а остановки общественного транспорта находятся в 35 минутах ходьбы от дома. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 169785 Номер в базе: 7841401

