

Создано: 24.11.2025 в 19:54

Обновлено: 15.12.2025 в 19:45

https://tyumen.move.ru/objects/9286852578

Татьяна Викторовна Нецветова, Этажи
Тюмень

79199324954

Тюменская область, Тюмень, улица
Федюнинского, 60к2

6 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Федюнинского, 60к2

Улица

[улица Федюнинского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

46.6 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

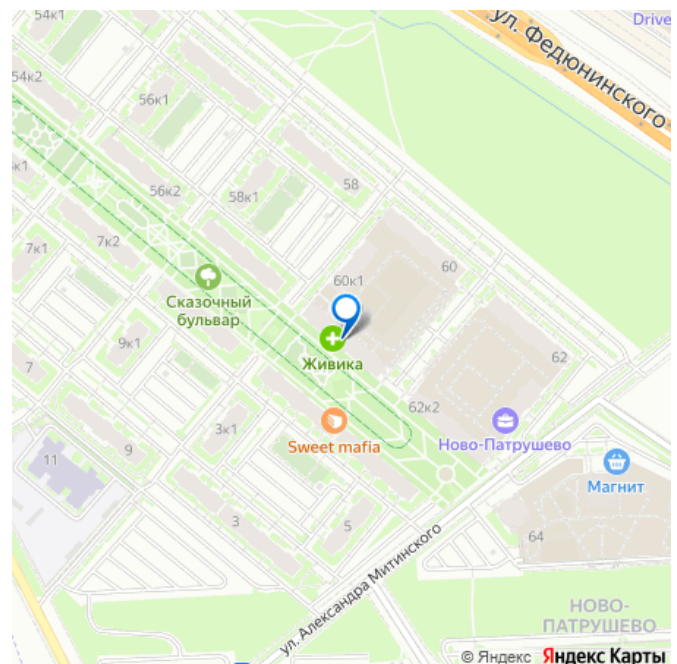
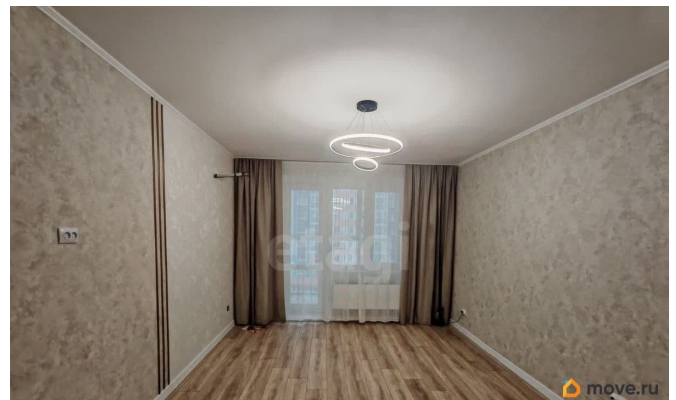
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

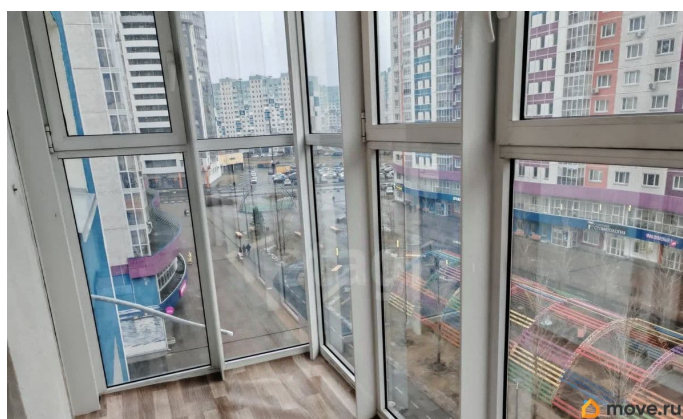
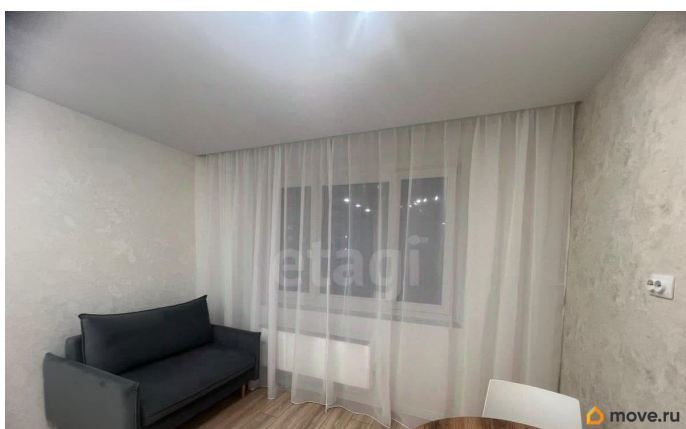
да

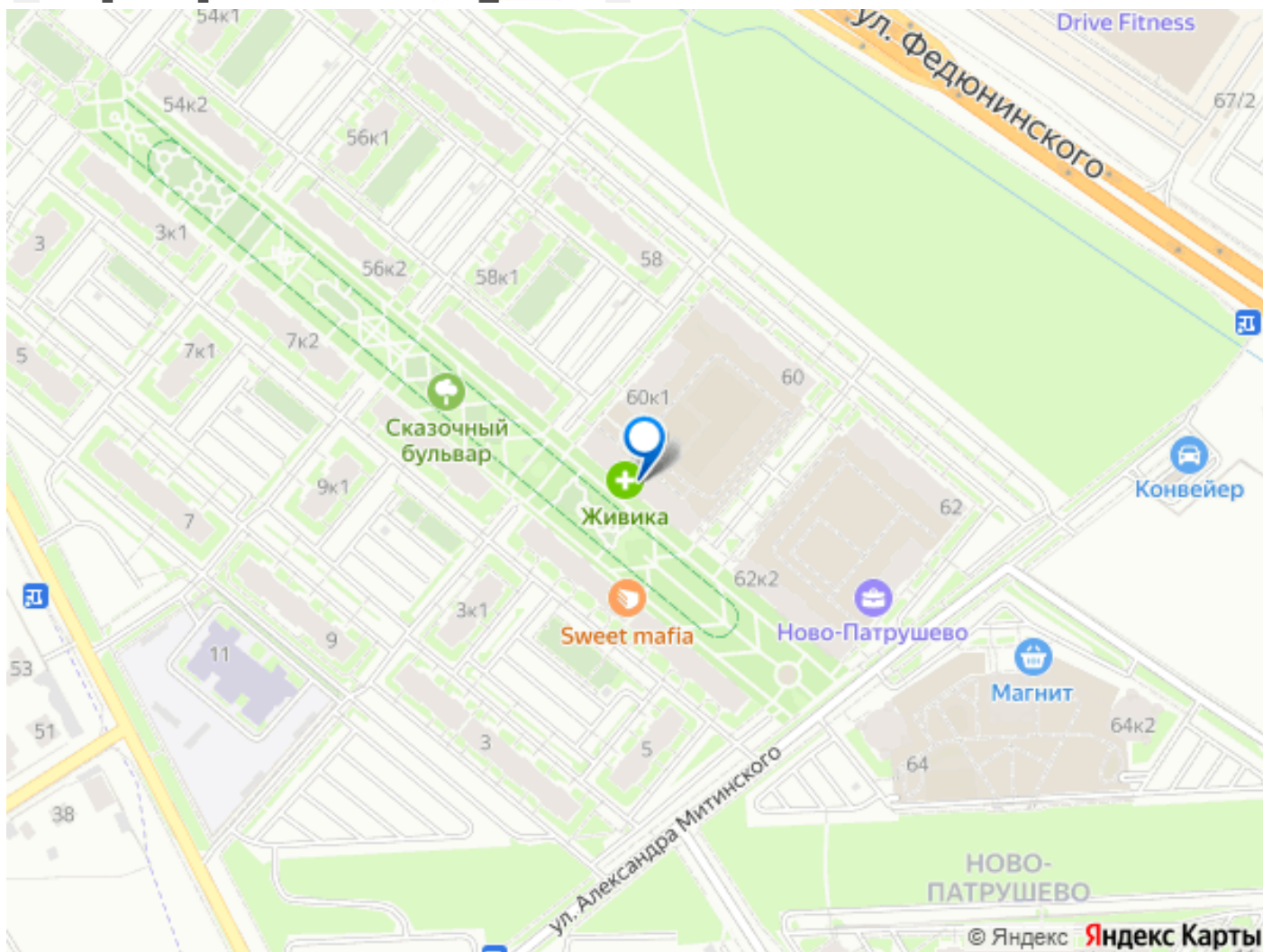
возможна ипотека, лифт

Описание

Однокомнатная квартира на 6 этаже в перспективном и благоустроенном районе Ново-Патрушево предлагает готовое решение для комфортной жизни или выгодного капиталовложения. Ее ключевое преимущество — продуманная планировка с изолированной и просторной жилой зоной, которую можно функционально разделить на место для отдыха и работы, а также большая кухня-гостиная, формирующая центр квартиры. Панорамное остекление балкона обеспечивает постоянное естественное освещение и визуально расширяет пространство. Качественный ремонт с применением современных материалов выполнен нейтрально и не требует дополнительных вложений. Район отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, аптеки, супермаркеты и кафе, а остановки общественного транспорта обеспечивают быструю связь с другими частями города. Объект обладает высоким потенциалом для стабильного дохода от сдачи в аренду благодаря своему расположению и состоянию, а также является практичным и уютным жильем для постоянного

проживания. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код
пользователя: 160571 Номер в базе: 10420160





Move.ru - вся недвижимость России