

Создано: 05.02.2026 в 22:33

Обновлено: 12.02.2026 в 22:58

<https://tyumen.move.ru/objects/9288908609>**Захар, Риелтор****89251234567****Тюменская область, Тюмень, мкр.****Губернаторский, 1458****7 230 710 ₽**

Тюменская область, Тюмень, мкр. Губернаторский, 1458

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

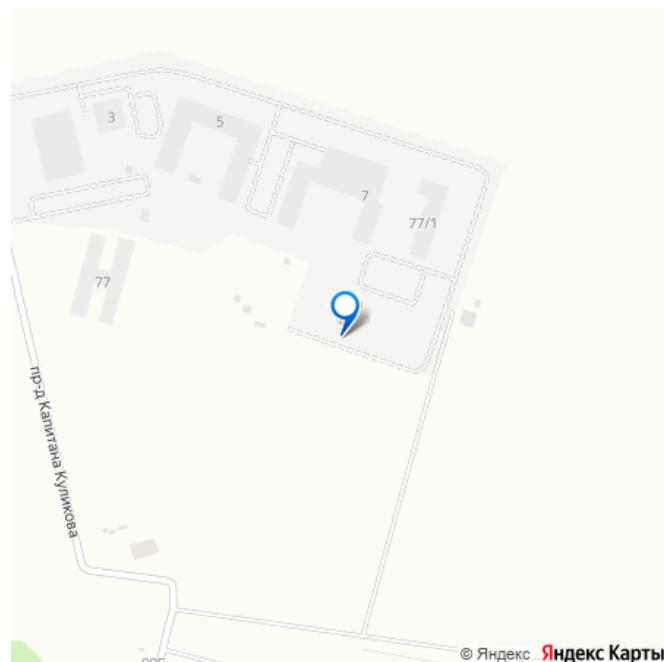
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

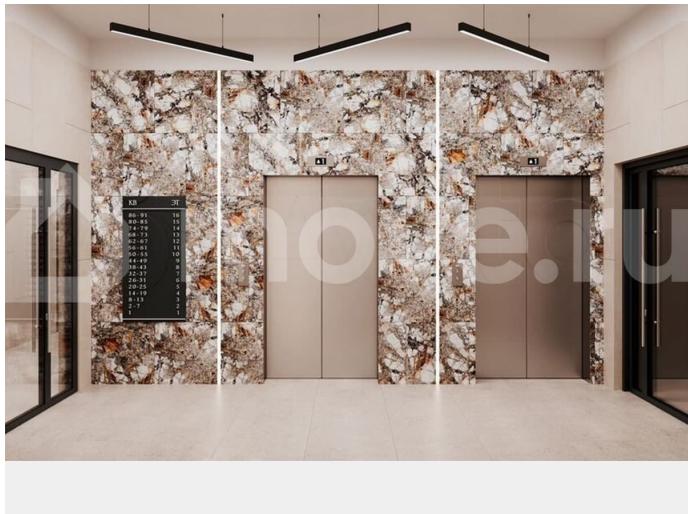
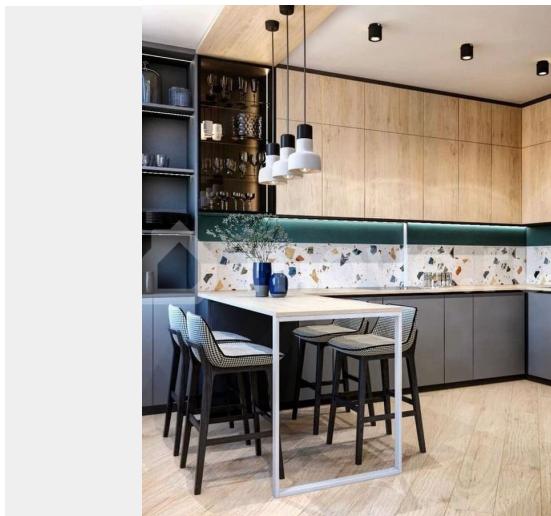


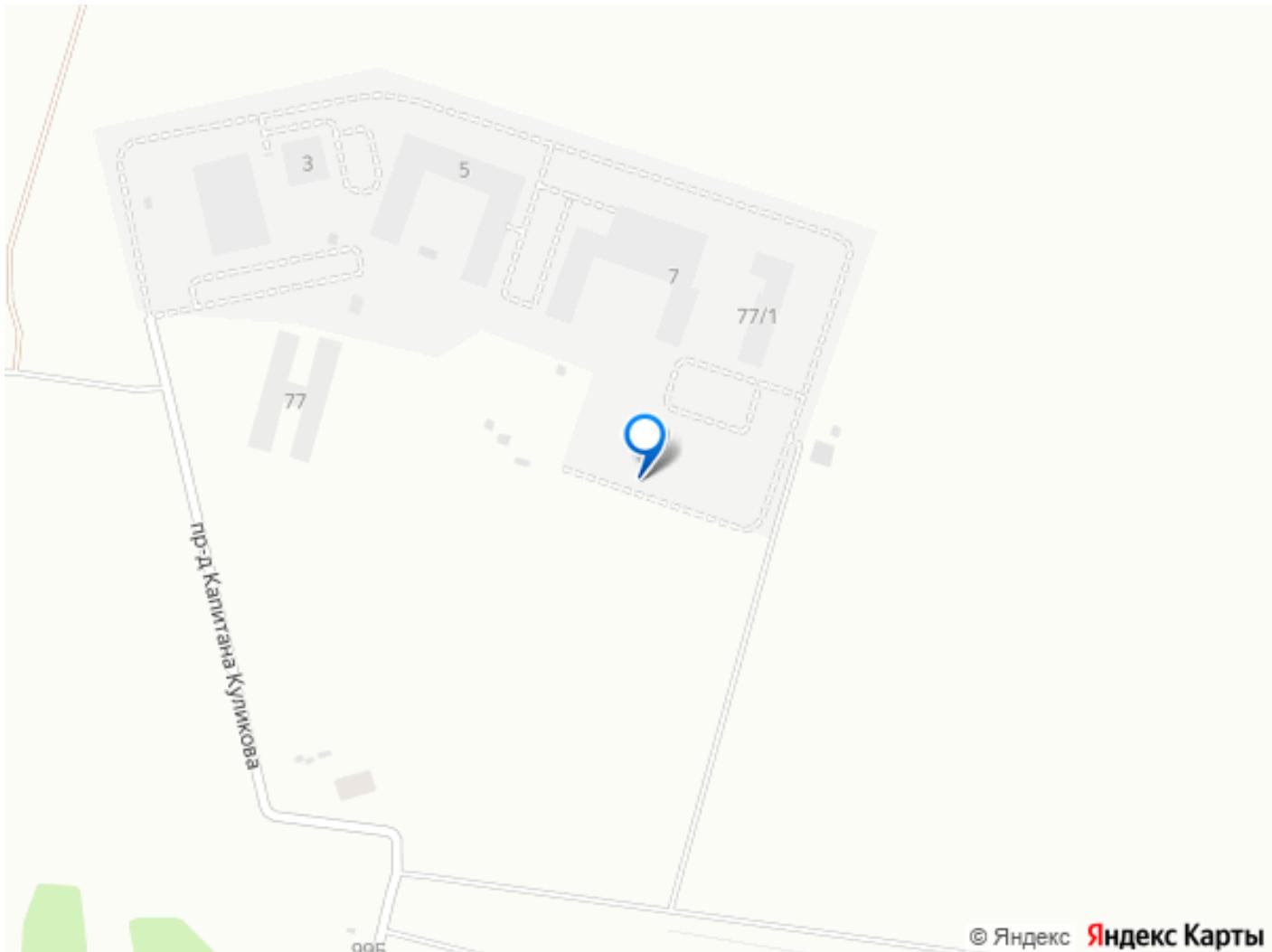
## Описание

Акции при покупке квартиры: — Ипотека от 3,5%. — Рассрочка от застройщика, трейд-ин и готовый ремонт в подарок в отдельных корпусах. — Скидка до 15% при полной оплате. — Цифровая выгода: скидка 3-10% за ЦФА. Продается 1-комнатная квартира в ЖК

«Мириады», Тюмень! Объединенная кухня-гостиная с выходом на лоджию — пейте утренний кофе, любуясь панорамой города. Отдельная спальня для спокойного отдыха. Совмещенный санузел с удобной разводкой, вместительная прихожая с местом под шкаф-купе, полки и вешалки — практическое хранение без компромиссов. Предчистовая отделка White Box: выровненные стены/полы под финиш, стальная дверь, широкоформатные окна, телеметрия. Монолитно-каркасная технология из железобетона и газобетонных блоков гарантирует тепло- и звукоизоляцию.

Вентилируемые фасады из клинкера и композита. Высота потолков 2,7 м. ЖКК «Мириады» от ГК «ЭНКО» — это город широких горизонтов в микрорайонах Патрушево, Энтузиастов, Мыс, Заречный 5 и Тюменская слобода. Проект объединяет 13 кварталов с башнями до 24–25 этажей, обеспечивая панорамные виды на Тюмень круглосуточно. Закрытая территория без машин: дворы с игровыми зонами, скверами, перголами, пешеходными маршрутами и озеленением. Камеры 24/7, охрана с FaceID и домофонами, закрытая велопарковка. Лифты КМЗ (1–2 пассажирских + 1–2 грузовых на подъезд, до паркинга). Многоуровневая парковка: подземная, наземные до 7 этажей с теплыми боксами. Рядом «Магнит», школы, детсады, поликлиники — кварталы самодостаточны.





Move.ru - вся недвижимость России