

Создано: 13.12.2025 в 12:36

Обновлено: 15.12.2025 в 12:48

<https://tyumen.move.ru/objects/9287397727>

**Юлия Рогожнева, Орбита**

**79220429692**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Энергостроителей, 20к2**

**7 600 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Энергостроителей, 20к2

Улица

[улица Энергостроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

17/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

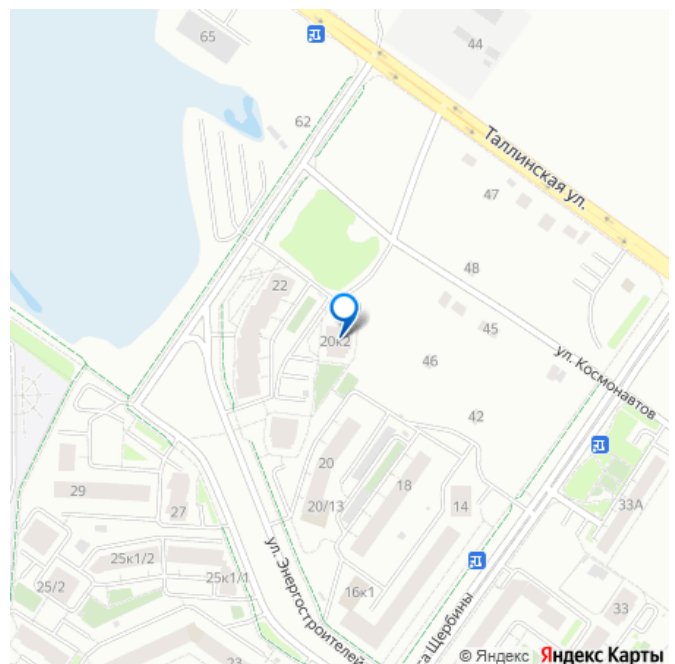
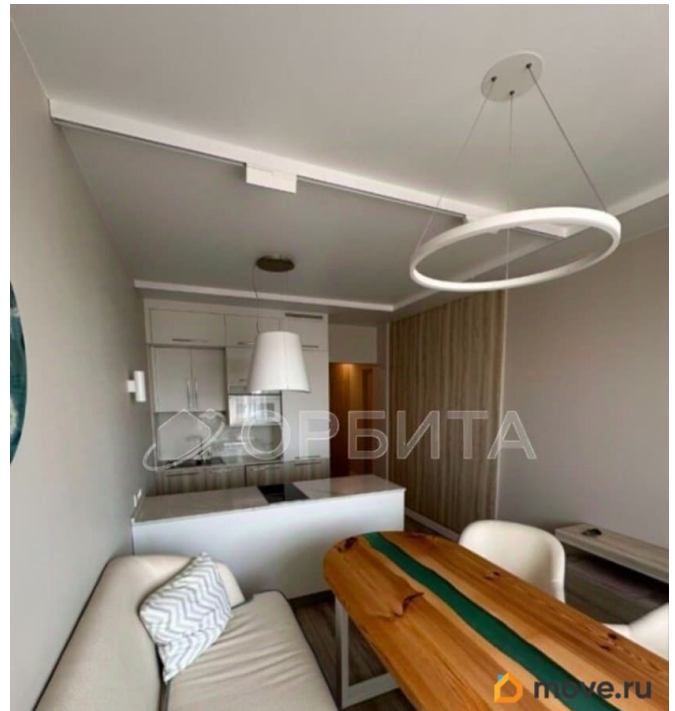
балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

для заметок



---

Год сдачи4 квартал 2016 г.

---

парковка

**Описание**

Объект отличается продуманной планировкой, качественным ремонтом и современными инженерными решениями. Ремонт выполнен в 2020 году по индивидуальному дизайн-проекту, который будет передан новому собственнику для понимания расположения коммуникаций. Территория комплекса оборудована огороженной парковкой с автоматическими воротами (пульт управления входит в комплект). Входная дверь заменена на модель от Guardian, в подъезде и дворе установлено видеонаблюдение, доступ к которому возможен через мобильное приложение. В квартире заменены все инженерные системы: коллекторная разводка водоснабжения с магистральными фильтрами, трехступенчатая система очистки воды на кухне, система защиты от протечек Нептун, накопительный водонагреватель Electrolux. В санузле совмещенного типа установлена инсталляция Тесе, подвесной унитаз, душевая система с термостатом Hansgrohe, электрический полотенцесушитель и встроенная стиральная машина с сушкой Graude. Планировка включает кухню-гостиную, спальню и объединенный с комнатой утепленный балкон с рабочим местом. В кухне установлен гарнитур с кварцевой столешницей, индукционной панелью, духовым шкафом, посудомоечной машиной и измельчителем отходов Omoikiri. В

спальне - встроенный шкаф во всю стену, кровать с креплением к стене и панелями с подсветкой. Напольные покрытия: пробковая доска с фотопечатью в жилых зонах, наливной пол в санузле и прихожей, керамогранит на балконе. Во всех помещениях - матовые натяжные потолки и светодиодное освещение с несколькими сценариями. Район обладает развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью, особенно для владельцев автомобилей. Квартира готова к комфортному проживанию без необходимости дополнительных вложений в ремонт или техническое оснащение. Номер предложения: 60858.

