

Создано: 13.12.2025 в 12:36

Обновлено: 15.12.2025 в 12:48

<https://tyumen.move.ru/objects/9287397727>

Юлия Рогожнева, Орбита

79220429692

**Тюменская область, Тюмень, улица
Энергостроителей, 20к2**

7 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Энергостроителей, 20к2

Улица

[улица Энергостроителей](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

17/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

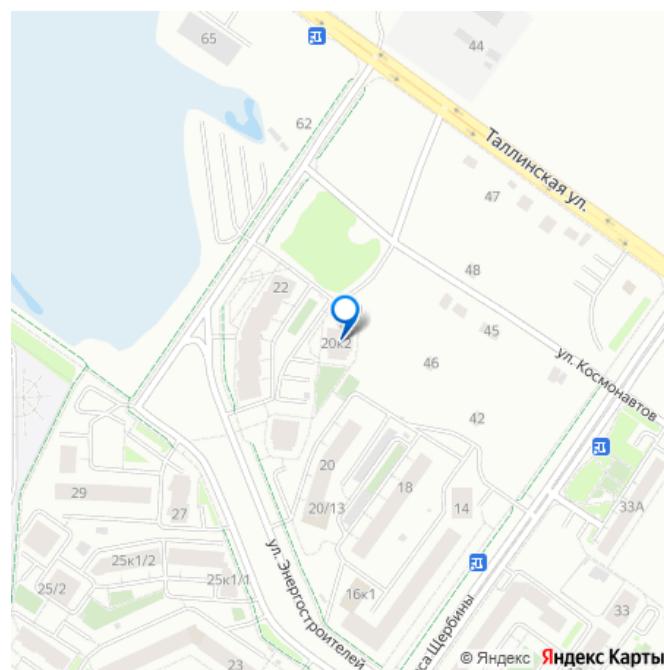
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

парковка

Описание

Объект отличается продуманной планировкой, качественным ремонтом и современными инженерными решениями.

Ремонт выполнен в 2020 году по индивидуальному дизайн-проекту, который будет передан новому собственнику для понимания расположения коммуникаций. ТERRитория комплекса оборудована огороженной парковкой с автоматическими воротами (пульт управления входит в комплект). Входная дверь заменена на модель от Guardian, в подъезде и дворе установлено видеонаблюдение, доступ к которому возможен через мобильное приложение. В

квартире заменены все инженерные системы:

коллекторная разводка водоснабжения с магистральными фильтрами,

трехступенчатая система очистки воды на кухне, система защиты от протечек Нептун, накопительный водонагреватель Electrolux. В санузле совмещенного типа установлена

инсталляция Тесе, подвесной унитаз,

душевая система с термостатом Hansgrohe,

электрический полотенцесушитель и

встроенная стиральная машина с сушкой

Graude. Планировка включает кухню-

гостиную, спальню и объединенный с

комнатой утепленный балкон с рабочим

местом. В кухне установлен гарнитур с

кварцевой столешницей, индукционной

панелью, духовым шкафом, посудомоечной

машиной и измельчителем отходов Omoikiri. В

спальне - встроенный шкаф во всю стену, кровать с креплением к стене и панелями с подсветкой. Напольные покрытия: пробковая доска с фотопечатью в жилых зонах, наливной пол в санузле и прихожей, керамогранит на балконе. Во всех помещениях - матовые натяжные потолки и светодиодное освещение с несколькими сценариями. Район обладает развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью, особенно для владельцев автомобилей. Квартира готова к комфорtnому проживанию без необходимости дополнительных вложений в ремонт или техническое оснащение. Номер предложения: 60858.

