

Создано: 07.11.2025 в 13:20

Обновлено: 04.12.2025 в 11:45

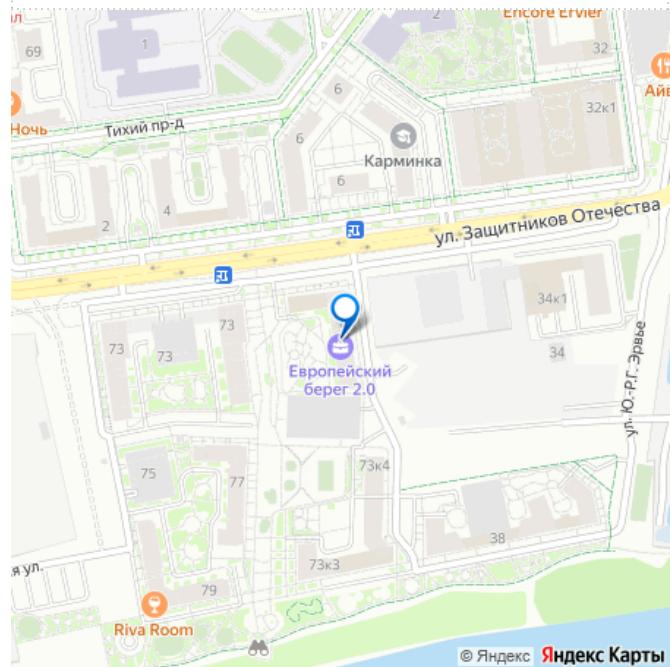
## Тюменская область, Тюмень, улица Газовиков, 73к1

# 8 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Газовиков, 73к1

Улица

[улица Газовиков](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

19.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается однокомнатная квартира площадь 47.1 м. на 10 этаже в хорошо развитом районе города ЖК Европейский берег.

Объект отличается выгодной планировкой с окнами на две стороны, что обеспечивает постоянное естественное освещение и эффективное проветривание помещений.

Пространство организовано грамотно: объединенная кухня-гостиная формирует комфортную зону для отдыха и приема гостей, а изолированная комната гарантирует приватность. Санузел раздельный. Состояние квартиры позволяет заехать и сразу начать жить — после сделки остаются качественный кухонный гарнитур, вся встроенная бытовая техника и практичный шкаф-купе, что избавляет от необходимости срочных дополнительных вложений и хлопот с ремонтом. Район обладает полноценной социальной и коммерческой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены

общеобразовательные школы, детские сады и городские поликлиники. Повседневные потребности удовлетворяют многочисленные магазины у дома, а крупный торговый центр «Зеленый берег» с круглосуточным режимом работы предоставляет широкие возможности для шопинга и досуга. Важным преимуществом является перспектива

появления вело-пешеходного моста через Туру, который соединит район с набережной и культурным центром «Царская пристань», значительно повысив транспортную доступность и инвестиционную привлекательность локации. Сделка полностью юридически чистая. Для покупателей доступно бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Мы организуем подачу онлайн-заявки в несколько банков одновременно, что позволяет получить предварительное одобрение в течение одного рабочего дня и существенно ускорить процесс приобретения жилья. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 164739 Номер в базе: 4885841

