

Создано: 22.09.2025 в 12:44

Обновлено: 10.12.2025 в 18:55

<https://tyumen.move.ru/objects/9285139393>

**Александр Юрьевич Замятин, Этажи
Тюмень**

79199324233

**Тюменская область, Тюмень, Полевая
улица, 117к2**

6 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 117к2

Улица

[улица Полевая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.67 м

Площадь кухни

17.3 м²

Общая площадь

47.2 м²

Этаж

22/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

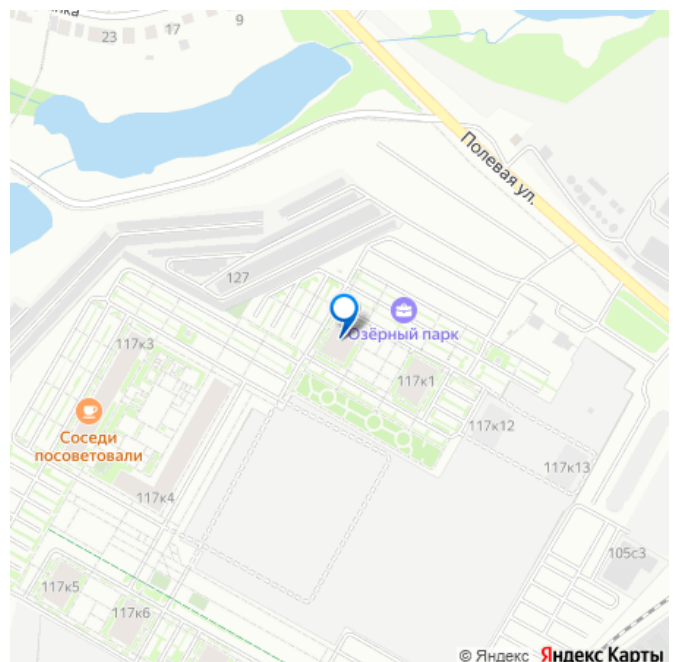
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

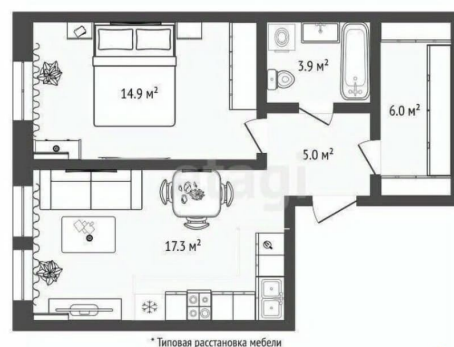
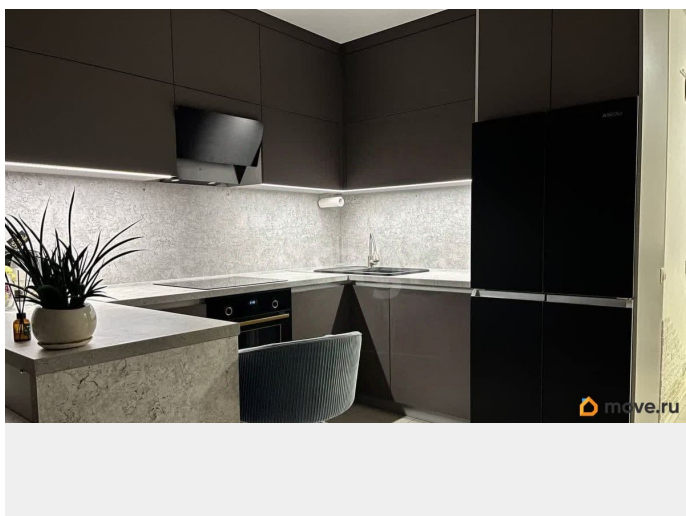
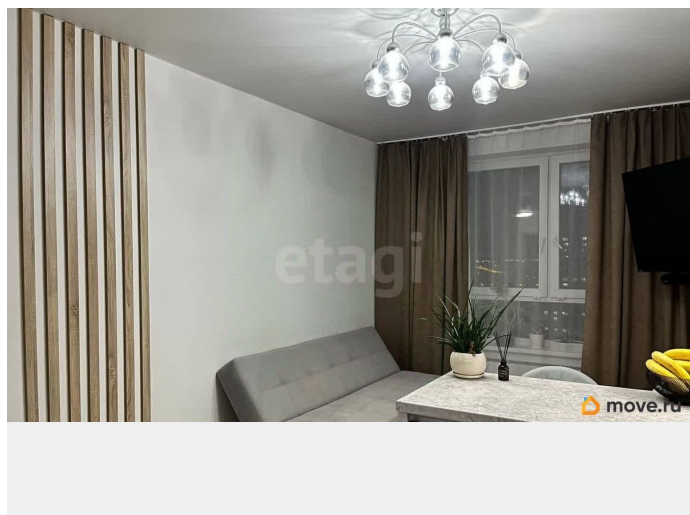
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Однокомнатная квартира в современном жилом комплексе «Озёрный парк» предлагает рациональное использование пространства и высокое качество жизни. Ее ключевым преимуществом является продуманная планировка с изолированной спальней и просторной кухней-гостиной площадью 17 кв. м, что создает комфортную зону для отдыха и приема гостей. Дополнительным бонусом служит отдельная гардеробная комната 6 кв. м, обеспечивающая достаточное место для хранения и освобождающая жилое пространство. Квартира с качественным ремонтом, что позволяет заселиться сразу после покупки. ЖК расположен в перспективном районе Дом Оборона, всего в 10 минутах езды от центра, сочетая тишину и озелененную территорию с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники и магазины. Конструктивные особенности дома включают фасад, подготовленный для монтажа кондиционеров, а также входные группы на

уровне земли, что обеспечивает легкий и беспрепятственный доступ для маломобильных групп населения, жителей с колясками и велосипедами. В подъездах установлены надежные пассажирские лифты повышенной вместимости. Это предложение представляет собой оптимальный баланс цены, качества и локации для инвестиции или для постоянного проживания. В квартире остается кухонный гарнитур, вся встроенная мебель, мебель в ванной, кровать в спальне, диван в гостиной. 1 взрослый собственник, вся сумма в договоре! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 142515 Номер в базе: 9898798



* Типовая расстановка мебели

