

Создано: 30.09.2025 в 15:46

Обновлено: 14.12.2025 в 08:38

<https://tyumen.move.ru/objects/9285355992>**Мидгард, Мидгард****79683028658****Тюменская область, Тюмень, улица
Василия Подшибякина, 7****6 780 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Подшибякина, 7

Улица

[улица Василия Подшибякина](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.2 м²

Площадь кухни

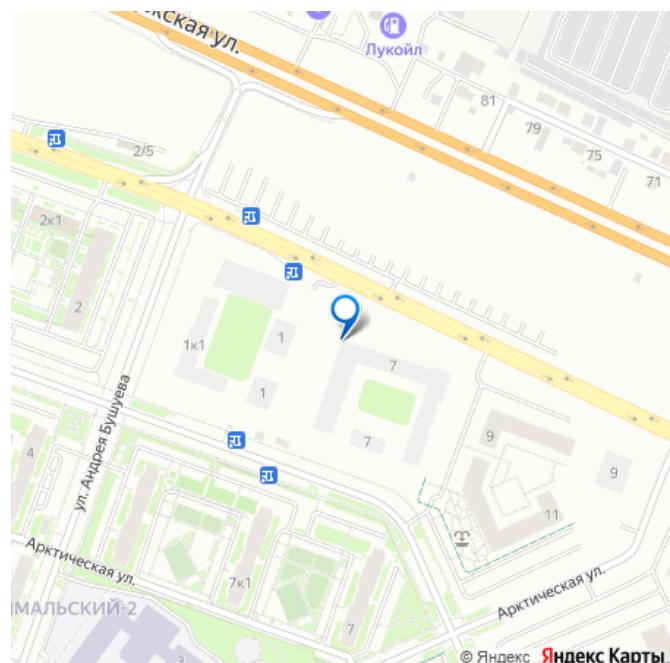
19.1 м²

Общая площадь

47.59 м²

Этаж

2/17

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт

Описание

1-комн. квартира в ЖК «Уездные кварталы» на 2 этаже. Квартира без отделки, новый собственник может сделать ремонт по индивидуальному проекту. Общая площадь: 47.59 кв.м., жилая: 12.19 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.11 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 17 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 17 этажей в корпусе ГП-3. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 1 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Уездные кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым ландшафтным озеленением. Рядом расположены крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Жилой комплекс находится в современном районе с развитой инфраструктурой, на первой линии Тюменской Слободы. Вокруг есть всё

необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж. #ZMSCzD





**Уездные
кварталы**

Кол-во комнат 1
Площадь 47.59
Этаж 2

move.ru

Тюменская Слобода

A floor plan diagram for a one-bedroom apartment. The layout includes a living room, a kitchen, a bathroom, and two bedrooms. Dimensions are provided for each room: 10'0" x 12'0" for the main room, 6'0" x 7'0" for the kitchen, 4'0" x 6'0" for the bathroom, and 10'0" x 12'0" for the second bedroom. A compass rose and a north arrow are also present.