

Создано: 15.12.2025 в 14:06

Обновлено: 15.12.2025 в 13:53

Тюменская область, Тюмень, улица  
Тимофея Кармацкого, 5к2

**8 596 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Тимофея Кармацкого,

5к2

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.59 м<sup>2</sup>

Этаж

13/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

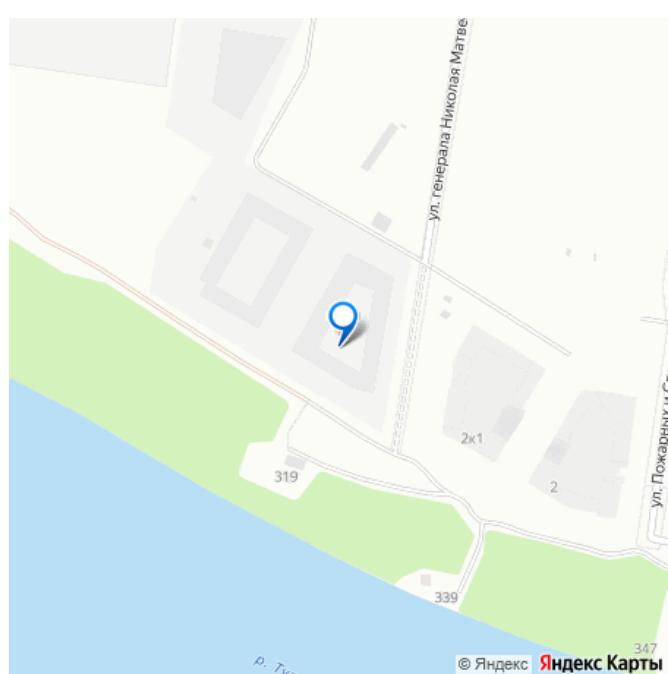
<https://tyumen.move.ru/objects/9287440316>

**Бахтияр Авчиханов, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**

для заметок



## Описание

Квартира расположена в новом жилом комплексе, который отличается современной архитектурой и качественным строительством. Внутри квартиры выполнена чистовая отделка, что дает возможность создать уют и комфорт в соответствии с вашими предпочтениями. Просторная и светлая квартира площадью 47.59 кв.м. подойдет как для одиноких, так и для семейных пар. В квартире предусмотрена отдельная кухня, что позволяет разделить пространство и создать удобные условия для приготовления пищи. Дом находится всего на 13 этаже 24 этажного здания, что делает его удобным для жизни как для пожилых людей, так и для семей с детьми. Проживание в такой квартире обеспечит вам удобство и комфорт, а также доступ ко всем необходимым удобствам. Рядом с домом находятся все необходимые инфраструктурные объекты магазины, школы, детские сады, спортивные клубы. Вы всегда сможете быть в центре городской жизни, не отказывая себе в удобствах и возможности проводить время с пользой.

Квартира в новостройке это отличная возможность для инвестиций, так как стоимость недвижимости постоянно растет, и вы сможете выгодно продать квартиру в будущем, получив хорошую прибыль. Не упустите возможность приобрести квартиру по привлекательной цене, которая сочетает в себе отличное качество и комфортное расположение. Звоните прямо сейчас и узнайте более подробную информацию о

данном объекте недвижимости! Номер  
объекта: #1/552269/22044

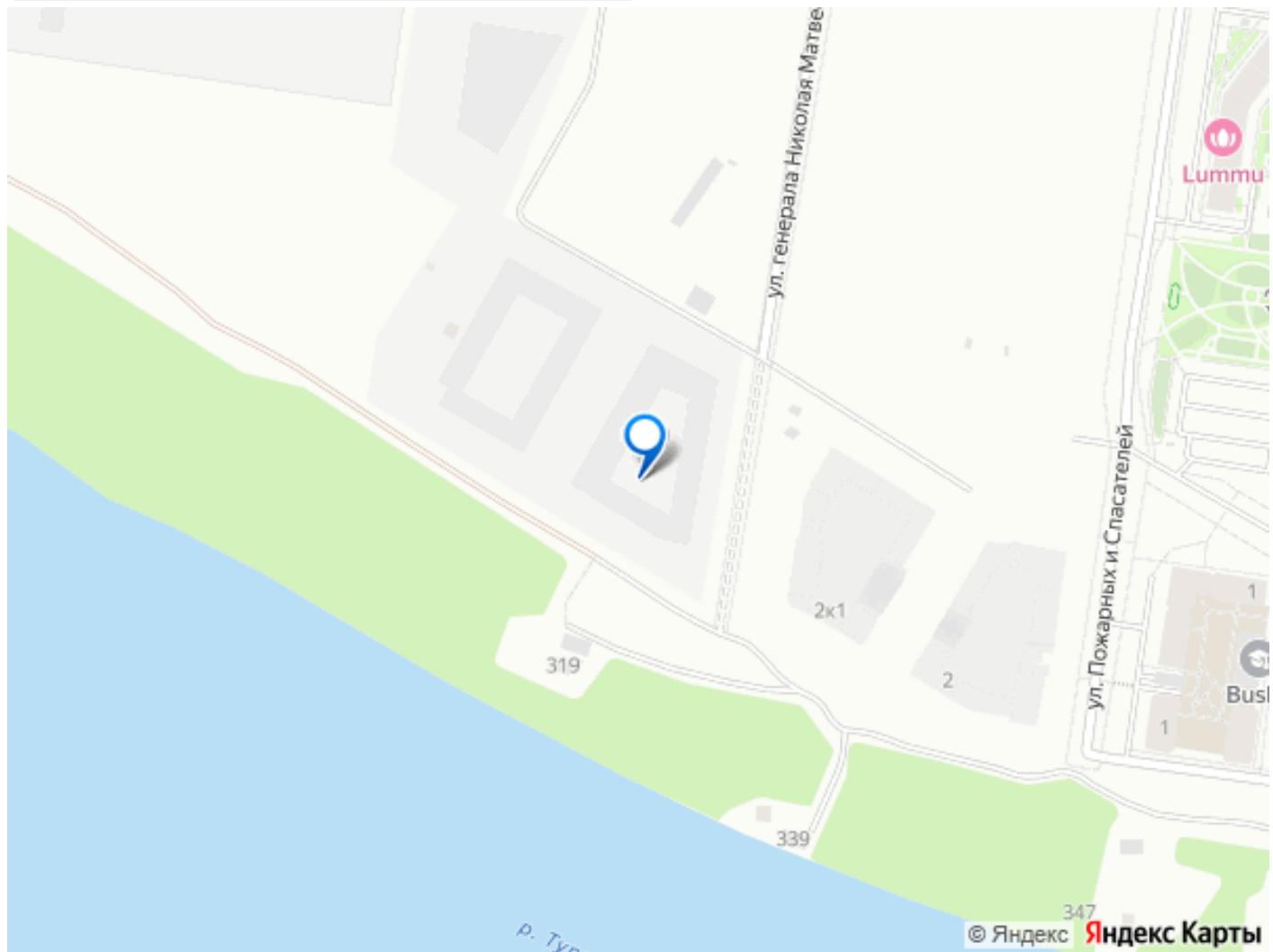
**АЙВАЗОВСКИЙ CITY**

**47,59 м<sup>2</sup>**  
1-комнатная

• Сдача 4 квартал 2027  
• Линейная квартира  
• Смежный санузел  
• Предчистовая отделка

Корпус ГП-13 Секция 2 Этаж 3 из 24 Высота 2.7

**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России