

🕒 Создано: 08.12.2025 в 14:30

Обновлено: 09.12.2025 в 19:34

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Монтажников, 17к1**

**4 700 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Монтажников, 17к1

Улица

[улица Монтажников](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

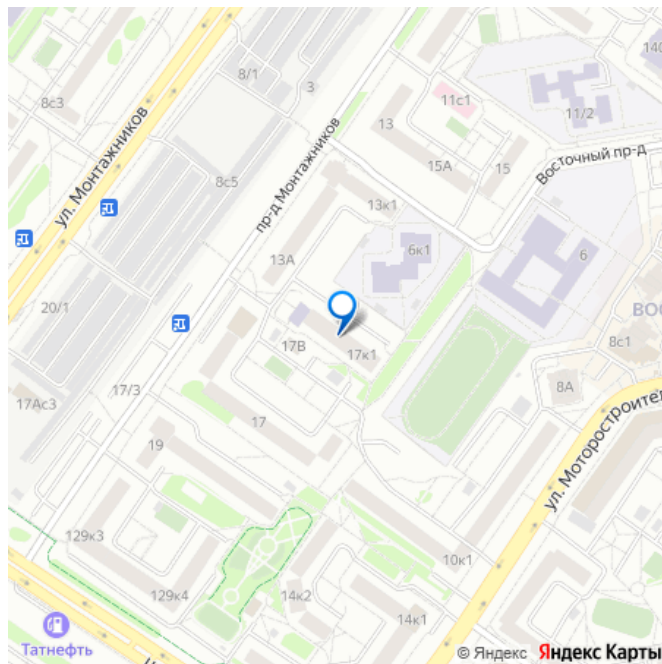
Покупка в ипотеку

<https://tyumen.move.ru/objects/9287254885>

**Наталья Александровна Татарченко,  
Этажи Тюмень**

**79829013024**

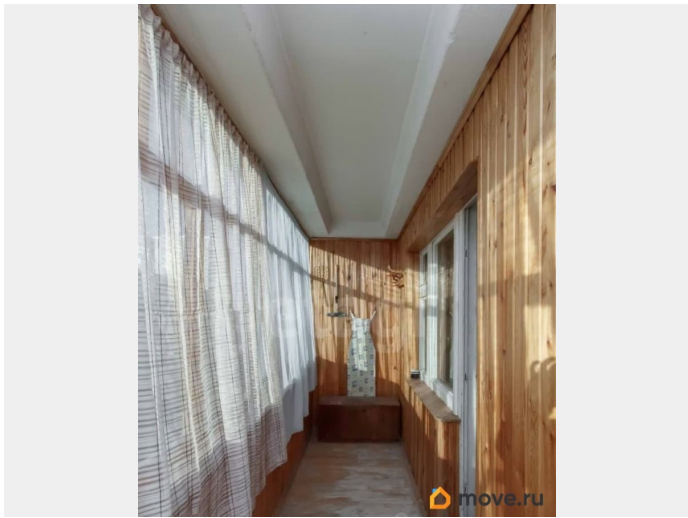
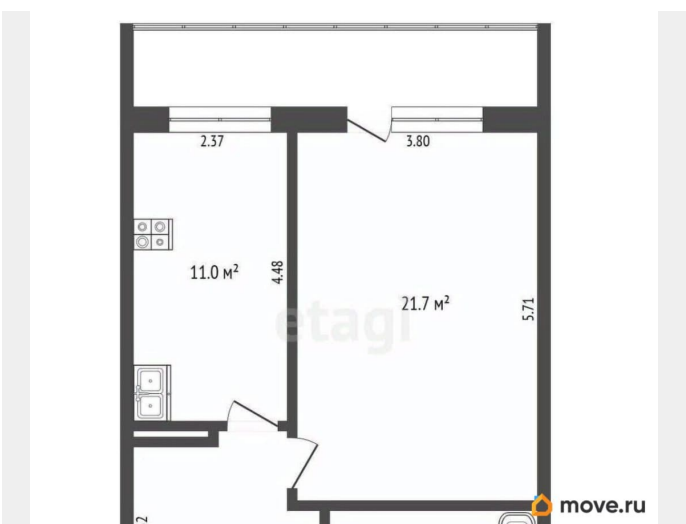
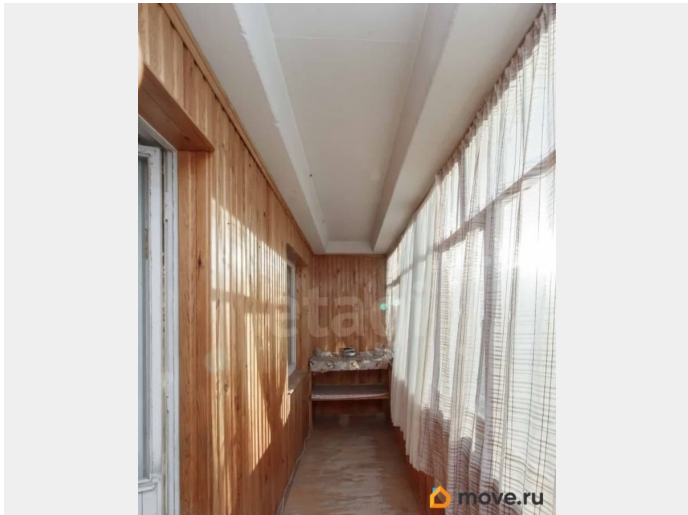
для заметок

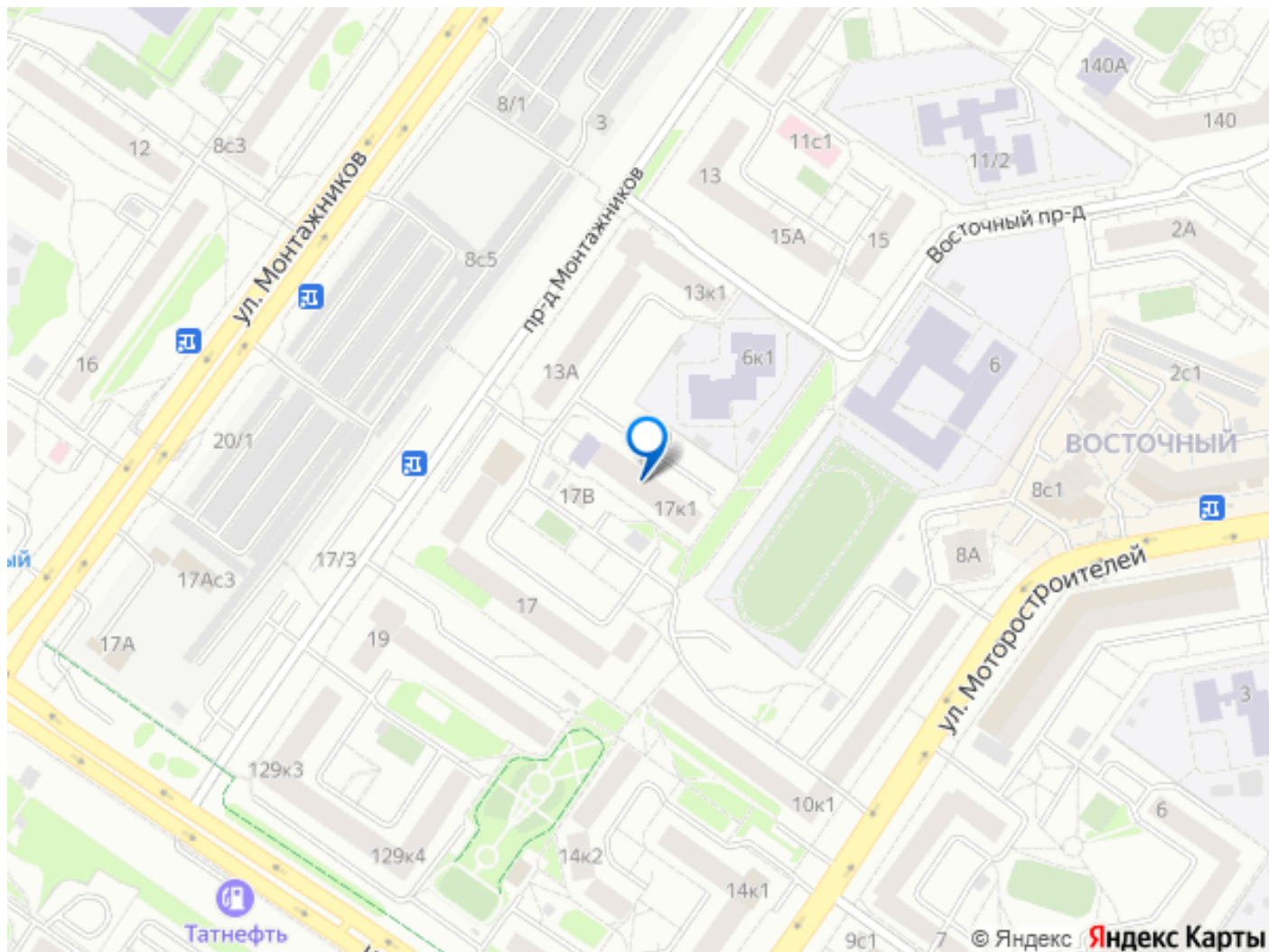


возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Дом расположен в глубине микрорайона, что гарантирует тишину и отсутствие шума от магистралей. Придомовая территория благоустроена: здесь есть детская площадка для отдыха и охраняемая парковка благодаря установленному шлагбауму. В настоящий момент в подъезде проводится замена лифтового оборудования, что повышает общий уровень комфорта и безопасности. Инфраструктура развита превосходно: в шаговой доступности находятся детский сад во дворе, общеобразовательная школа, поликлиники для взрослых и детей, а также остановки общественного транспорта. Квартира отличается функциональной планировкой с просторной входной группой и правильной геометрией комнат. Значительным преимуществом является огромная лоджия, которую можно использовать как дополнительную зону для отдыха или хранения. Санузел совмещенный, отделан плиткой. В тамбуре оборудована кладовая комната на две квартиры, обеспечивающая дополнительное место для сезонных вещей. Юридическая чистота подтверждается: квартира не обременена залогом, отсутствуют долги по коммунальным платежам, один собственник, что позволяет провести сделку в сжатые сроки. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 43839 Номер в базе: 10416814





Move.ru - вся недвижимость России