

Создано: 28.11.2025 в 14:45

Обновлено: 11.12.2025 в 19:34

<https://tyumen.move.ru/objects/9286996979>

Динара Керимовна Керимова, Этажи
Тюмень

79827706765

Тюменская область, Тюмень, улица
Бориса Прудаева, 7А

5 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Бориса Прудаева, 7А

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

20.9 м²

Общая площадь

47.62 м²

Этаж

14/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

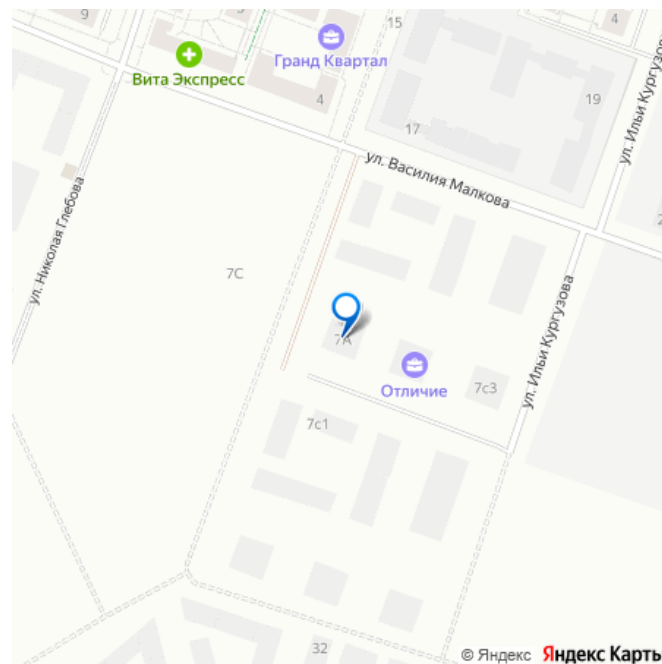
да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

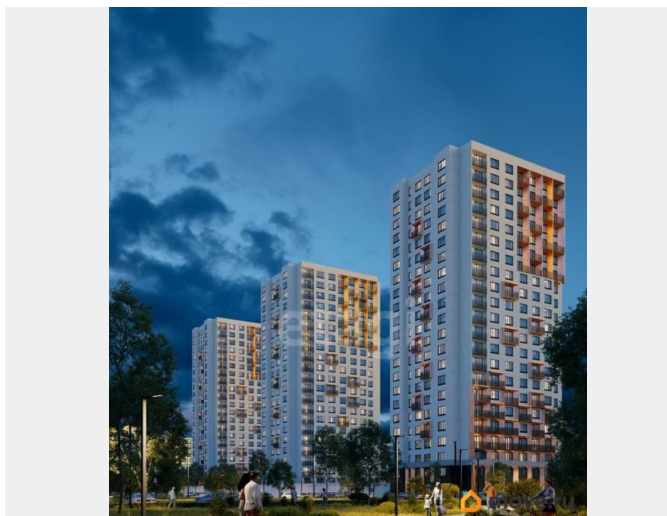
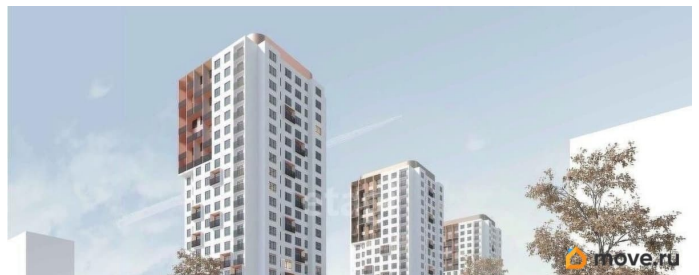
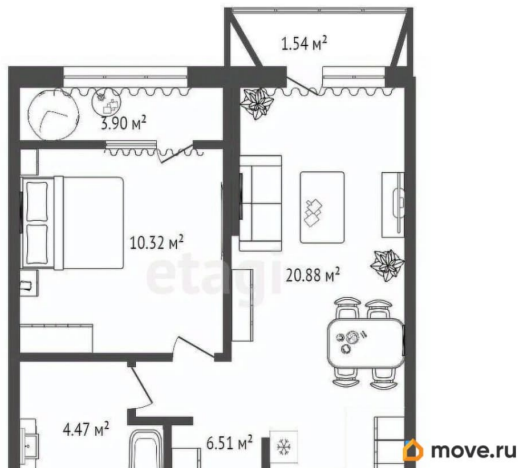


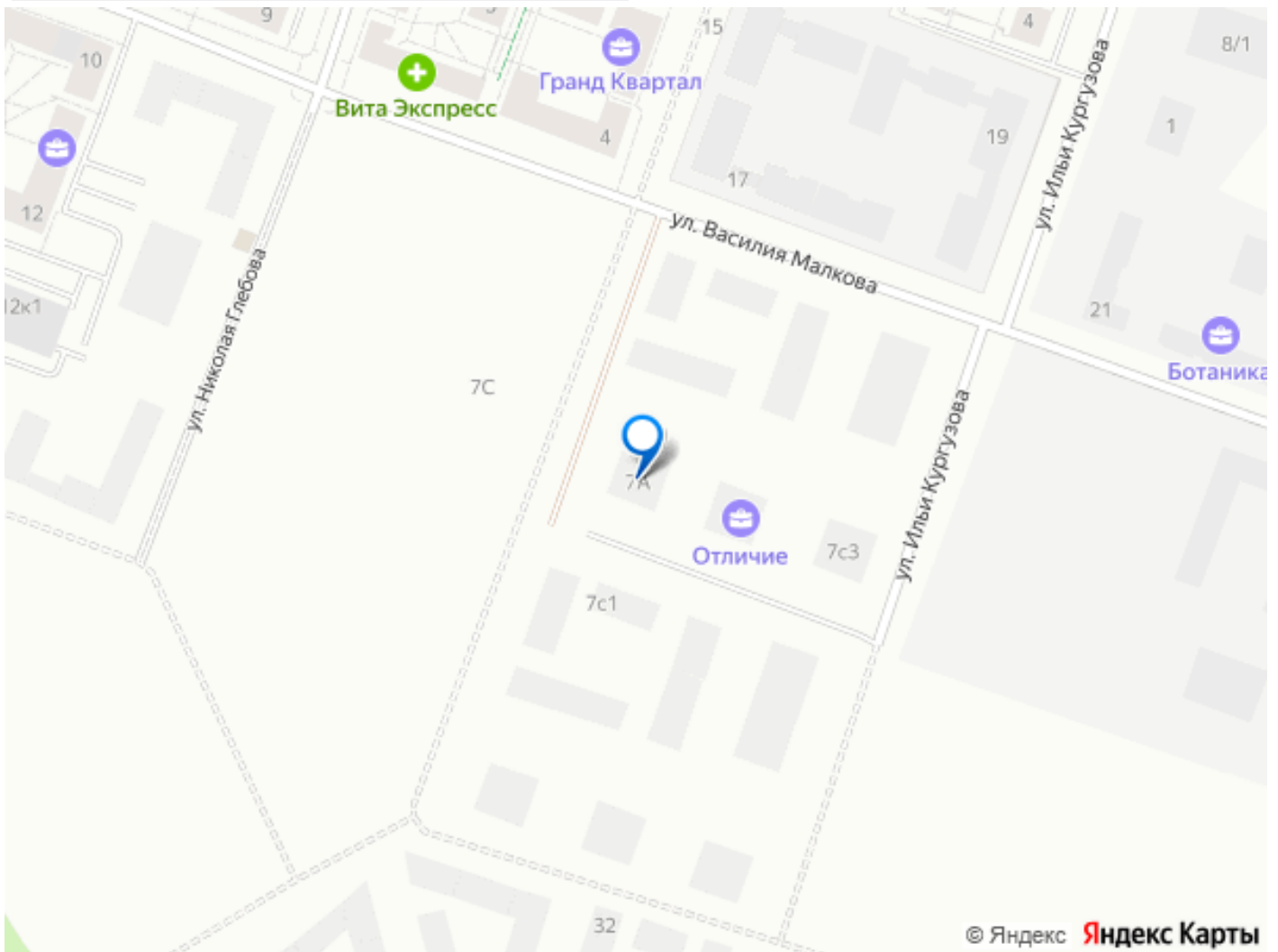
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира площадью 1+ в новом жилом комплексе «Отличие» сдаётся в 4 квартале 2025 года. Просторная кухня-гостиная 20 м² с чётко выделенной зоной под кухонный гарнитур обеспечивает удобство для приготовления пищи и приёма гостей. Спальня 10 м². В коридоре предусмотрена ниша под шкаф-купе, а санузел с увеличенной площадью позволяет разместить стиральную машину и другую бытовую технику без ущерба для удобства. КЛАДОВКА В ПОДАРОК (5,27 кв/м) !!!! ЖК «Отличие» расположен в современном районе, построенном по единому архитектурному проекту, с продуманной инфраструктурой, включающей магазины, кафе и социальные объекты в шаговой доступности. Внутренние пространства парадных отличаются высокими потолками, зонами ожидания с мягкой мебелью, безбарьерным входом и помещениями для хранения колясок. На территории комплекса предусмотрен подземный паркинг и кладовые на цокольном этаже, что решает вопрос хранения вещей и парковки автомобиля. Важным преимуществом является близость благоустраиваемого Комарово парка — одного из крупнейших зелёных массивов Тюмени, где создаются пешеходные и велодорожки, зоны отдыха и детские площадки. Транспортная доступность обеспечивается выездом на основные магистрали города, а также развитой сетью общественного транспорта. Квартира подходит как для комфортного

проживания, так и для долгосрочных инвестиций благодаря перспективному расположению и качеству строительства. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 193402 Номер в базе: 9019461





Move.ru - вся недвижимость России