

Создано: 31.10.2025 в 14:11

Обновлено: 08.12.2025 в 08:09

Тюменская область, Тюмень, Ямская  
улица, 86/1

**8 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 86/1

Улица

[улица Ямская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

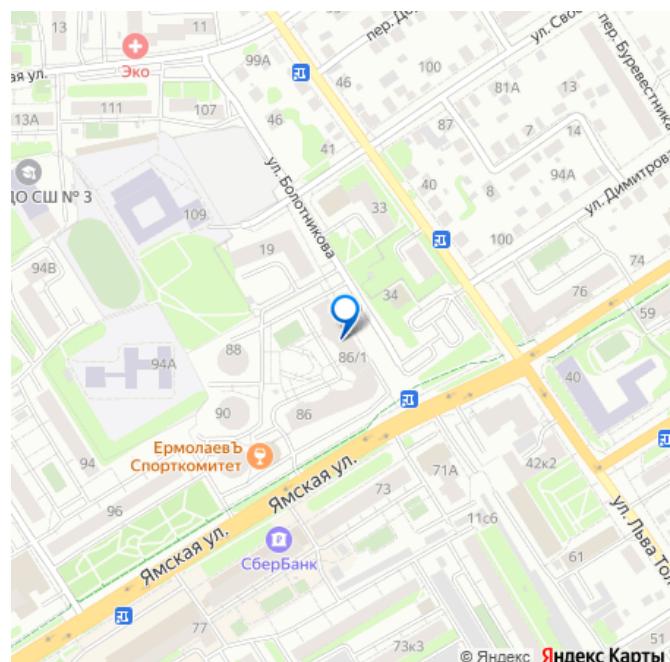
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/26



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон и лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

<https://tyumen.move.ru/objects/9286252040>

Ольга Рязанова, Адвекс

Недвижимость

**79166958922**

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

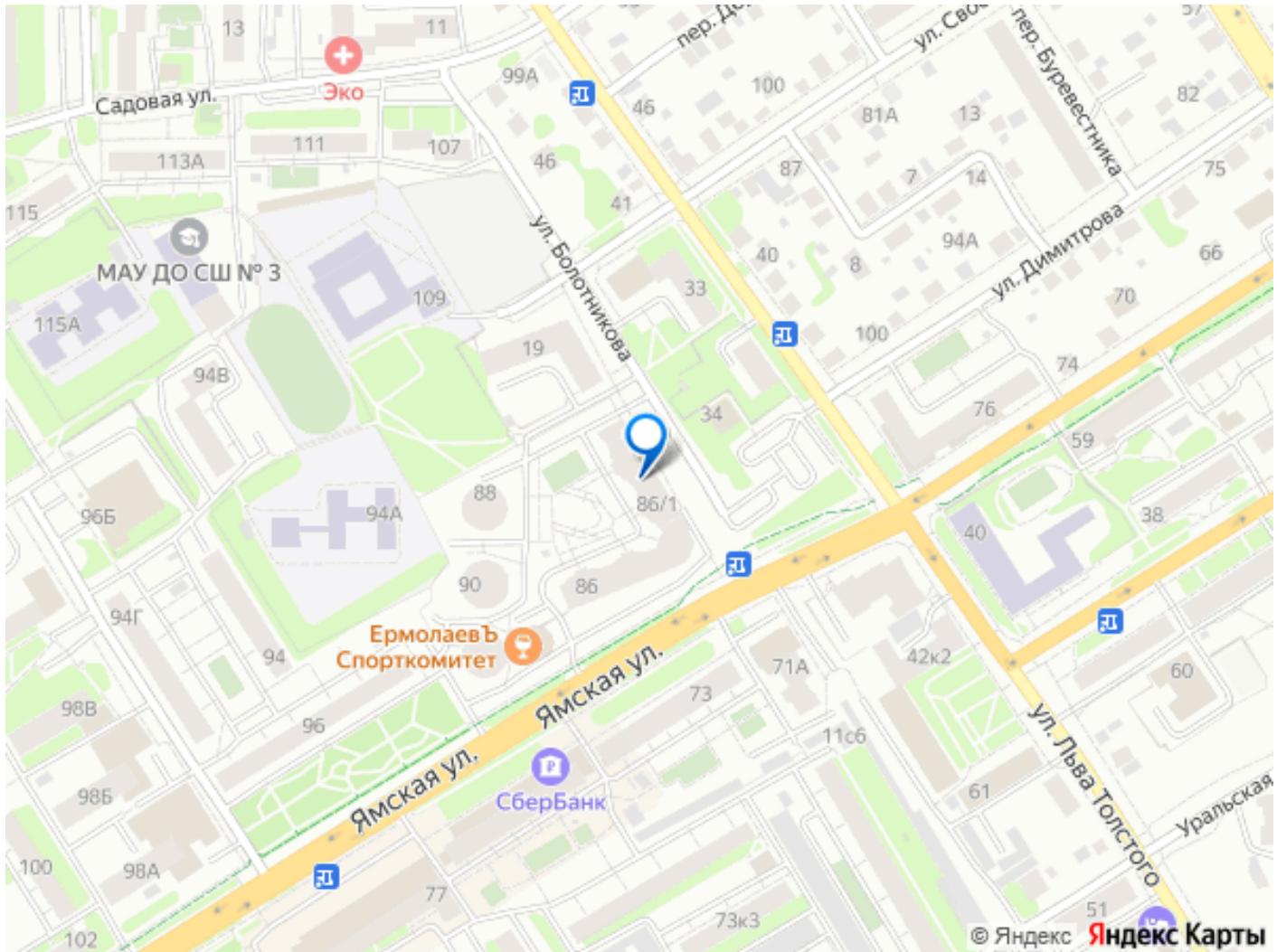
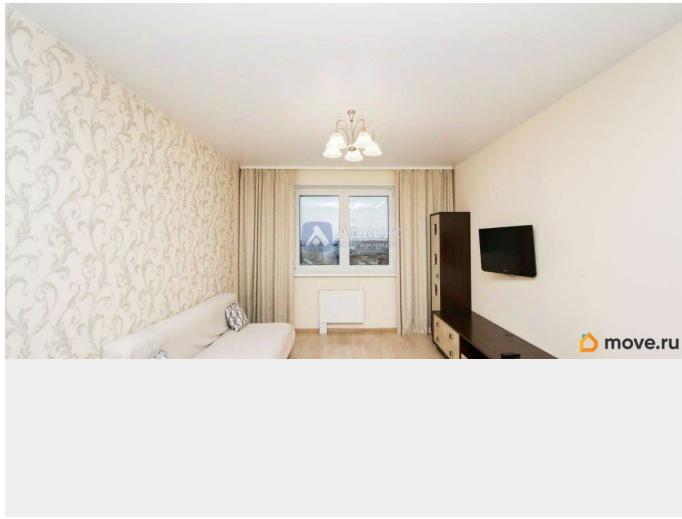
## **Описание**

Продаем квартиру формата 1+с современным ремонтом. В самом центре района Дома Обороны, г. Тюмени. Общей площадью 47,8 м.кв. вместе с лоджией 52 м.кв. Кухня гостиная 20м.кв. спальня 11м.кв. с выходом на утепленную лоджию 4.2м.кв оборудована под светлый рабочий кабинет, просторным совмещенным санузлом и гардеробной при входе в квартиру полностью оборудованной. Мебель и техника остается при продаже новым собственникам! Вид из окон квартиры в сторону ул. Болотникова. В праздники фейерверки все ваши! В подъезде 3 лифта, двор закрытого типа, детская площадка оборудована различными тренажерами, достаточное количество парковочных мест как во дворе, так и по периметру дома, есть подземный паркинг паркинг в доме. Во дворе детский сад-ясли 1, детская поликлиника номер 7, В пяти минутах ходьбы школы 22, 26 и 57, а так же множество учебных заведений таких как Архитектурно-строительный университет. Лесотехнический колледж, ТВВИКУ и другие. Отличная транспортная развязка, множество автобусных маршрутов во все районы города. Манеж, бассейн и конечно знаменитые набережная и Экопрак Затюменский для прогулок и занятий спортом. За более подробной информацией и

просмотром звоните! Номер объекта:

#1/549811/22044





Move.ru - вся недвижимость России