

Создано: 31.10.2025 в 14:11

Обновлено: 08.12.2025 в 08:09

https://tyumen.move.ru/objects/9286252040

Ольга Рязанова, Адвекс

Недвижимость

79166958922

Тюменская область, Тюмень, Ямская  
улица, 86/1

8 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 86/1

Улица

[улица Ямская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

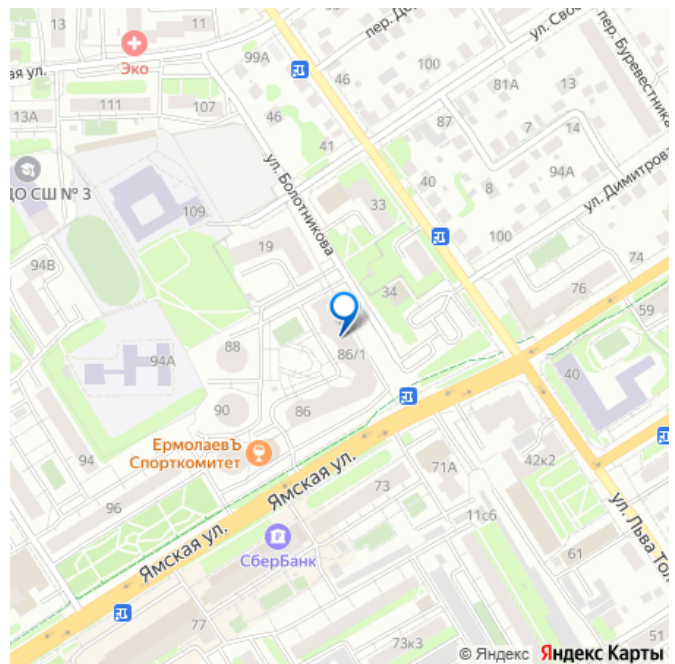
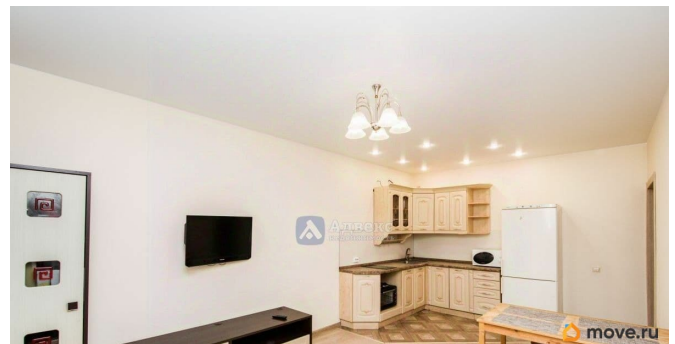
балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

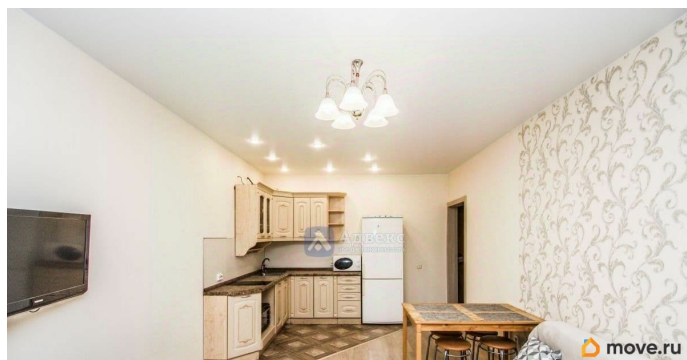
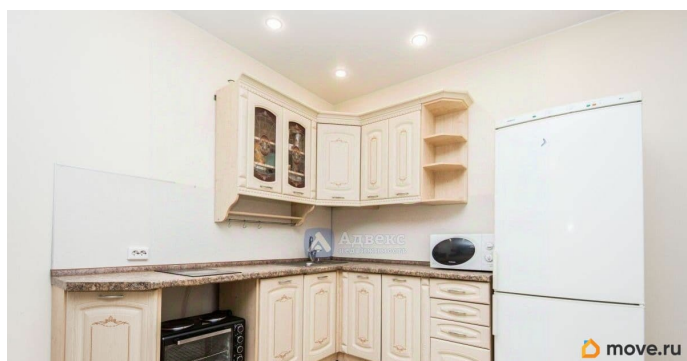
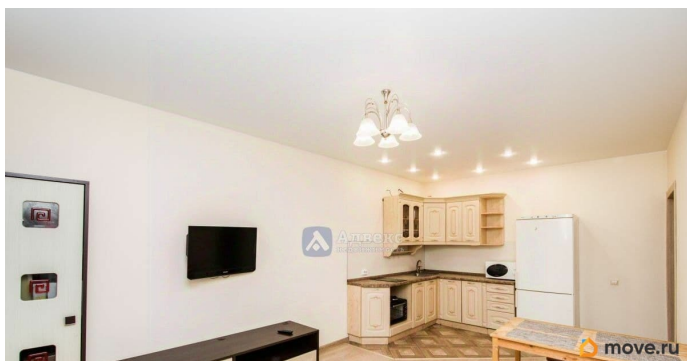
Год сдачи

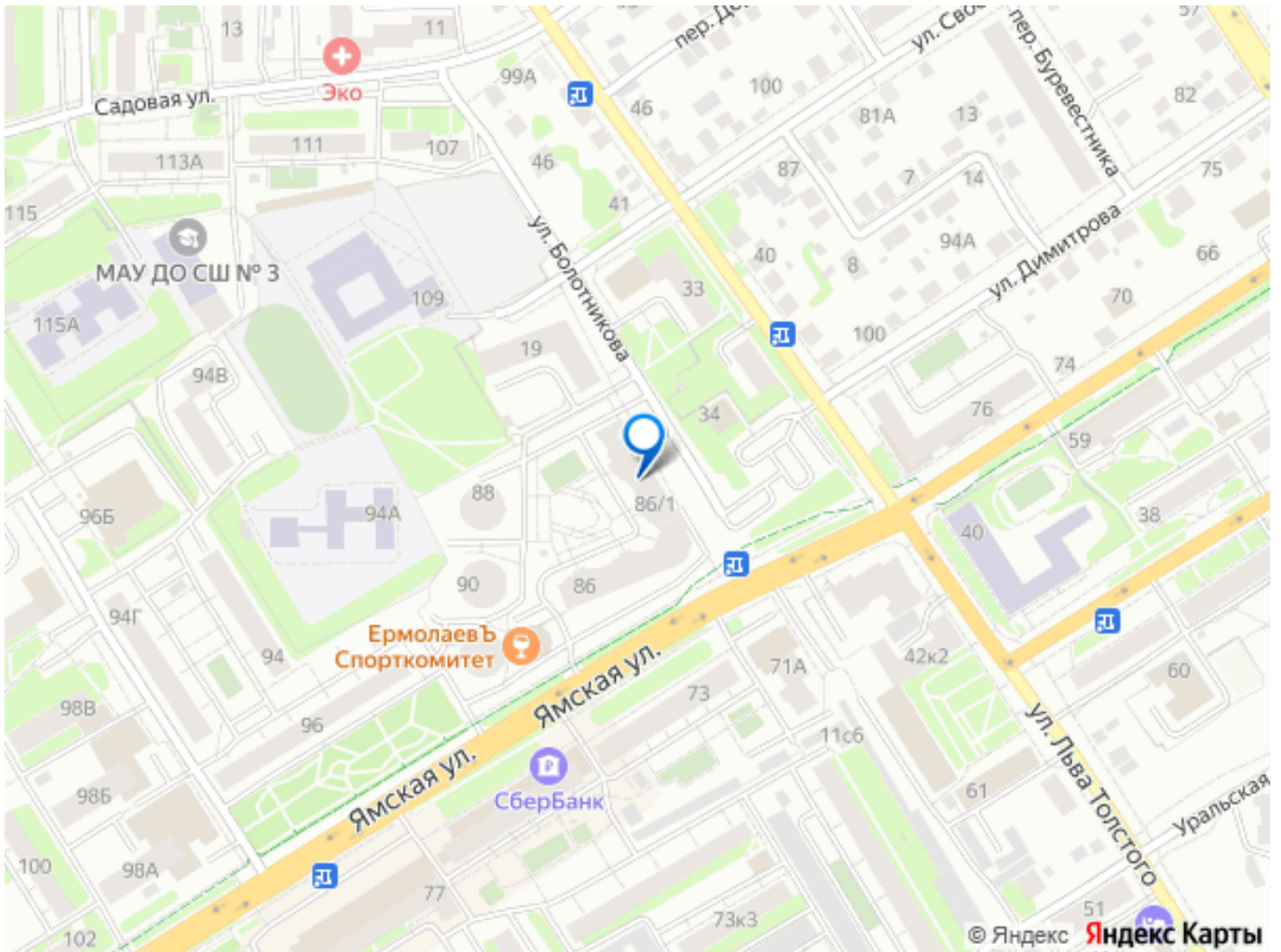
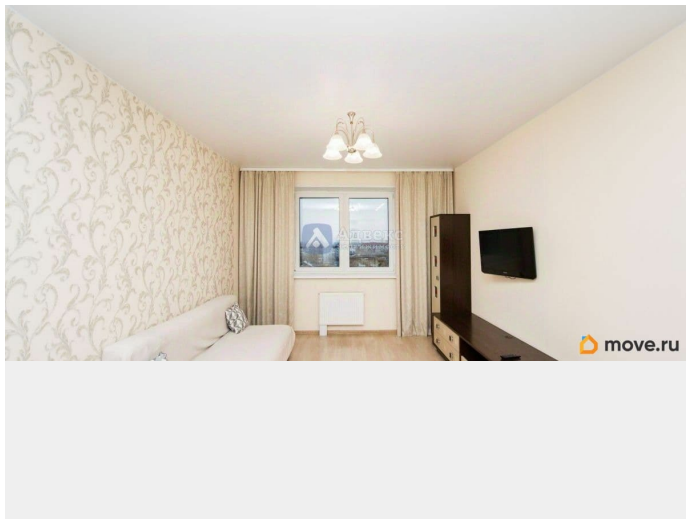
4 квартал 2016 г.

## Описание

Продаем квартиру формата 1+с современным ремонтом. В самом центре района Дома Обороны, г. Тюмени. Общей площадью 47,8 м.кв. вместе с лоджией 52 м.кв. Кухня гостиная 20м.кв. спальня 11м.кв. с выходом на утепленную лоджию 4.2м.кв оборудована под светлый рабочий кабинет, просторным совмещенным санузлом и гардеробной при входе в квартиру полностью оборудованной. Мебель и техника остается при продаже новым собственникам! Вид из окон квартиры в сторону ул. Болотникова. В праздники фейерверки все ваши! В подъезде 3 лифта, двор закрытого типа, детская площадка оборудована различными тренажерами, достаточное количество парковочных мест как во дворе, так и по периметру дома, есть подземный паркинг паркинг в доме. Во дворе детский сад-ясли 1, детская поликлиника номер 7, В пяти минутах ходьбы школы 22, 26 и 57, а так же множество учебных заведений таких как Архитектурно-строительный университет. Лесотехнический колледж, ТВВКУ и другие. Отличная транспортная развязка, множество автобусных маршрутов во все районы города. Манеж, бассейн и конечно знаменитые набережная и Экопарк Затюменский для прогулок и занятий спортом. За более подробной информацией и

просмотром звоните! Номер объекта:  
#1/549811/22044





Move.ru - вся недвижимость России