

🕒 Создано: 17.02.2026 в 23:22

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 23:07

**Галина Чупахина, Риелтор**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Герцена,  
33**

**14 070 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Герцена, 33

Улица

[улица Герцена](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

47.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

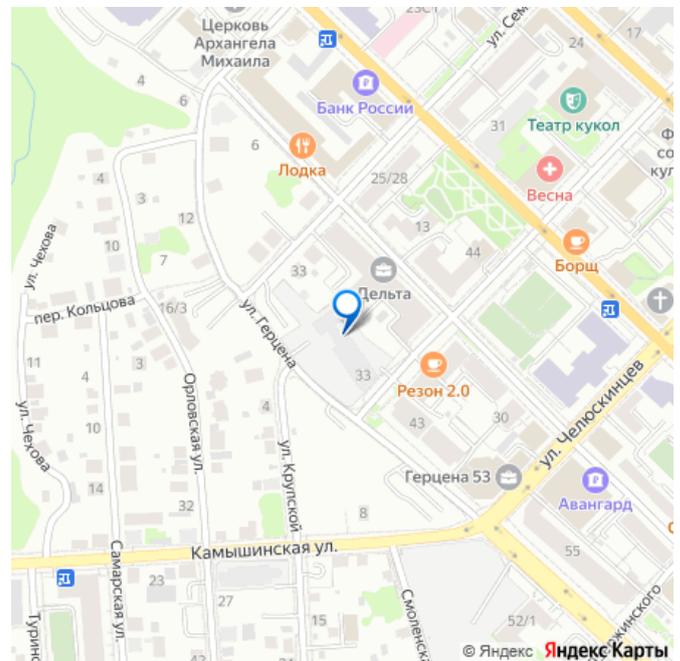
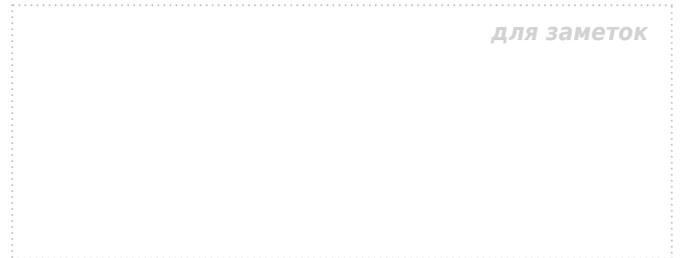
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



### Описание

— Свободная планировка — Высота потолков 3,08 м — Просторная кухня-гостиная — Мастер-спальня — 2 санузла Клубный Дом в историческом центре Тюмени! Ищите

идеальное место для жизни, где эксклюзивность и утонченность сочетаются с комфортом? Этот уникальный ЖК бизнес-класса — именно то, что вам нужно!

Преимущества:

- Просторные квартиры с увеличенными площадями для счастливых семей
- Квартиры с террасами и шикарными антресолями
- Высокие потолки до 5,4 метров для истинного ощущения простора
- Пентхаусы с индивидуальным выходом на крышу и возможностью обустроить камин

Тихая роскошь в сердце города: быть в центре событий, но вдали от городской суеты – одна из ключевых особенностей Клубного Дома. Находитесь в центре событий, но вдали от городской суеты. Всего в

нескольких шагах от вас:

- Сквер Крапивина

- Пешеходный бульвар
- Филармония

Набережная и улица Дзержинского – всего 3 минуты пешком! Лучшие места рядом:

- Школы и детские сады
- Медицинские учреждения (Инвитро, Доктор Арбитайло)

- Университеты (Тюменский госуниверситет, Тюменский индустриальный университет)

- Парки и зеленые зоны ?

Архитектурный шедевр: Проект разработан архбюро DNK Ag.

Фасад из керамического кирпича с художественной кладкой создает уникальный стиль, который гармонично вписывается в исторический контекст города.

Комфорт и уют:

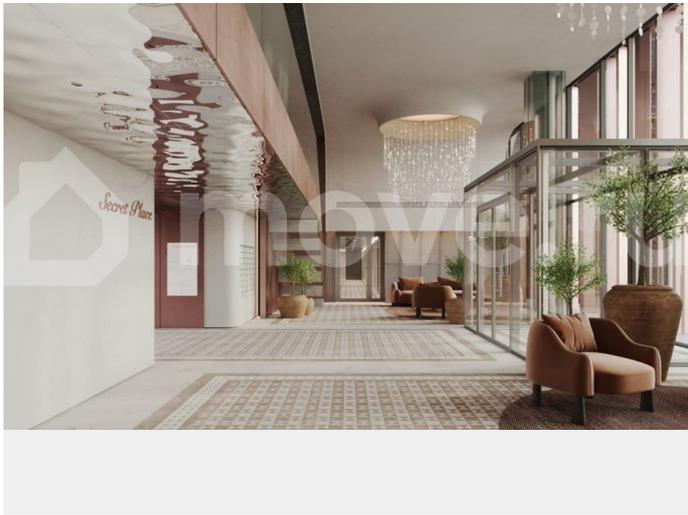
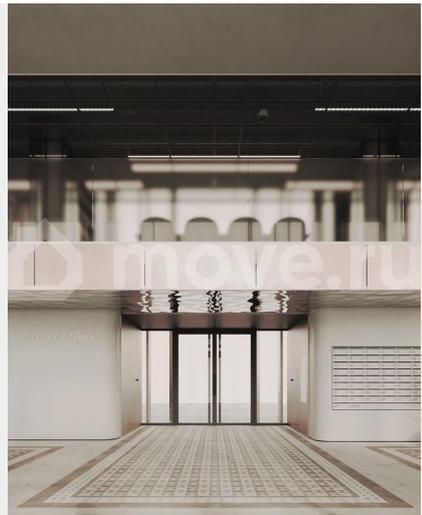
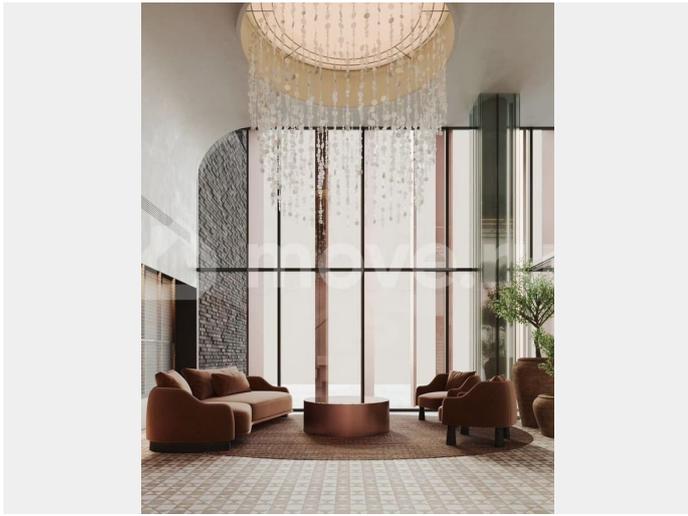
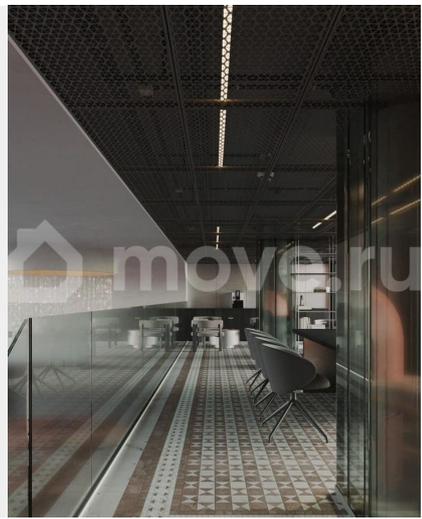
- Лобби с высоким потолком 5,2 м для вашего уединения
- Секретное пространство для чтения или переговоров

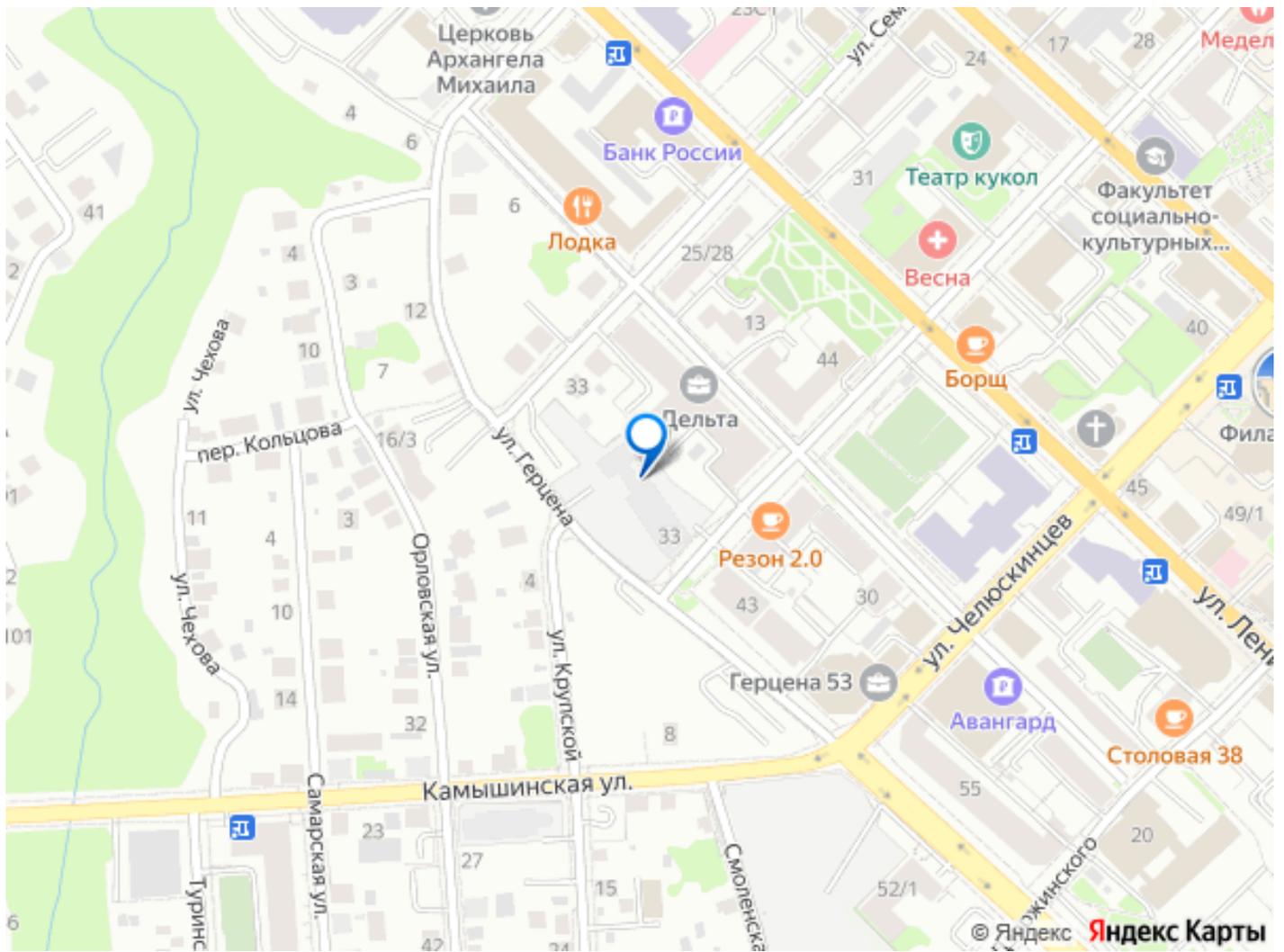
- Подземный паркинг на 46 машиномест

Приходите в гости и оставайтесь здесь жить!

Подробности по телефону и в сообщениях.

Узнайте больше о вашем новом доме в клубном комплексе!





Move.ru - вся недвижимость России