

Создано: 03.10.2025 в 12:54

Обновлено: 14.12.2025 в 19:06

Тюменская область, Тюмень, улица  
Федюнинского, 64к2

**6 890 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Федюнинского, 64к2

Улица

[улица Федюнинского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

16.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

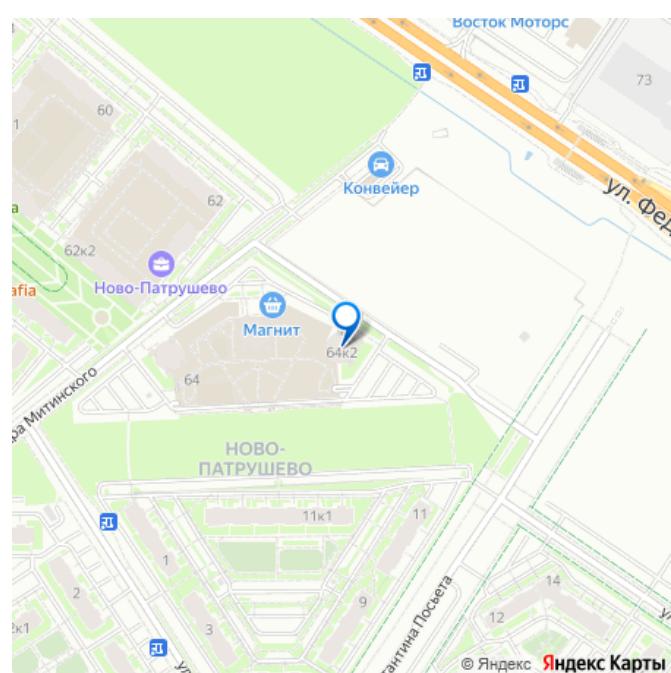
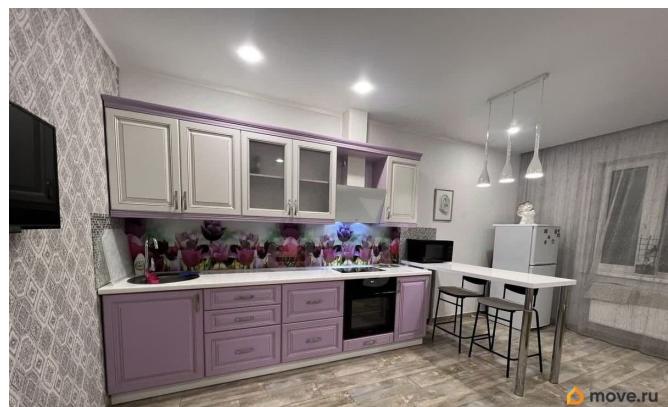
<https://tyumen.move.ru/objects/9285448932>

Альфия Анваровна Вахитова, Этажи

Тюмень

**79199329077**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

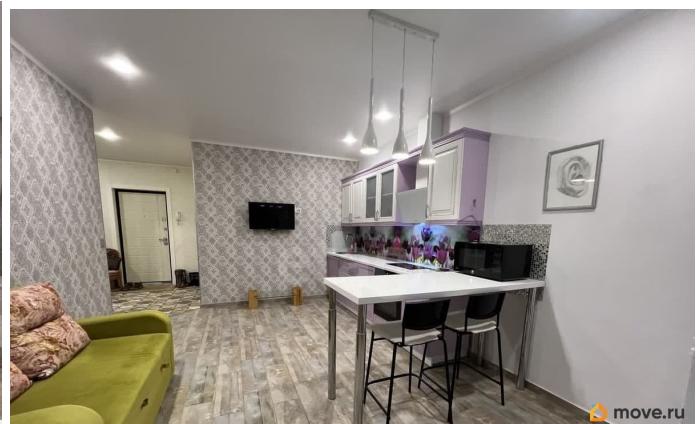
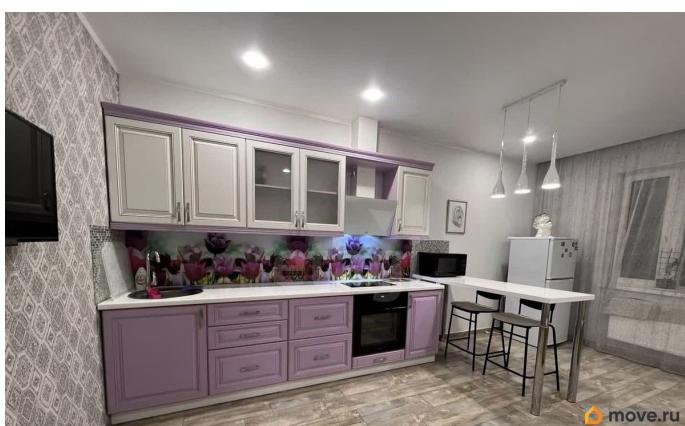
Ищете самую красивую и просторную однокомнатную квартиру в лучшем городе земли?)) Поздравляем! Вы её нашли! Особенная эксклюзивная незаурядная квартира для особенного владельца и в ней ещё никто не жил!!! Планировка квартиры очень удобная и функциональная: большая кухня-гостиная, площадью 19 кв.м. с выходом на балкон в 9 кв.м. с витражным остеклением. Вместительная спальня 16 кв.м, большая прихожая 10 кв.м, с местом под гардеробную комнату. Высота потолков 2,75 м. Квартира в безупречном, абсолютно не требующем вложений состоянии - выполнен профессиональный ремонт с использованием только самых качественных строительных материалов из последних коллекций. Здесь все дышит гармонией и элегантностью. В дизайне преобладают спокойные цветовые решения, на стенах эксклюзивные обои, на полу глянцевый керамогранит с растительным орнаментом в кухне, гармонично сочетается с необычной плиткой в прихожей и безупречно уложенным ламинатом 34 класса прочности в спальне,

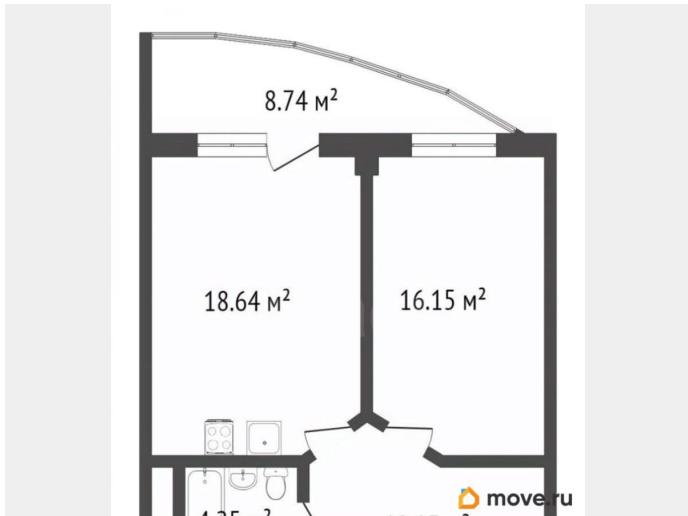
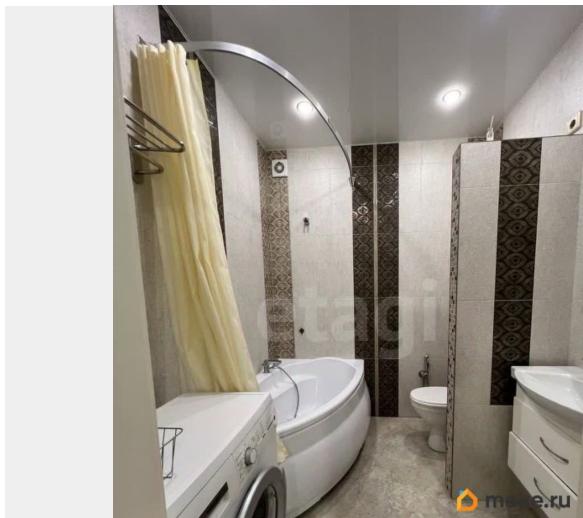
добротные зеркальные двери, идеально подобраны осветительные приборы.

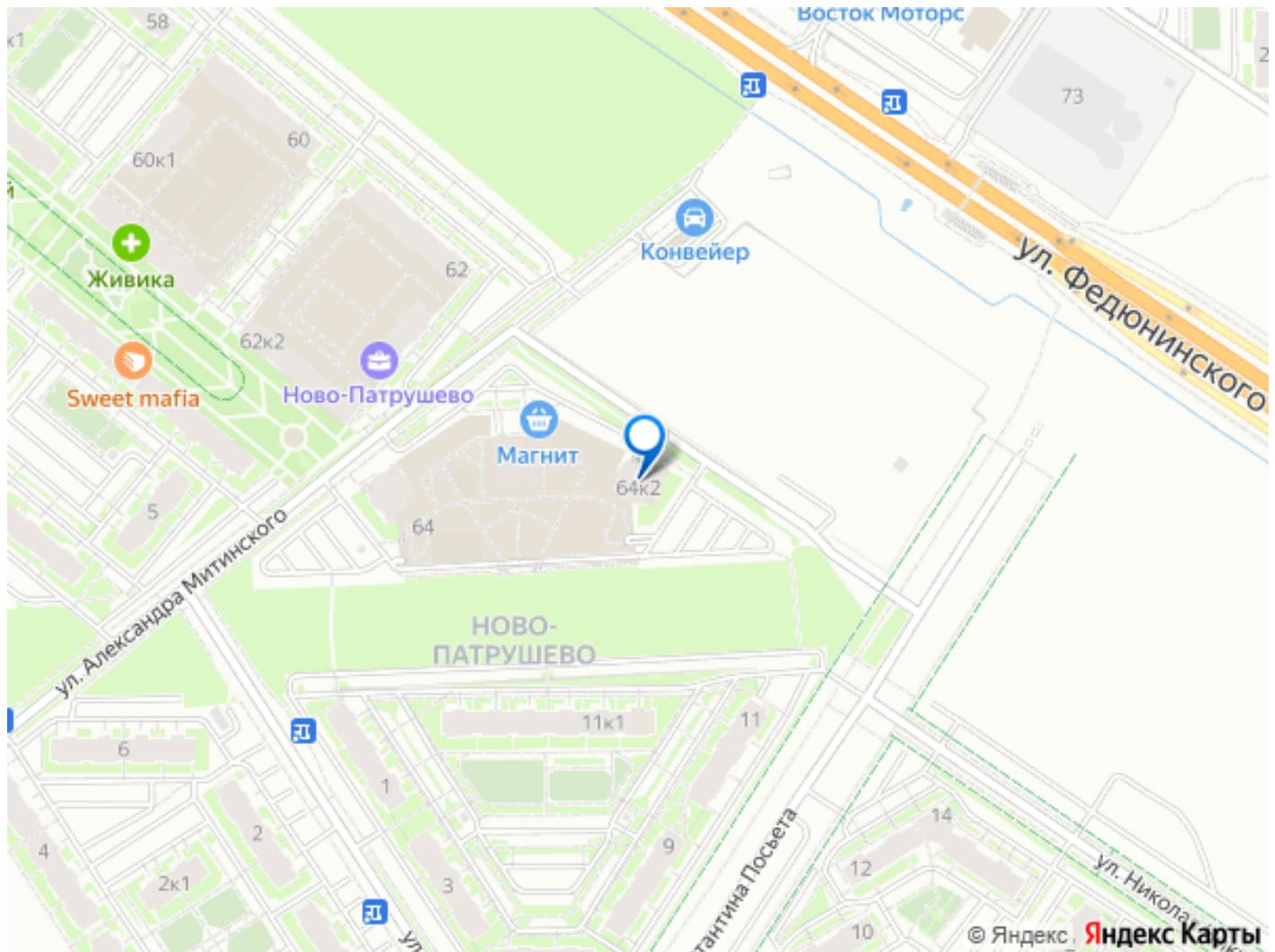
Сан.узел оформлен достойного качества кафельной плиткой, установлена хорошая сантехника, сан.фаянс, смесители. При продаже в квартире остается все мебель и встроенная техника. Расположение на 12 этаже дарит Вам потрясающие виды! Окна квартиры выходят на юго-восток и в течение дня квартира словно пронизана солнечными лучами. Большой балкон с панорамным остеклением располагает к созерцанию восхода солнца, а какие завораживающие рассветы здесь можно увидеть)). В шаговой доступности автобусная остановка, множество магазинчиков, современные детские и спортивная площадки. Двор и придомовая территория облагорожены.

Наличие парковочных мест в достатке. До центра города можно доехать за 15-20 мин.

Рядом расположен ЖК «Ново-Патрушево». Всем, заинтересованным данным предложением, с удовольствием расскажу детали, отвечу на любые вопросы, организую показ. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 14916 Номер в базе: 1210148







Move.ru - вся недвижимость России