

Новосёлова Алиса, Риелтор

89251234567

Создано: 06.02.2026 в 22:21

Обновлено: 23.03.2026 в 23:06

**Тюменская область, Тюмень, ул. Полевая,
93**

6 911 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Полевая, 93

Улица

[улица Полевая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

48.1 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

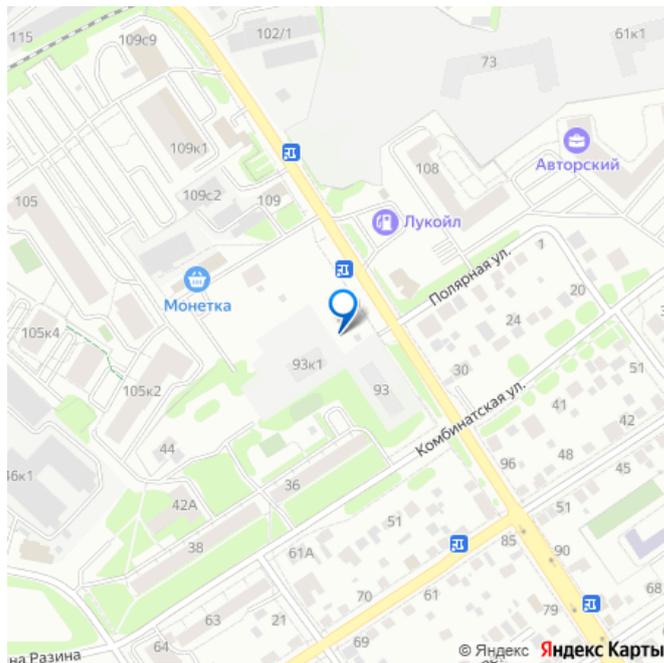
Квартира в новостройке

да

Описание

Код предложения ID 802838. 1 комнатная квартира с улучшенной черновой отделкой в монолитно-каркасном доме. Квартира находится на 7 этаже, общая площадь 48.05

для заметок



кв.м. Дом расположен в г. Тюмень в ЖК Плэй.

Срок сдачи дома 4 квартал 2027 года.

Квартиру можно купить с помощью:

наличных средств, ипотеки Особенности ЖК:

— Квартиры с террасами Жилой комплекс

“Плэй” – это уникальный проект современной

застройки, который вас точно удивит. Здесь

ведущие архитекторы из Москвы тщательно

продумали каждый элемент, начиная от

фасадов домов и планировок квартир и

заканчивая инфраструктурой территории. В

Тюмени вы такого точно ещё не видели.

Вдохновляясь всем известными играми

“змейка” и “тетрис”, архитекторы воплотили

в жизнь настоящий шедевр, гармонично

сочетающий в себе оригинальность, комфорт

и современность. Балконы с архитектурным

градиентом, парусный эффект зданий,

французские балконы и витражное

остекление на последнем этаже – это далеко

не все преимущества “Плэй”. Это тот самый

случай, когда красиво не только снаружи, но

и функционально внутри. Планировки

квартир идеально подходят для

качественной жизни: комнаты правильной

формы создают максимальную площадь

полезного использования, а увеличенные

оконные проёмы и угловое остекление

делают пространство светлым и уютным.

Технические характеристики жилого

комплекса также на высоте: телеметрия,

современное лифтовое оборудование и

горизонтальная разводка отопления,

позволяющая воплощать любые

дизайнерские задумки в жизнь. В отдельных

секциях коммуникации выведены в подъезд,

что значительно облегчит проведение

большинства сантехнических работ и

обезопасит жильцов от нежелательных

протечек. Нельзя не отметить и продуманную

инфраструктуру комплекса. Внутри дворов

предусмотрены оригинальные игровые зоны для детей различных возрастов, а вот взрослые жители смогут отдохнуть на террасе или посетить торговую галерею с различными магазинами и кафе. И самое главное – расположен ЖК “Плэй” комфорт-класса в обжитой части города недалеко от центра, в районе Дома обороны. В шаговой доступности несколько школ, детских садов, легкоатлетический манеж, оздоровительный комплекс “Зодчий”, поликлиники и экопарк “Затюменский”. А добраться до центра на автомобиле можно всего за 10 минут, минуя загруженные мосты и пробки в час пик. Покупая квартиру в современном жилом комплексе “Плэй”, вы получаете по-настоящему комфортабельную жизнь в ритме города.

