

Создано: 29.05.2025 в 13:38

Обновлено: 26.01.2026 в 11:07

<https://tyumen.move.ru/objects/9280347929>

Собственник

**79829013223**

**Тюменская область, Тюмень, Харьковская улица, 72А**

**7 470 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Харьковская улица, 72А

Улица

[улица Харьковская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

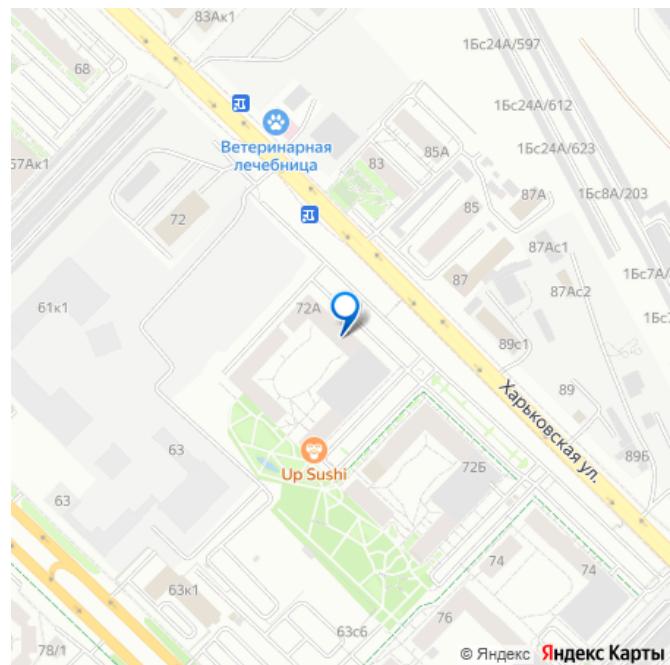
21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная 1-комнатная квартира 48,4м<sup>2</sup> + паркинг 13,3 кв.м. в ЖК Сердце

Сибири (центр города) Квартира в улучшенной черновой отделке — идеальный вариант, чтобы сделать ремонт под себя.

Продуманная распашная планировка создаёт ощущение уюта и пространства, а раздельный санузел добавляет комфорта.

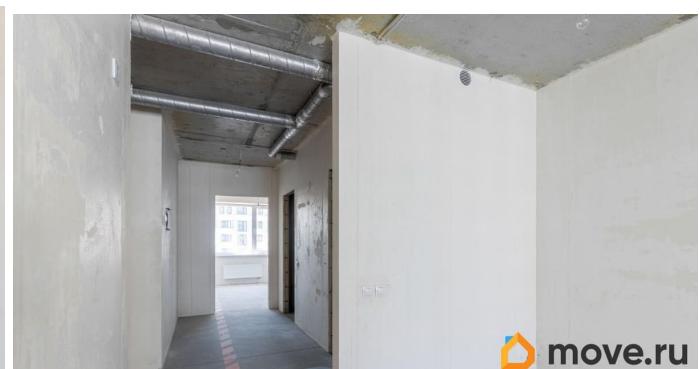
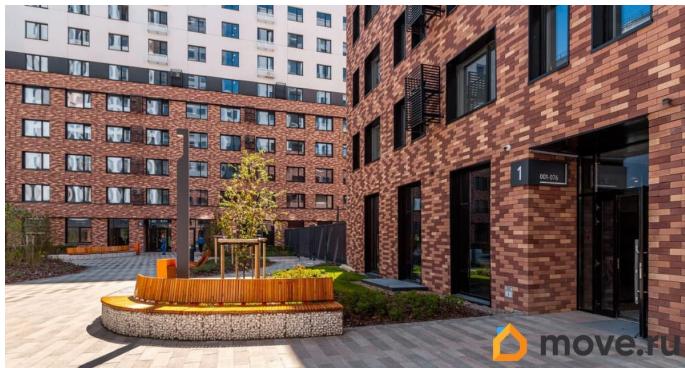
Преимущества квартиры: — Общая площадь — 48,4м<sup>2</sup> — 8 этаж — Вид на двор и бульвар — в квартире всегда светло и тихо — В стоимость входит парковочное место (13,3

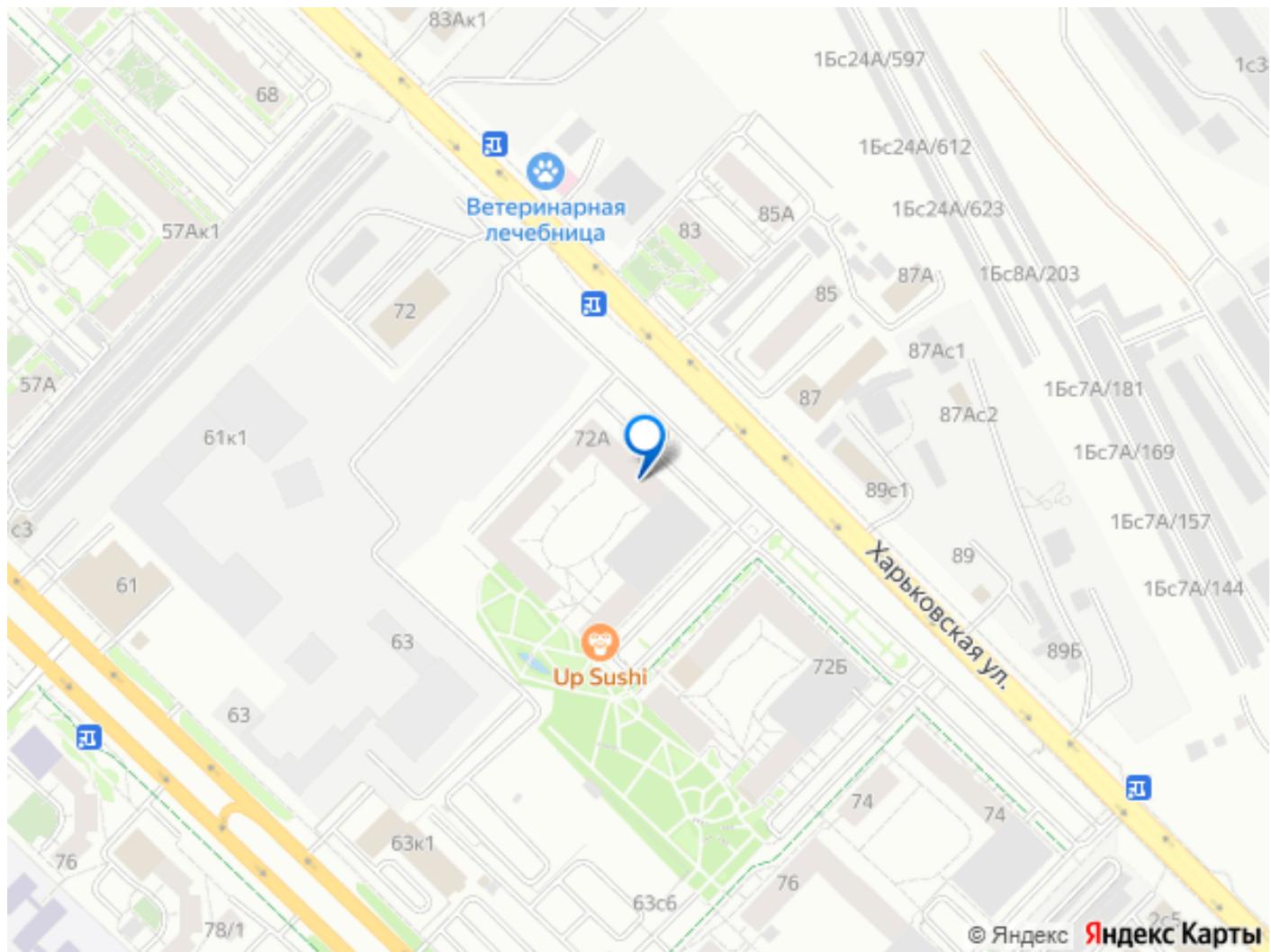
м?) в подземном паркинге — Закрытая территория, видеонаблюдение, домофон

Инфраструктура: — Рядом гимназия 16, детские сады 90 и 87 — В пешей доступности ТИУ, фитнес-зал GEO SPORT, ТРЦ — Много

кафе, магазинов и зон для прогулок ЖК Сердце Сибири — современный жилой комплекс в самом центре города, где сочетаются комфорт, безопасность и

отличная локация. Эта квартира ждёт тех, кто хочет жить в новом доме, в центре, с паркингом и продуманной планировкой. Звоните — покажу в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России