

Создано: 17.11.2025 в 12:44

Обновлено: 12.12.2025 в 12:56

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Прокопия Артамонова, 13**

**6 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Прокопия Артамонова, 13

Улица

[улица Прокопия Артамонова](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

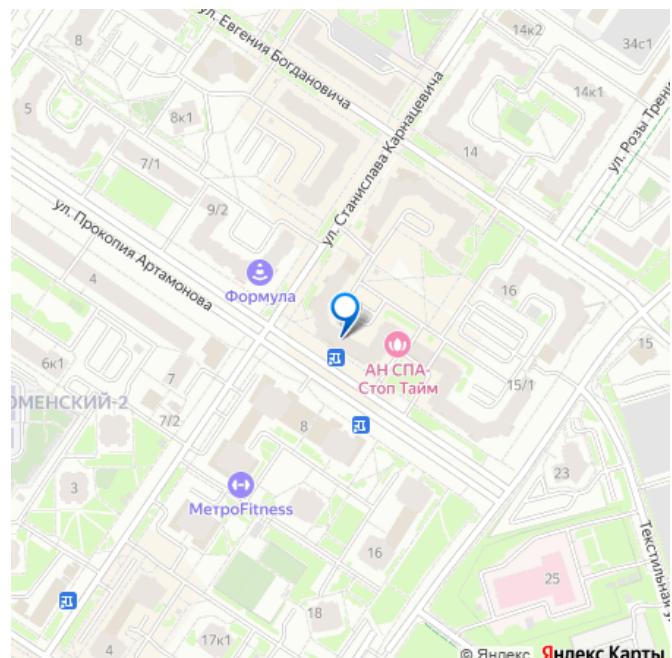
Вид из окна

<https://tyumen.move.ru/objects/9286668540>

**Юлия Самолет Плюс Тюмень, Самолет  
Плюс Тюмень**

**79827721531**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

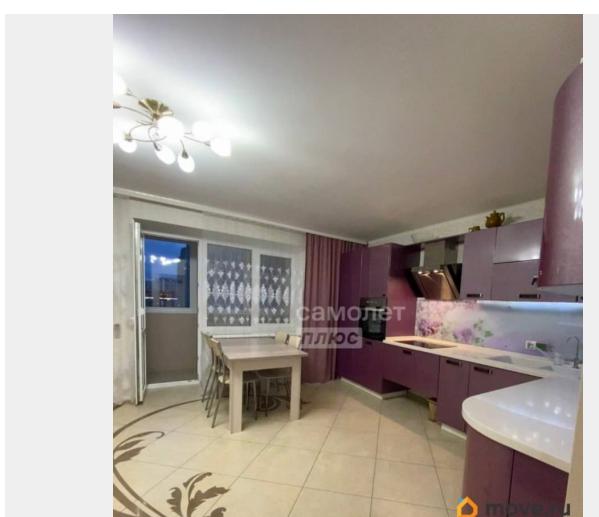
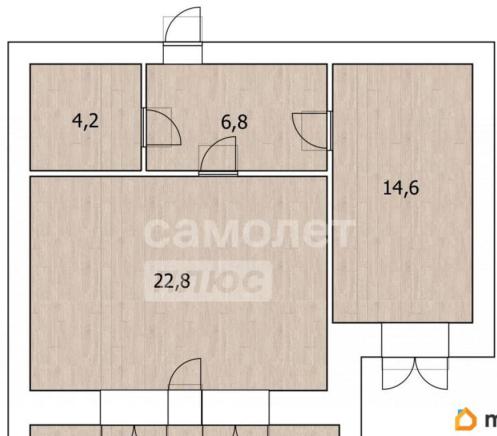
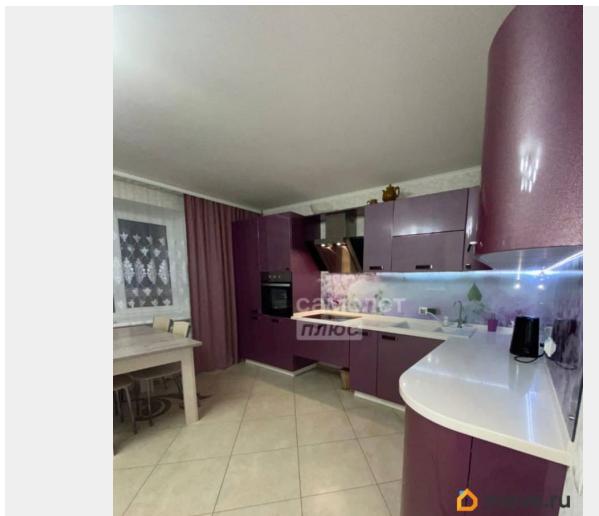
возможна ипотека, лифт

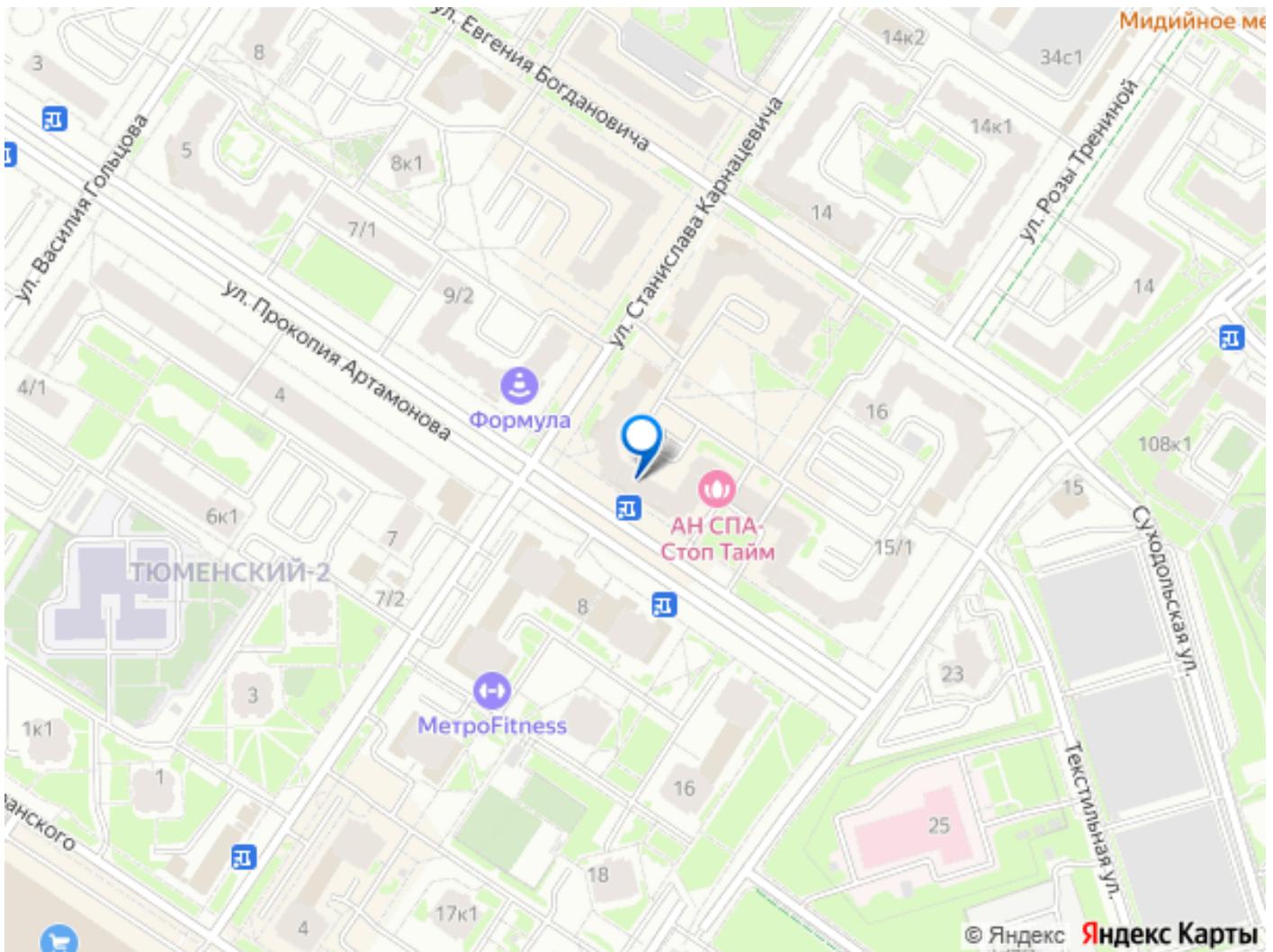
## **Описание**

Арт. 125865881 Продаётся просторная квартира формата 1+ в кирпичном доме общей площадью 48,4 м<sup>2</sup> плюс уютная тёплая лоджия размером 6,3 м<sup>2</sup>. Пространство идеально подойдёт ценителям комфорта и удобства, поскольку оно светлое, чистое и ухоженное, обладает удобной планировкой, благодаря которой легко организовать пространство под собственные предпочтения. Расположение окна на солнечной стороне обеспечивает квартиру естественным светом весь день. Чистота подъезда подчёркнута свежестью ремонта и большим лифтом, удобным даже для крупногабаритных предметов. Вход организован через тамбур, объединяющий две квартиры, что добавляет приватности и защищённости. Отличительной особенностью является наличие большой гардеробной комнаты, шкафа-купе в коридоре и просторной кухни-гостиной, где каждый сможет почувствовать себя комфортно и свободно. Внутренняя отделка выполнена качественно: немецкий производитель Blum обеспечил функциональность и долговечность кухонного гарнитура, глянцевые подоконники придают квартире элегантный вид, качественный евроремонт гарантирует комфорт и удобство проживания. Во всех помещениях

поддерживается приятная температура круглый год благодаря кондиционеру Toshiba и тёплому полу в ванной комнате. Санузел оборудован биде, а на лоджии предусмотрена удобная зона для хранения продуктов зимой. Для автовладельцев рядом обустроена автостоянка, а видеонаблюдение во дворе обеспечит безопасность. Жилой комплекс отличается благоустроенным зелёным двором с детской площадкой, спортивной зоной и местом для прогулок взрослых, дополненными прекрасными уголками отдыха с беседками и качелями.

Инфраструктура района включает всё необходимое для комфортной жизни: аптека, стоматология, кафе прямо в доме, близость детских садов, школ, торговых центров («Остров», «Матрёшка»), а также остановки общественного транспорта. Это идеальный вариант для тех, кто ищет своё жильё с прекрасным расположением, развитой инфраструктурой и уютом внутри собственного пространства. Здесь вы найдёте гармонию между домашним теплом и возможностями городской среды. Квартира продаётся с мебелью и встроенной техникой, готова принять новых хозяев сразу же после покупки! Примечание: Описание отражает реальные преимущества данной недвижимости, подтвержденные соответствующими характеристиками жилья и двора. Пишите, звоните! Записывайтесь на просмотр! ID 125865881





Move.ru - вся недвижимость России