

Создано: 05.12.2025 в 12:50

Обновлено: 10.12.2025 в 18:38

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 209

6 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 209

Улица

[улица Широтная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

14.8 м²

Общая площадь

48.6 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

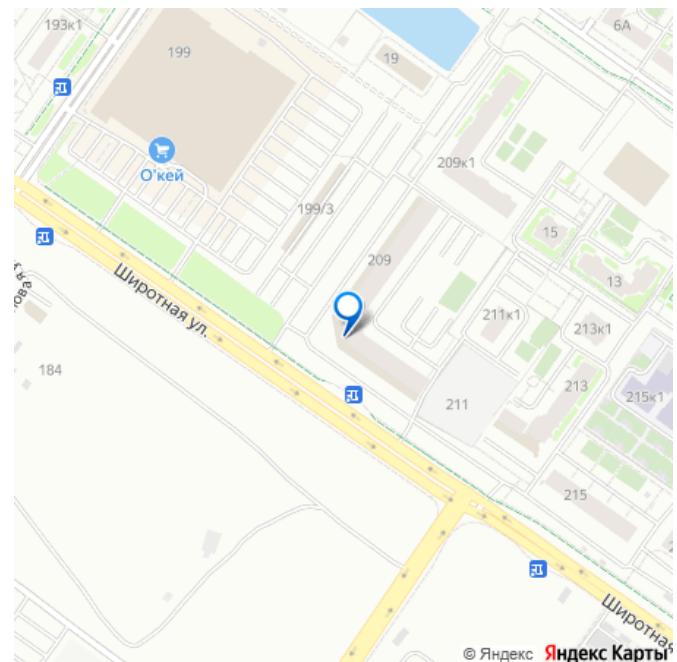
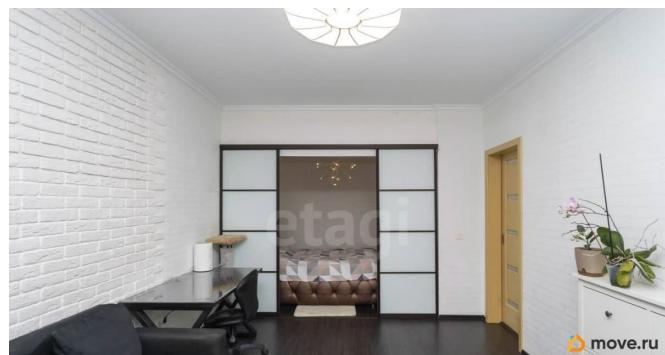
<https://tyumen.move.ru/objects/9287192554>

Анна Анатольевна Зинченко, Этажи

Тюмень

79829716503

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Вашему вниманию предлагается просторная и комфортная 1-к квартира. Общей площадью 48,6 кв.м. С прекрасной планировкой и большой лоджией. О квартире: Современный ремонт, половое покрытия по всей площади отделанный ламинатом. Натяжные потолки со встроенными, красивыми гардинами.

Стены оклеенные светлыми обоями.

Прекрасный и гармоничный кухонный гарнитур, в черно-белых тонах. Просторная прихожая отделана кафелем. С/у покрыт полностью кафелем, обладает приятной расцветкой. Просторная лоджия для вас может стать прекрасным местом для расслабления теплыми вечерами. О доме:

Комфорт-плюс класса, Кирпичный 14-ти этажный дом в Г-образной форме.

Качественная звукоизоляция стен решает две задачи гасит шум от соседей и поглощает звуки, которые вы генерируете в собственной квартире. У данного дома своя Управляющая Компания. Специалисты данной УК - профессиональные мастера, которые всегда доброжелательны по отношению к собственникам дома. Дворовая территория чистая и ухоженная. Сквозной проезд придомовой территории с закрытыми воротами, доступ к которому имеют только

жильцы дома. Около ворот по обе стороны есть посты охраны, что позволит гулять вашим детям в безопасности от посторонних людей и быстро ездящих машин. Достаточно мест для парковки, также во дворе большое количество камер, что позволит вам оставлять машину даже открытой. О районе: Восточный район города Тюмени, удален от центральной суеты данного города.

Спокойный спальный район, с множествами преимуществами:

- Хорошая инфраструктура с большим количеством скверов, парков, спортивными площадками и зонами отдыха.

- Доступная транспортная развязка позволит добраться до любой точки города за 20 минут.

- Рядом находится два детских сада «Фантазер» - это национальный проект «демография», поможет в развитии вашему ребенку с раннего детства.

- Также, детский сад Шустренок комфорт - класса, в котором находится хороший бассейн. С уклоном на активную деятельность для ребенка,

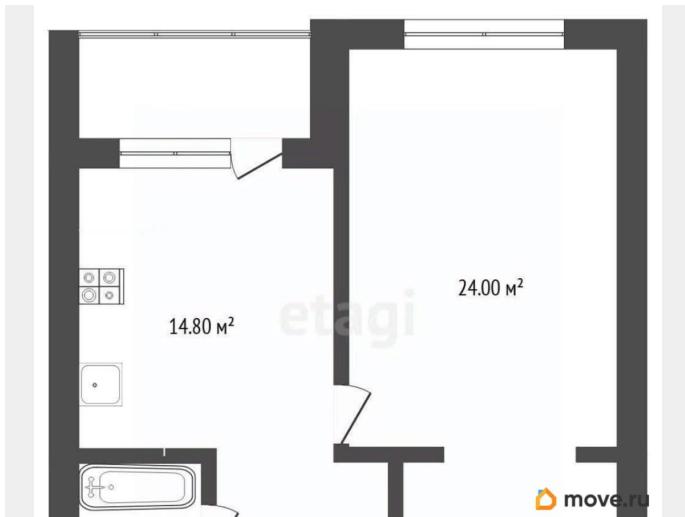
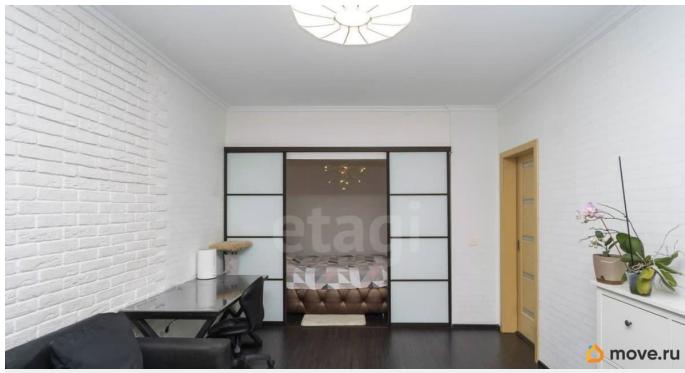
- Рядом находится средняя общеобразовательная школа 72 в которой присутствуют дополнительные кружки по Робототехнике.

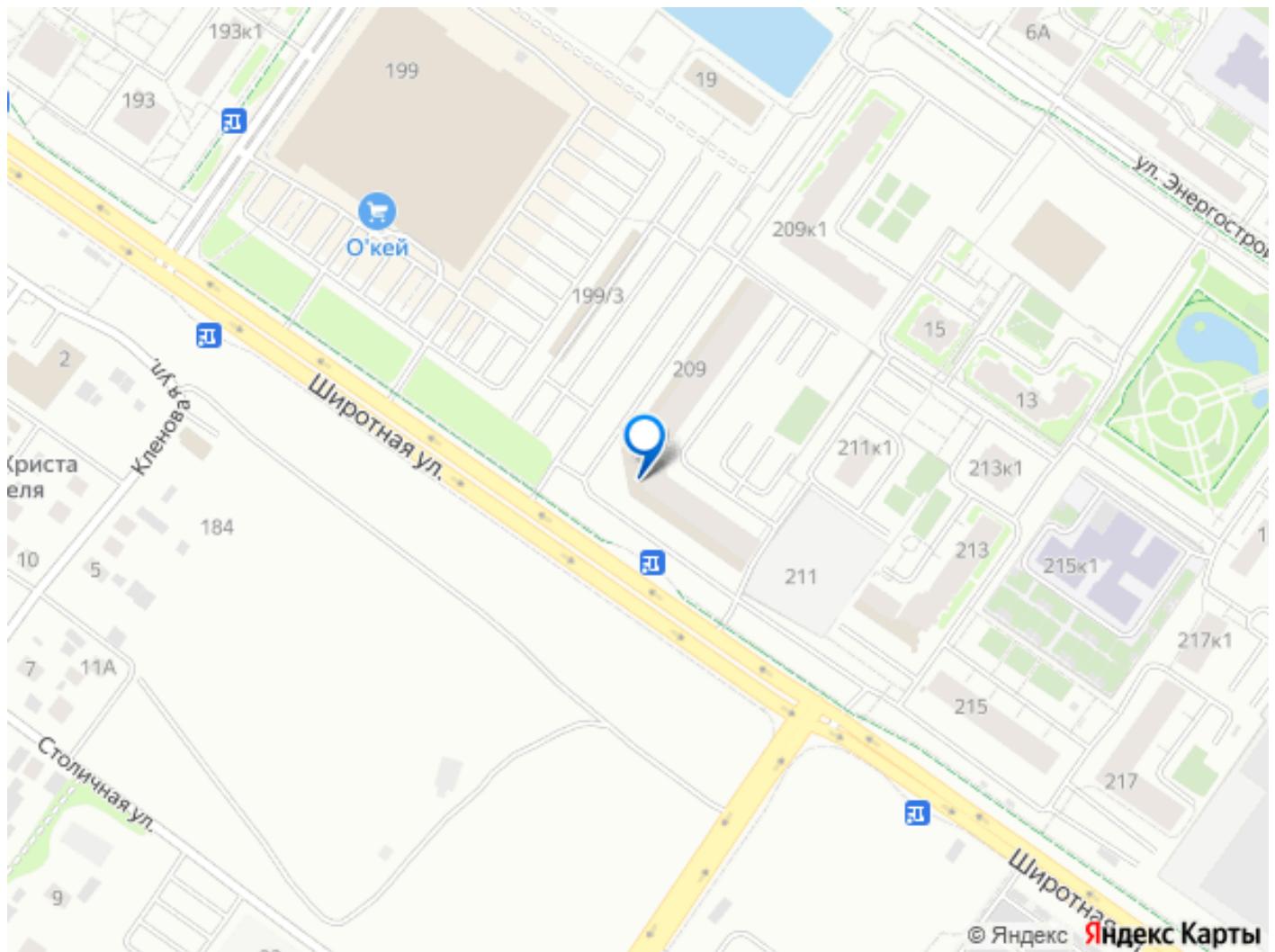
- В двух минутах находится Гипермаркет «ОКей» .

- В 10-ти минутах хорошая база отдыха «Пруд Лесной». При выборе данного жилья Вы выбираете не квартиру, а образ жизни!

МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.

Код пользователя: 161002 Номер в базе: 10548619





Move.ru - вся недвижимость России