

🕒 Создано: 05.12.2025 в 12:50

Обновлено: 10.12.2025 в 18:38

<https://tyumen.move.ru/objects/9287192554>

Анна Анатольевна Зинченко, Этажи

Тюмень

79829716503

**Тюменская область, Тюмень, Широтная
улица, 209**

6 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 209

Улица

[улица Широтная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

14.8 м²

Общая площадь

48.6 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

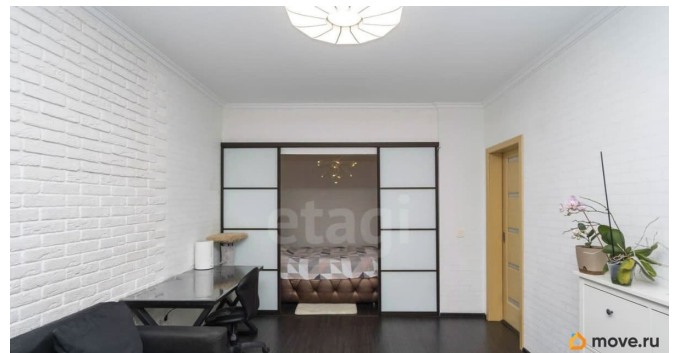
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

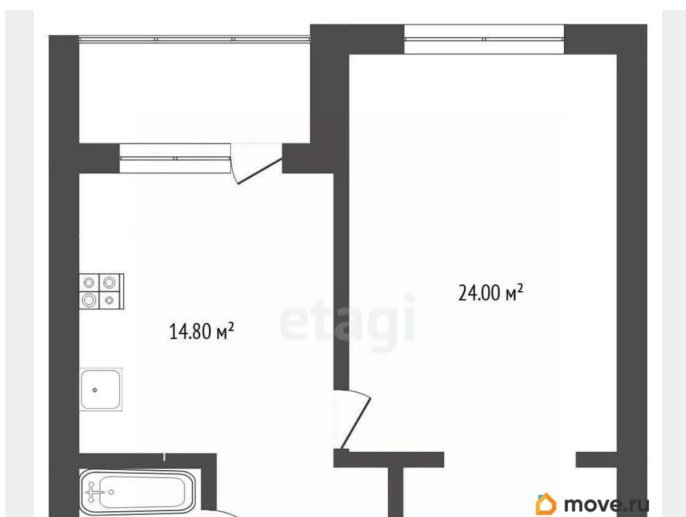
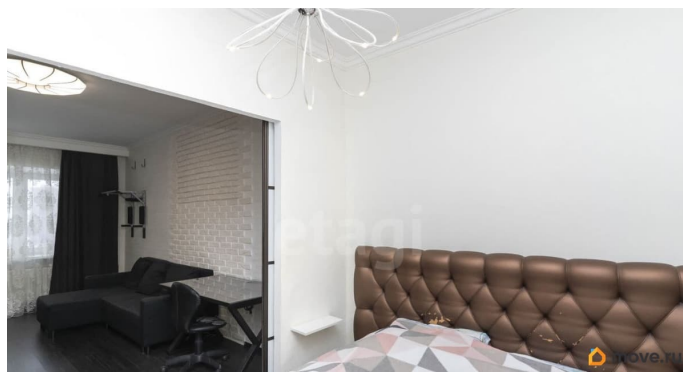
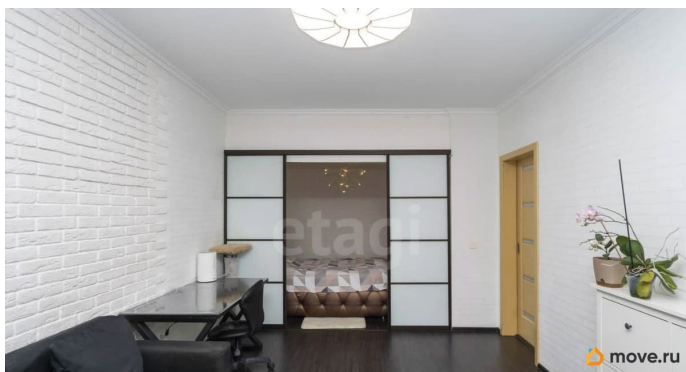
да

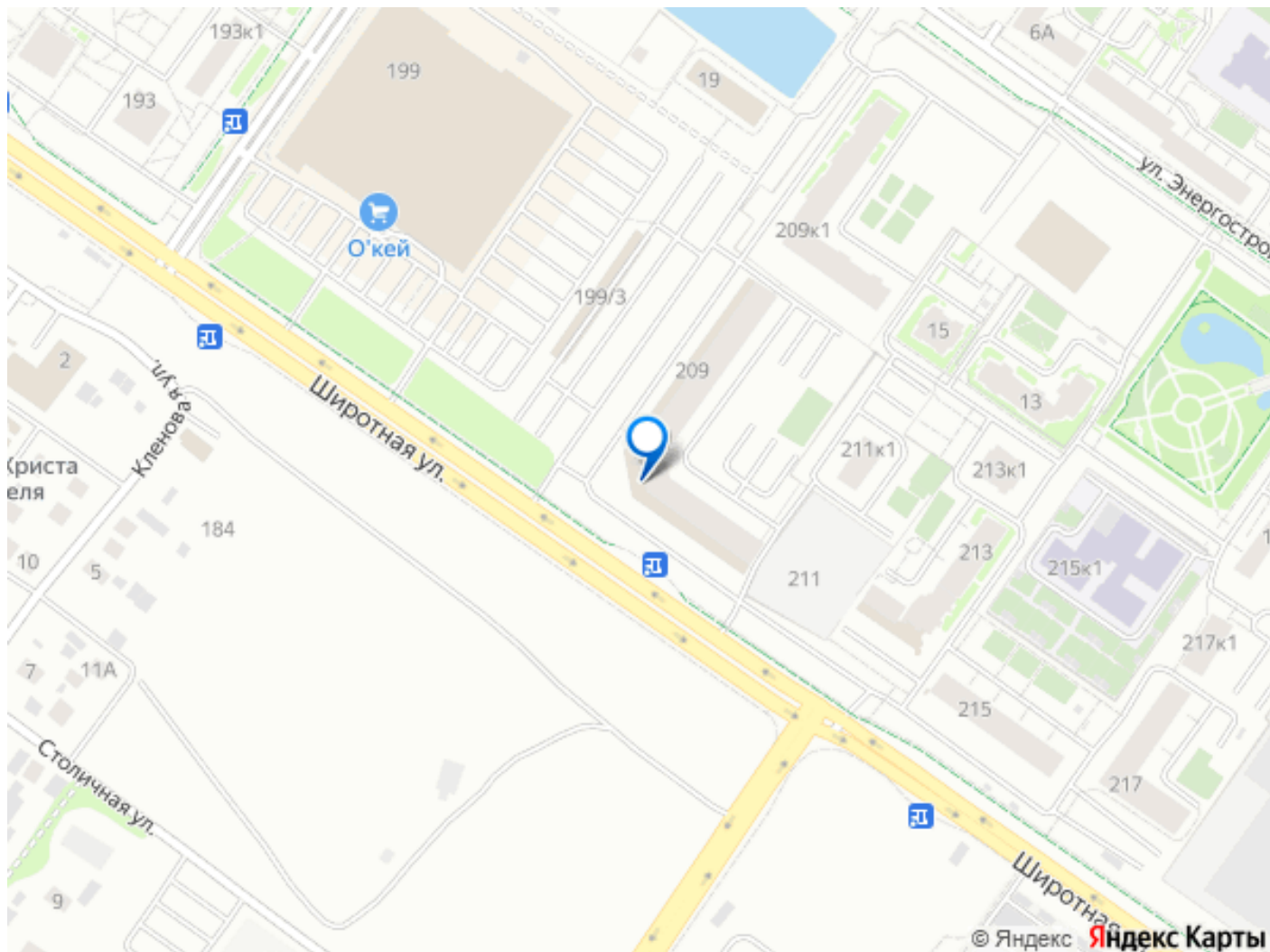
возможна ипотека, лифт

Описание

Вашему вниманию предлагается просторная и комфортная 1-к квартира. Общей площадью 48,6 кв.м. С прекрасной планировкой и большой лоджией. О квартире: Современный ремонт, половое покрытие по всей площади отделанный ламинатом. Натяжные потолки со встроенными, красивыми гардинами. Стены оклеенные светлыми обоями. Прекрасный и гармоничный кухонный гарнитур, в черно-белых тонах. Просторная прихожая отделана кафелем. С/у покрыт полностью кафелем, обладает приятной расцветкой. Просторная лоджия для вас может стать прекрасным местом для расслабления теплыми вечерами. О доме: Комфорт-плюс класса, Кирпичный 14-ти этажный дом в Г-образной форме. Качественная звукоизоляция стен решает две задачи гасит шум от соседей и поглощает звуки, которые вы генерируете в собственной квартире. У данного дома своя Управляющая Компания. Специалисты данной УК - профессиональные мастера, которые всегда доброжелательны по отношению к собственникам дома. Дворовая территория чистая и ухоженная. Сквозной проезд придомовой территории с закрытыми воротами, доступ к которому имеют только

жильцы дома. Около ворот по обе стороны есть посты охраны, что позволит гулять вашим детям в безопасности от посторонних людей и быстро едущих машин. Достаточно мест для парковки, также во дворе большое количество камер, что позволит вам оставлять машину даже открытой. О районе: Восточный район города Тюмени, отдален от центральной суеты данного города. Спокойный спальный район, с множествами преимуществами: - Хорошая инфраструктура с большим количеством скверов, парков, спортивными площадками и зонами отдыха. - Доступная транспортная развязка позволит добраться до любой точки города за 20 минут. - Рядом находится два детских сада «Фантазер» - это национальный проект «демография», поможет в развитии вашему ребенку с раннего детства. - Также, детский сад Шустренок комфорт - класса, в котором находится хороший бассейн. С уклоном на активную деятельность для ребенка, - Рядом находится средняя общеобразовательная школа 72 в которой присутствуют дополнительные кружки по Робототехники. - В двух минутах находится Гипермаркет «ОКей» . - В 10-ти минутах хорошая база отдыха «Пруд Лесной». При выборе данного жилья Вы выбираете не квартиру, а образ жизни! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 161002 Номер в базе: 10548619





Move.ru - вся недвижимость России