

Создано: 22.10.2025 в 19:01

Обновлено: 09.12.2025 в 19:22

<https://tyumen.move.ru/objects/9285974808>

Анастасия Александровна Маркова,

Этажи Тюмень

79129235622

Тюменская область, Тюмень, улица
Краснооктябрьская, 4Ак2

7 150 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 4Ак2

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.69 м

Площадь кухни

19.4 м²

Общая площадь

48.7 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Вид из окна

на улицу

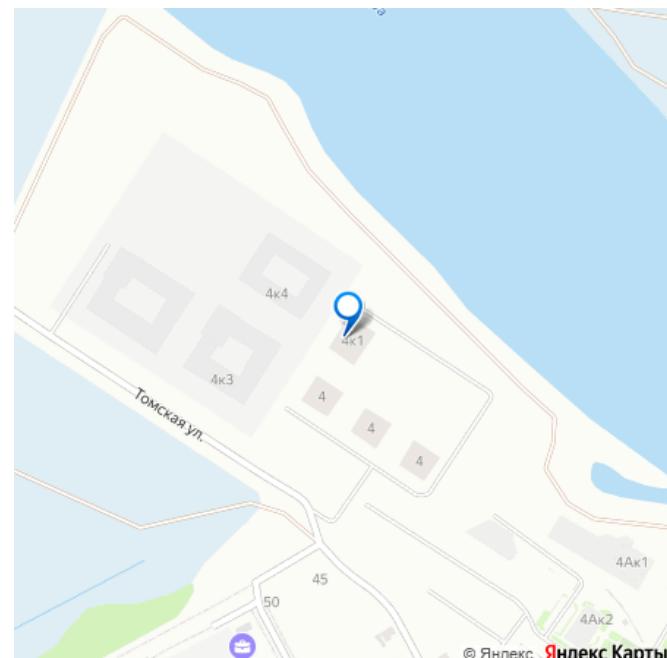
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку



© Яндекс Карты

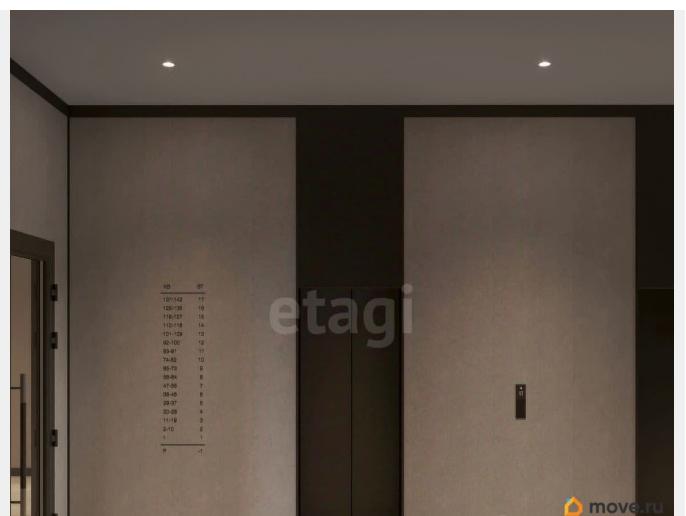
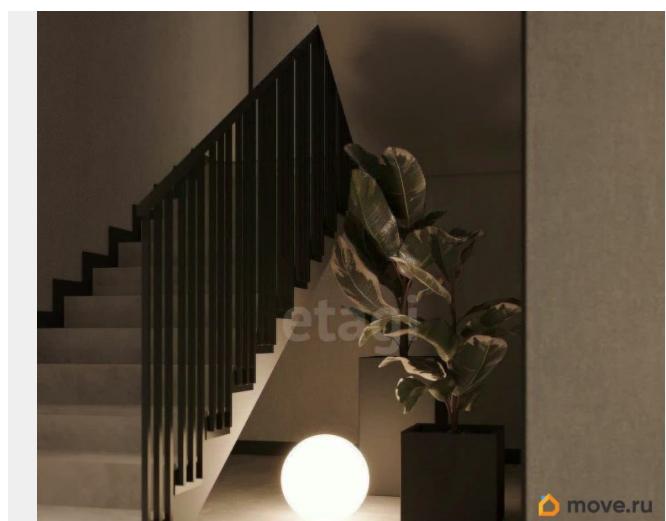
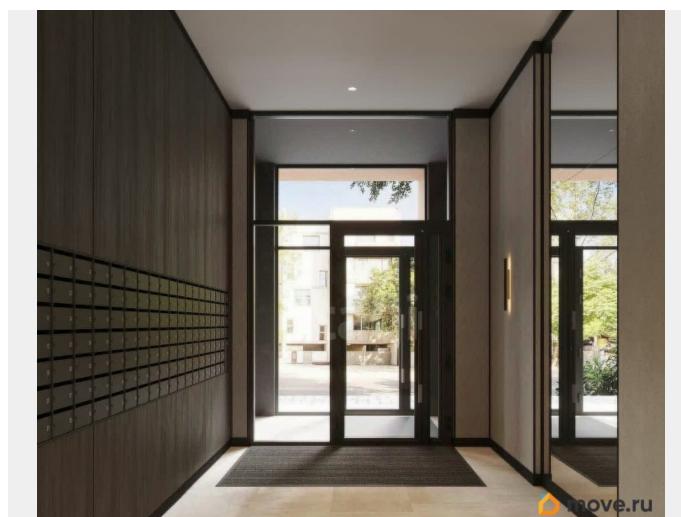
да

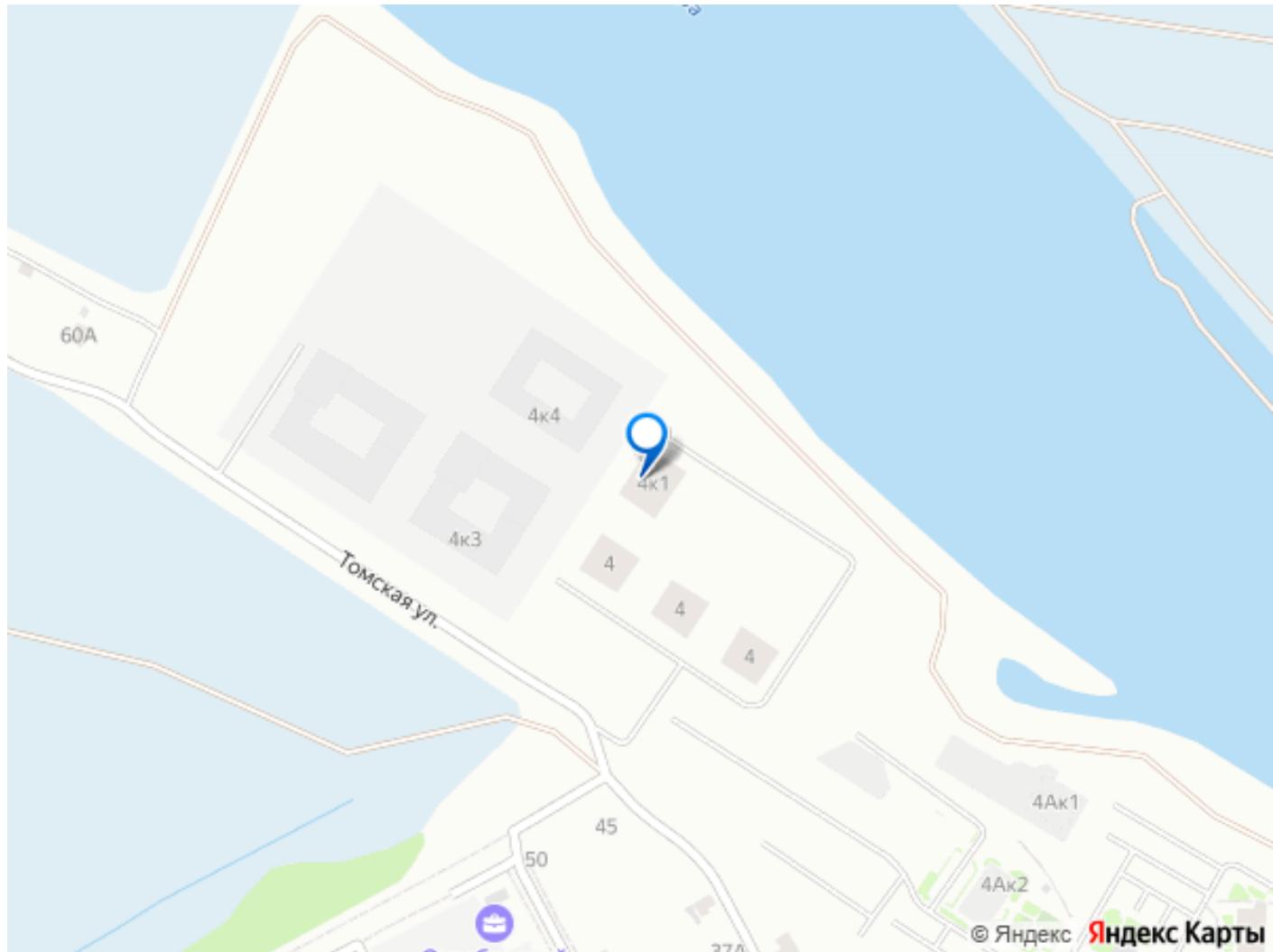
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию квартиру формата 1+. Площадь квартиры 48,7 кв.м. (кухня - гостиная и отдельная спальня) в ЖК «Октябрьский на Турсе». Жилой комплекс повышенной комфортности, расположен в непосредственной близости к историческому центру Тюмени и главное достопримечательностью - набережная реки Тура. Инфраструктура района. На территории есть школа 3, чуть дальше школа 38, корпус 2, Детский сад 55, Спортивно-оздоровительный комплекс Зодчий, рядом расположена парковая зона. Также здесь функционирует детско-юношеский центр «Радуга» и Западно-Сибирский государственный колледж. О ДОМЕ: Красивый вид жилому комплексу придают террасы и балконы с прозрачным ограждением из закалённого стекла. Межквартирные стены сделаны из керамического блока, выровнены и оштукатурены, этот материал обладает лучшими звукоизоляционными свойствами и имеет низкую теплопроводность, препятствуя перегреву здания летом и быстрому охлаждению зимой. Пол залит цементно-песчаной стяжкой с утеплителем, проведена электрика, сделаны выводы под сантехнику, нанесена обмазочная гидроизоляция ванных комнатах. Также в квартире установлены радиаторы отопления и приборы учета, показания которых автоматически передаются в УК благодаря системе телеметрии. Окна в пол наполняют квартиру естественным светом. От жилого

комплекса вы без проблем доберетесь до центра города за 10 минут, как на авто, так и на общественном транспорте. Если остались вопросы по данному предложению, звоните. Данную квартиру можно купить по сниженной ставке от Сбера. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 39268 Номер в базе: 10173947





Move.ru - вся недвижимость России