

🕒 Создано: 04.12.2025 в 15:42

Обновлено: 19.12.2025 в 16:52

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Николая Ростовцева, 25**

**6 490 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Ростовцева, 25

Улица

[улица Николая Ростовцева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

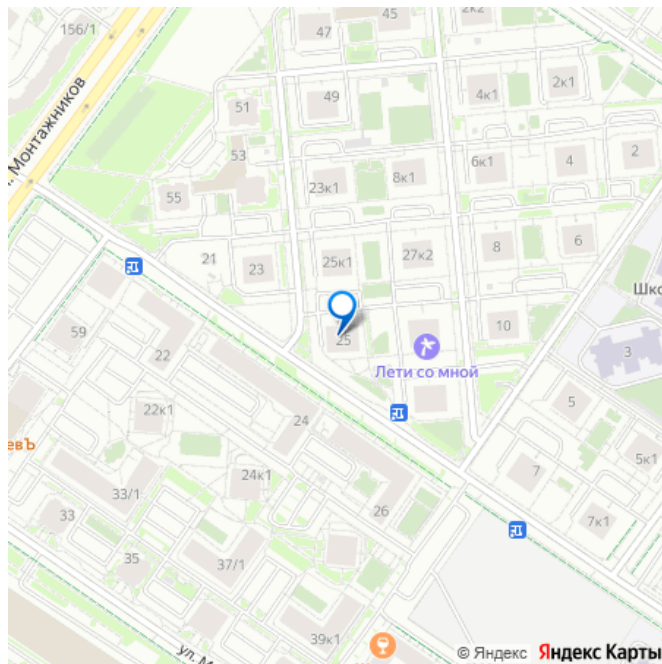
Ремонт

<https://tyumen.move.ru/objects/9287212215>

**Дмитрий Сергеевич Каменев, Этажи  
Тюмень**

**79829625379**

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

---

Покупка в ипотеку

да

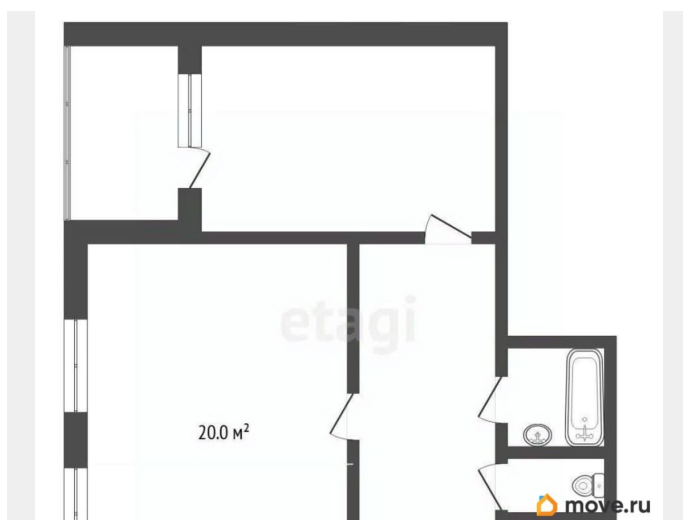
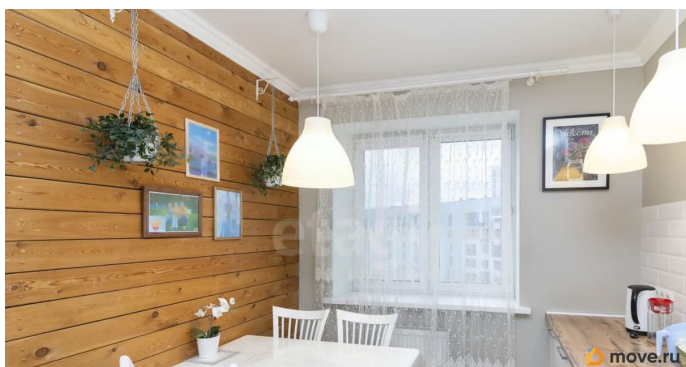
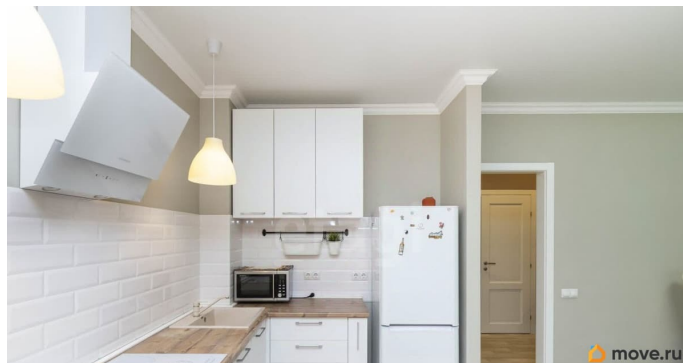
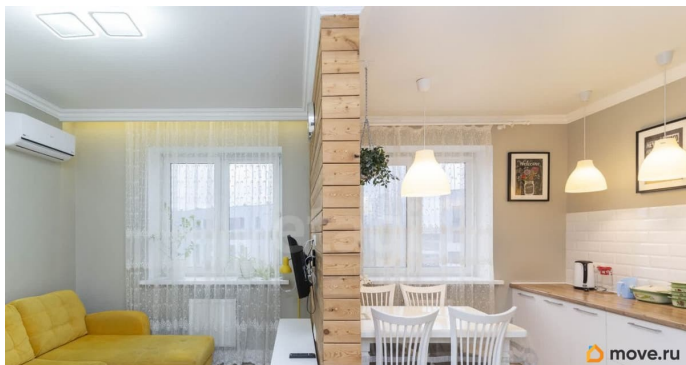
---

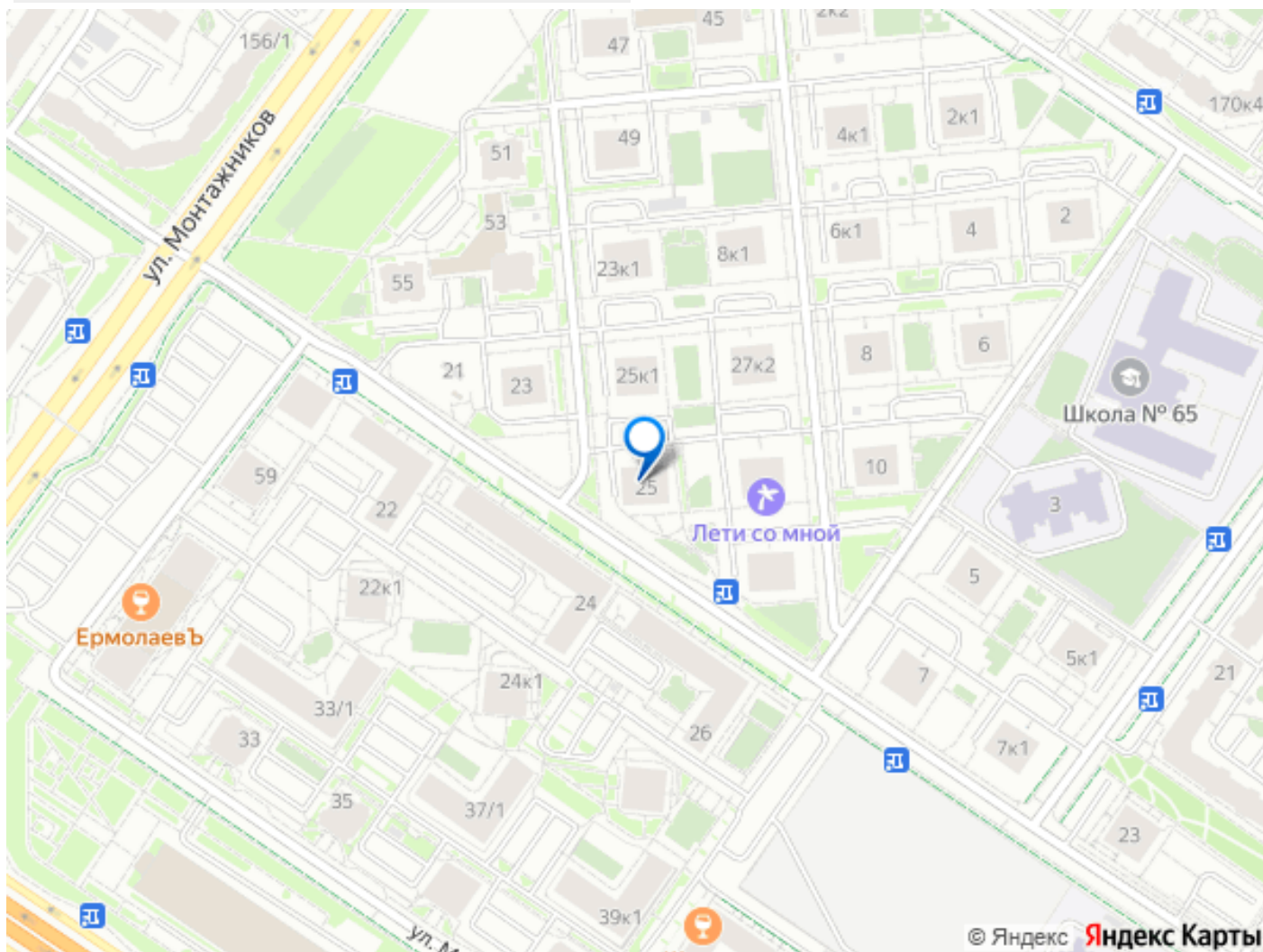
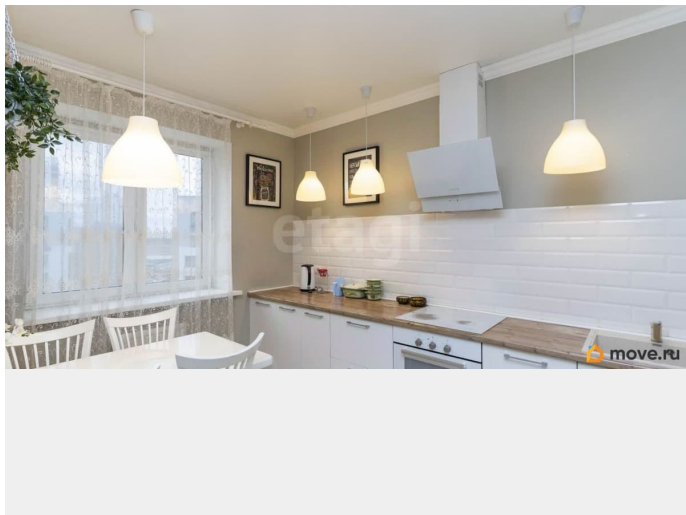
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается современная квартира формата 1+ с продуманной и комфортной планировкой и застекленным балконом и теплыми полами. Ключевым преимуществом является просторная кухня-гостиная площадью 20 кв. м с двумя окнами, которая формирует единое светлое пространство для жизни, приема гостей и отдыха. Выполнен качественный ремонт с использованием долговечных материалов, обеспечивающий возможность заселения без дополнительных вложений. В полной комплектации остается функциональная кухня: гарнитур, встраиваемая варочная панель, духовой шкаф, вытяжка и посудомоечная машина, кондиционер, остальная мебель и техника по договоренности. Объект расположен в развитом и самодостаточном районе с полным набором социальной и коммерческой инфраструктуры в шаговой доступности: детские сады 141 и 146, средняя школа 65, Поликлиника 17, гипермаркет «Лента» и теннисный центр «Лидер». При этом район отличается отличной транспортной связью — дорога до центра города на автомобиле занимает порядка 15 минут. Это предложение оптимально сочетает уют современного жилья, готового к проживанию,

и практичные преимущества локации, где все необходимое для повседневной жизни находится рядом. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 187160 Номер в базе: 10491830





Move.ru - вся недвижимость России