

Создано: 17.12.2025 в 14:37

Обновлено: 20.12.2025 в 15:02

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Федюнинского, 64к1**

**6 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Федюнинского, 64к1

Улица

[улица Федюнинского](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

18.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

6/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

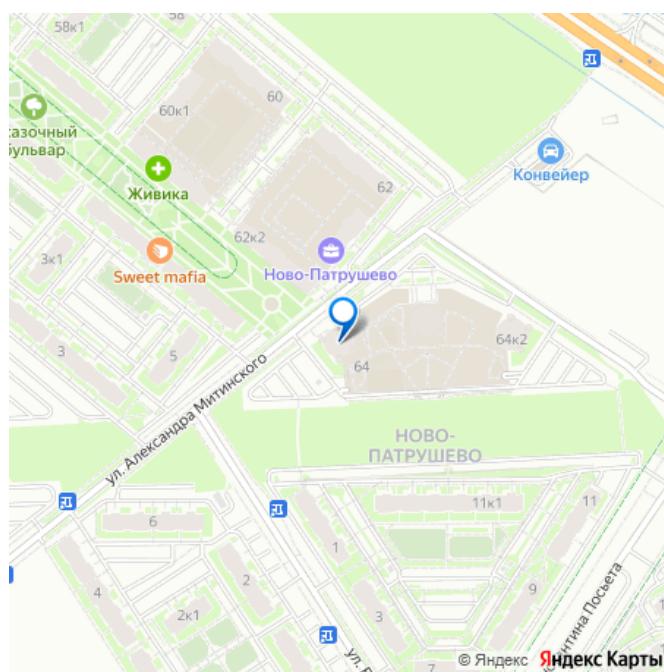
Год сдачи

<https://tyumen.move.ru/objects/9287546539>

**Денис Александрович Луценко, Этажи  
Тюмень**

**79123818750**

для заметок



Покупка в ипотеку

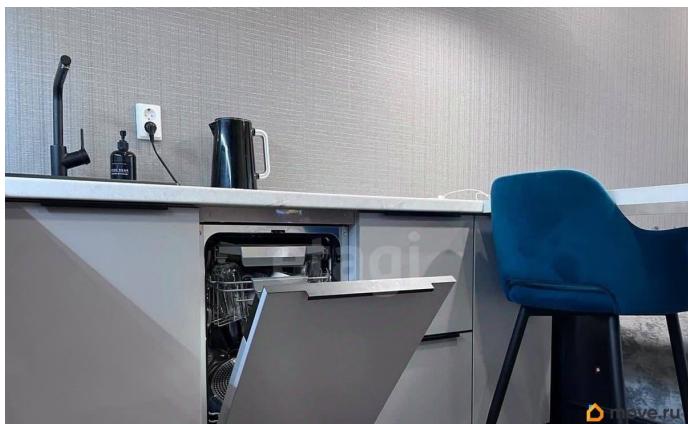
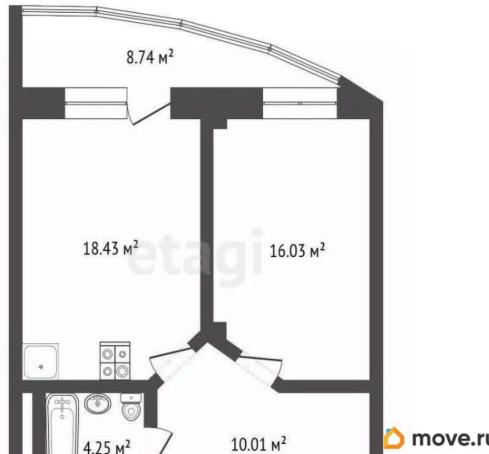
да

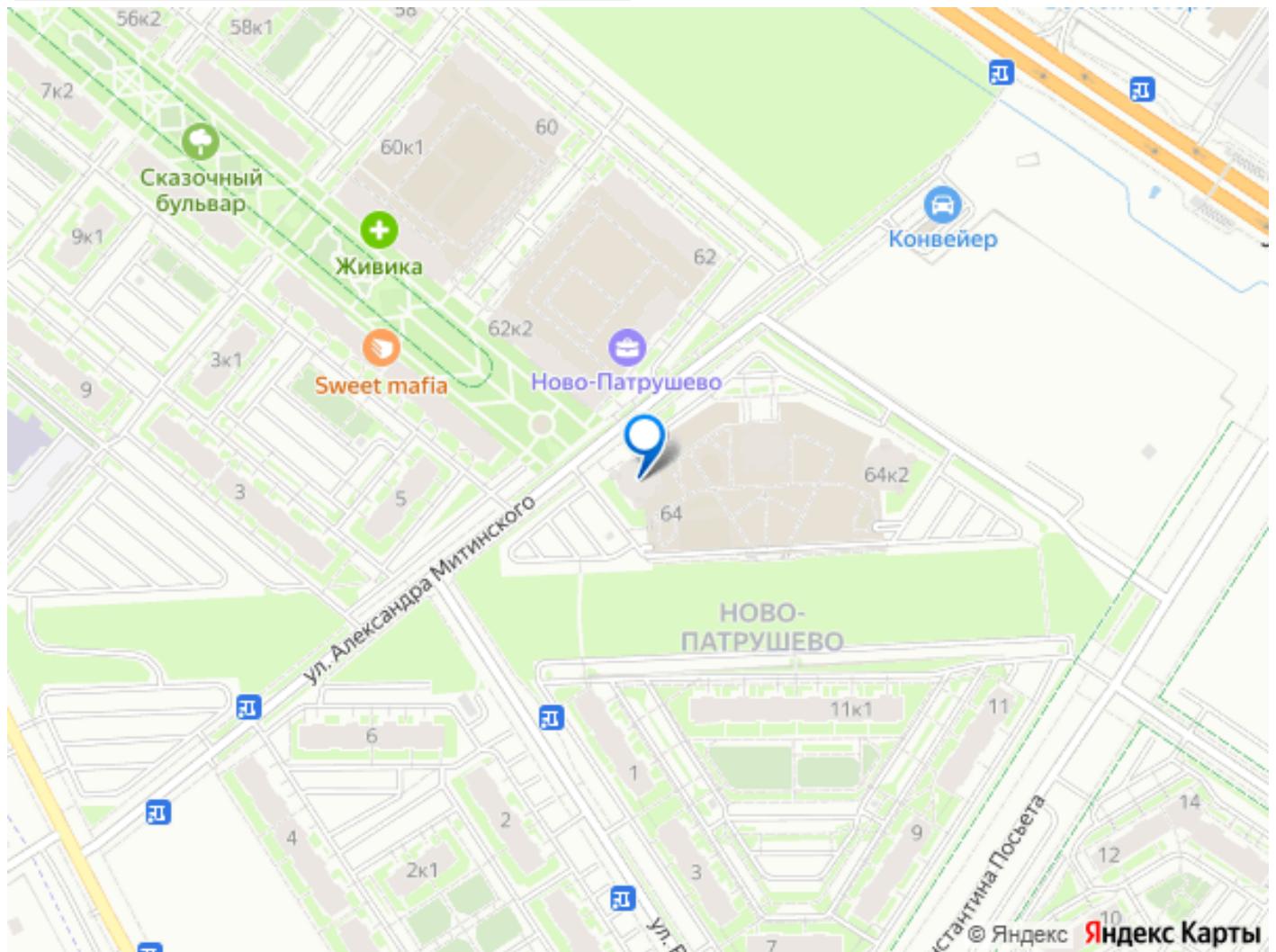
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная 1+ квартира в прекрасном ЖК «Три богатыря». Вокруг ЖК очень развитая инфраструктура. В шаговой доступности садики и школы, круглосуточные продуктовые магазины и аптеки, автомойка, ТЦ «Остров», сказочный бульвар с множеством развлечений для детей и многое другое. Хорошая транспортная доступность, быстрый выезд на ул. Федюнинского. В ЖК имеется собственная детская и спортивная площадки (закрыты от посторонних), подземный двухуровневый паркинг с охраной и доступом в дом не выходя на улицу, а также очень большие площадки для паркинга на улице. В доме и по периметру организовано видеонаблюдение. Придомовая территория всегда содержится чистоте и порядке. На площадке 3 быстрых лифта и тихие дружелюбные соседи. Общая площадь квартиры 48,7 м<sup>2</sup> + очень просторный панорамный балкон (не утеплен) 8,7 м<sup>2</sup>. Окна выходят на северную сторону. Квартира очень теплая в любое время года. В квартире выполнен хороший ремонт: на полу в коридоре керамогранит, в комнатах ламинат 33 класса, обои на стенах, потолок натяжной со скрытыми карнизами. Качественная входная и межкомнатные двери. Большая угловая ванна и инсталляция в ванной комнате. Просторная кухня с барной стойкой, вся техника встраиваемая, качественная фурнитура. Большая гардеробная. Мы

ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:  
188252 Номер в базе: 9547645





Move.ru - вся недвижимость России