

🕒 Создано: 25.11.2025 в 14:10

Обновлено: 08.12.2025 в 18:17

<https://tyumen.move.ru/objects/9286916245>

**Ирина Александровна Гартвих, Этажи
Тюмень**

79827724642

Тюменская область, Тюмень, улица

Бориса Житкова, 5к1

6 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Бориса Житкова, 5к1

Улица

[улица Бориса Житкова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

20.6 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

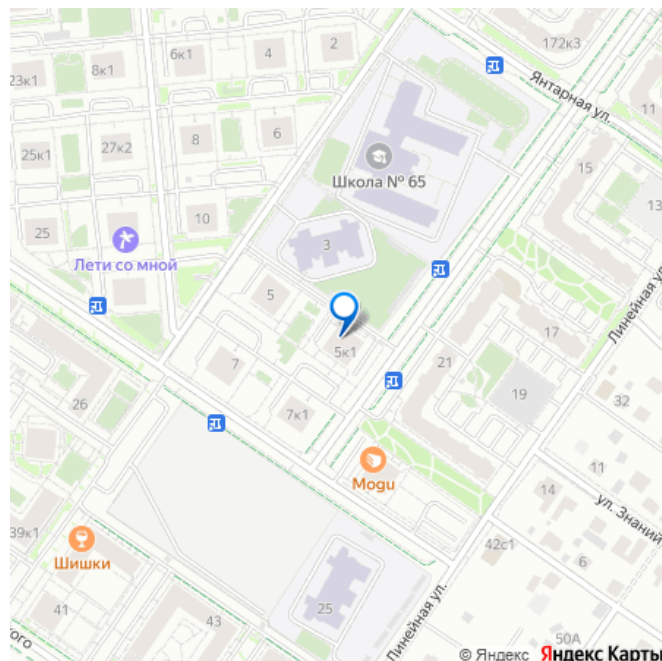
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная светлая однокомнатная квартира 49,1 кв.м. Квартира создана для комфортной жизни: стоит только переступить порог, как вы ощутите атмосферу домашнего тепла и уюта. В кухне - гостиной зона отдыха отделена от зоны готовки мягким диваном. Уютная комната площадью 13,6 кв.м. с окнами на две стороны, а также выход на застекленную лоджию с южной стороны. Санузел совмещен. В квартире при продаже остается вся мебель, кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машинка, электрическая плита, духовой шкаф. Перед входом в квартиру находится тамбур с дополнительной дверью, что обеспечивает дополнительную защиту и комфорт. Важно отметить, что в квартире никто не проживает, и она полностью готова к быстрой сделке. Один собственник, без обременений. Торг возможен. Во дворе детский сад 146, школа 65, поблизости центр занятий иностранными языками Еврошкола, детский сад 141, в пяти минутах ходьбы гипермаркет Лента, и магазины у дома Магнит, Пятерочка, Монетка. Центр строительства и ремонта ДомЭкспо, магазин строительных и отделочных материалов Строительный двор. Для занятий спортом -



ледовый каток Рубиновец, теннисный центр
Лидер. Для владельцев животных
ветеринарный центр Верный друг. А для
прогулок на свежем воздухе -
облагороженный парк им. К.Я. Лагунова с
пешеходными дорожками и детскими
площадками. Прекрасная транспортная
доступность, недалеко автобусные
остановки. Один собственник. Готовы к
быстрой сделке. Звоните прямо сейчас, с
удовольствием покажу вам эту
замечательную квартиру! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ
КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 154209 Номер
в базе: 6824901

