

Создано: 20.10.2025 в 08:27

Обновлено: 17.12.2025 в 19:04

<https://tyumen.move.ru/objects/9287433403>

Любовь Семёнова, Орбита

**79199321685**



**Тюменская область, Тюмень, улица  
Николая Ростовцева, 27к2**

**6 530 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Ростовцева,  
27к2

Улица

[улица Николая Ростовцева](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

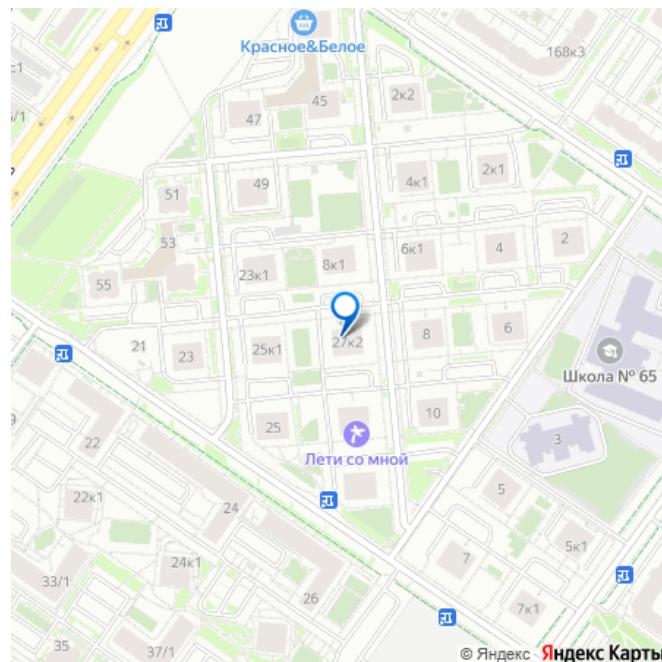
20.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

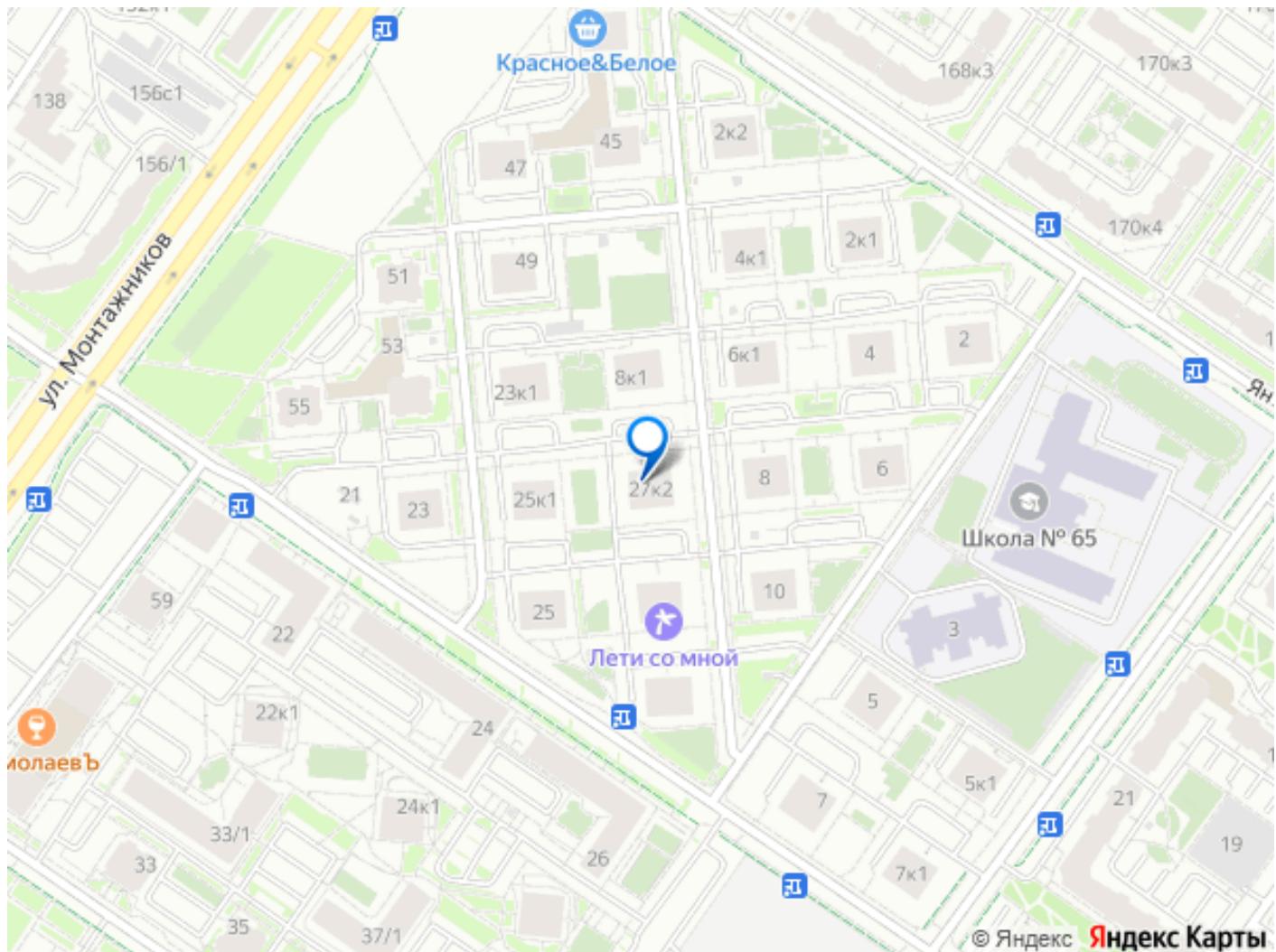
Год сдачи

4 квартал 2015 г.

## **Описание**

Продаётся 1-комнатная квартира формата 1+ в ЖК «Суходолье» Уютная и светлая квартира с продуманной планировкой: Отдельная просторная спальня с выходом на большой застеклённый балкон — идеальное место для отдыха и уединения. Просторная кухня-гостиная площадью 20,06 м<sup>2</sup> с двумя окнами, которую можно легко разделить на две зоны — кухню и дополнительную комнату (спальню, кабинет или детскую). Квартира находится в отличном состоянии, с современным ремонтом: натяжные потолки с точечным освещением, светодиодные люстры, качественный ламинат, раздельный санузел с новым кафелем и сантехникой. Практически не использовалась. Дом монолитно-каркасный с кирпичной облицовкой, тёплый и надёжный. Подъезды чистые, два лифта — грузовой и пассажирский. Во дворе благоустроенная территория с детскими и спортивными площадками, ухоженными клумбами и достаточным количеством парковочных мест. Район «Суходолье» — один из самых комфортных для жизни в Тюмени: Рядом новая школа 65 и три современных детских сада Современная поликлиника 17 (детская и взрослая) с новым оборудованием Торговые центры, аптеки, пекарни и магазины в шаговой доступности Спортивные объекты, теннисные корты, строящийся каток Отличная транспортная развязка, остановка рядом, быстрый доступ в любую часть города. Документы готовы, обременений нет. Продажа по полной стоимости в договоре. Номер предложения: 45675.





Move.ru - вся недвижимость России