

Создано: 12.12.2025 в 15:23

Обновлено: 18.12.2025 в 15:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9287379322>

Ирина Алексеевна Капарушкина,

Этажи Тюмень

79829421412

Тюменская область, Тюмень, улица

Тимофея Кармацкого, 17

6 850 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Тимофея Кармацкого, 17

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

49.36 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

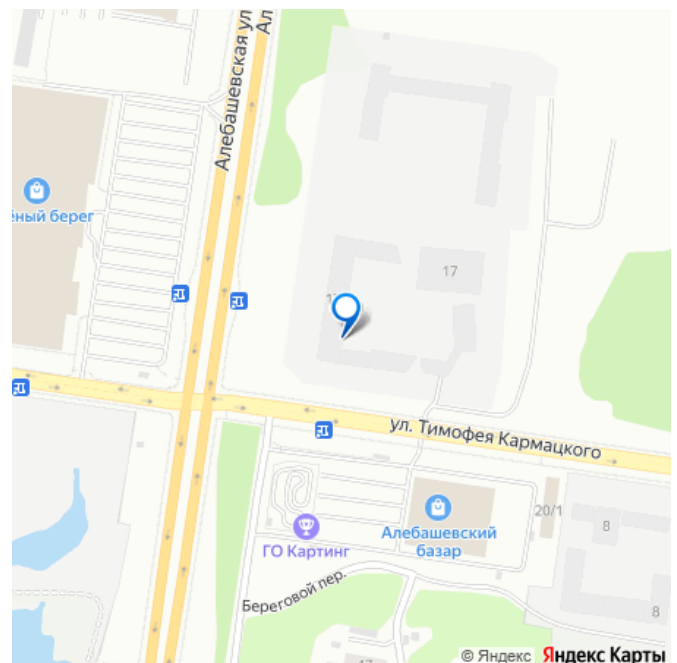
Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

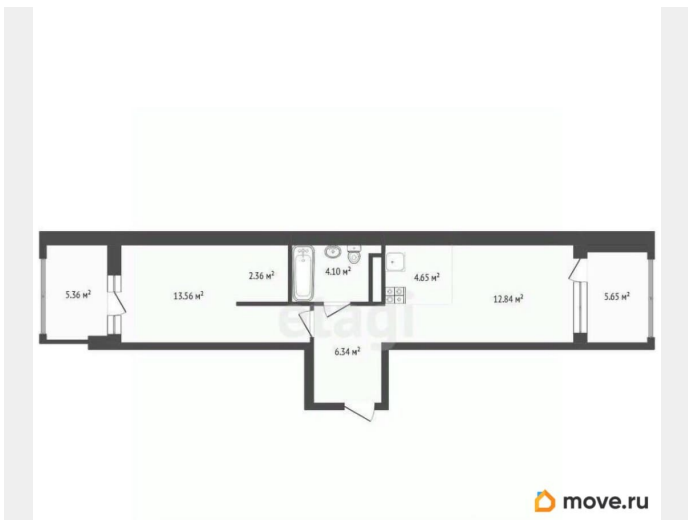
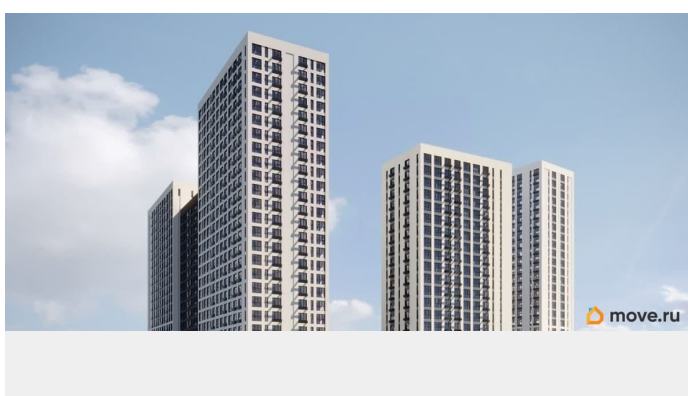
да

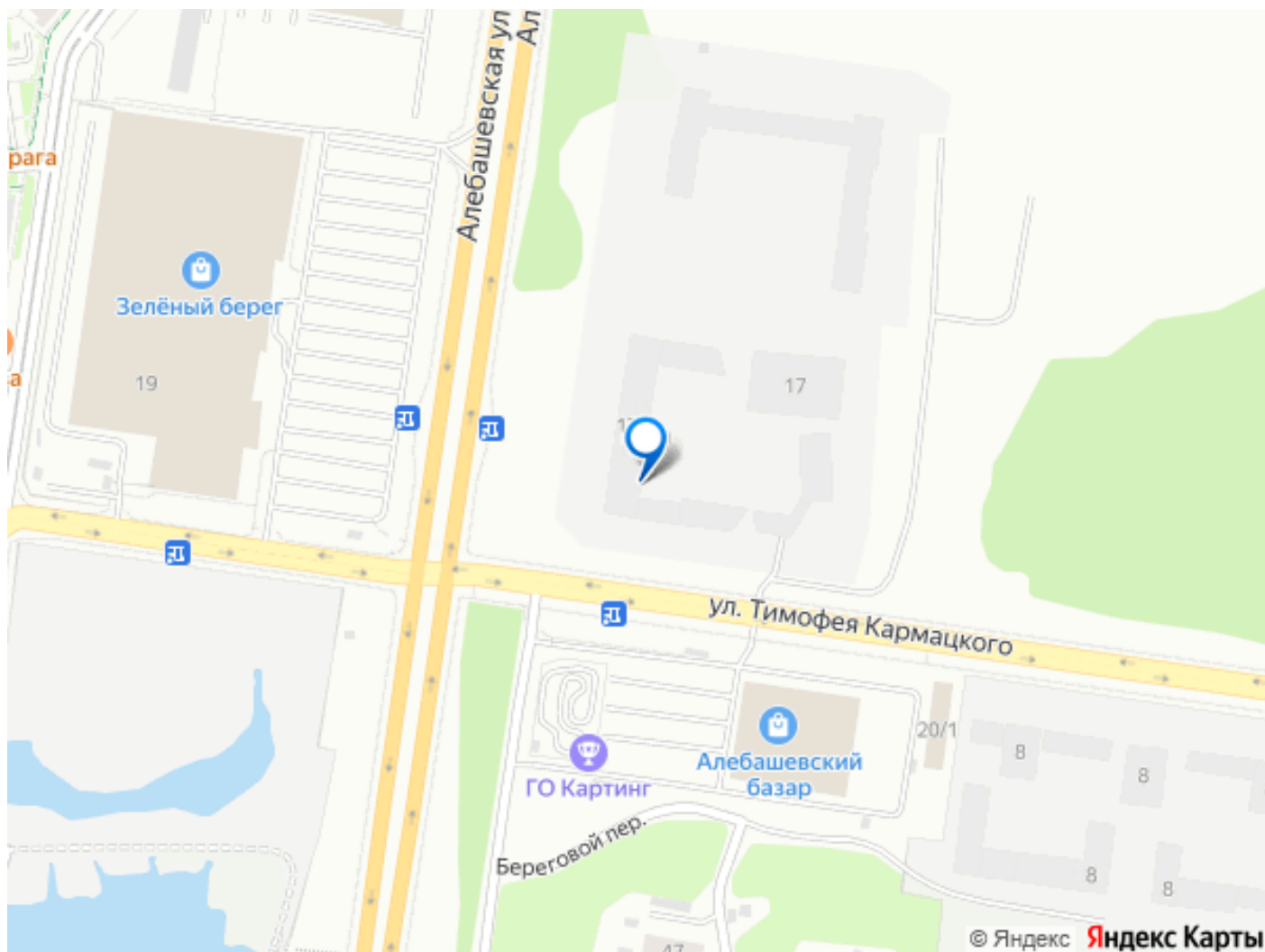
возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Продается квартира с одной спальней комнатой и кухней-гостиной в жилом комплексе «Этика», который расположен на левом берегу Туры, в прибрежной зоне озера Алебашево. Квартира - распашенка, с кухней гостиной на одну сторону света и спальней на противоположную сторону света. Комнаты изолированы друг от друга с лоджией в каждой комнате. В спальне есть ниша под гардеробную. Кухня-гостиная с выходом на остекленную лоджию. Ванная комната совмещенная. Дворовое пространство свободное от машин. Все площадки для шумных командных игр также вынесены за пределы двора. Игровые зоны спланированы так, чтобы удобно было и детям, и родителям. Качели, песочницы и разнообразные спортивные зоны хорошо просматриваются. В центре двора в первом квартале обустраивают мини-площадь с живой елью. Здесь много возможностей для прогулок: в 900 метрах от ЖК — Парк дружбы между Россией и Республикой Корея, в 5 минутах езды на автомобиле — Ватутинская роща и Гагаринский парк. Вскоре рядом с ЖК обустраивают событийный парк «Алебашево». Вокруг озера проложат велодорожки, появится гастрономическая аллея, городской пляж, сцена на воде, прокат лодок и многое другое для семейного отдыха. Звоните, пишите! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 175981 Номер в базе: 10618722





Move.ru - вся недвижимость России