

Создано: 04.12.2025 в 11:10

Обновлено: 08.12.2025 в 18:56

Тюменская область, Тюмень, улица
Короленко, 12

8 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Короленко, 12

Улица

[улица Короленко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

30.6 м²

Общая площадь

49.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

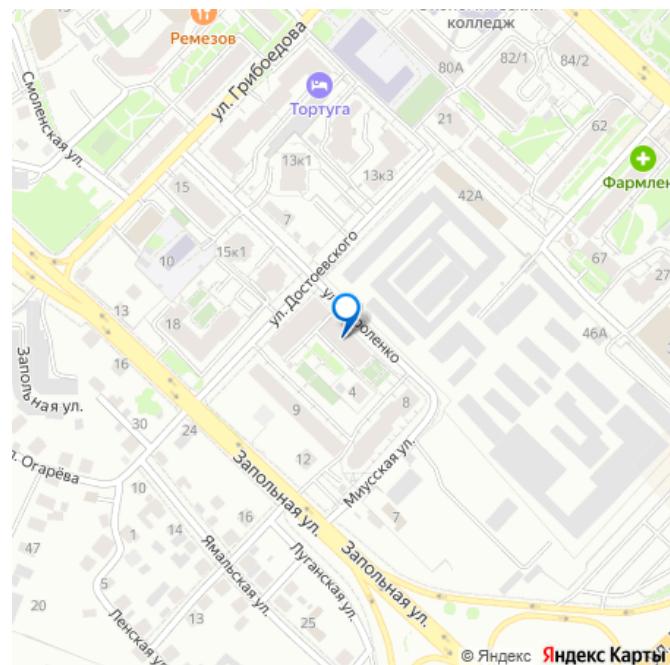
<https://tyumen.move.ru/objects/9287128390>

Эльмира Айратовна Хуснутдинова,

Этажи Тюмень

79123930409

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается великолепная квартира формата 1+ с уникальной планировкой, которая станет идеальным местом для комфортной жизни! Эта уютная квартира расположена в кирпичном девятиэтажном доме в самом сердце города, всего в нескольких шагах от цветного бульвара, ЦУМа и Администрации города. Удобное месторасположение обеспечит вам доступ ко всем необходимым инфраструктурным объектам: в 5 минутах пешком находятся детский сад и гимназия 25 (второй корпус), а также гимназии 1 и 21. Это отличный выбор для семей с детьми!

Квартира общей площадью 50 кв.м. с высокими потолками (3 м) создаёт ощущение простора и света. Просторная кухня-гостиная с панорамными окнами открывает прекрасный вид на тихий двор и детскую площадку, что делает её идеальным местом для отдыха и общения с близкими.

Внутреннее оформление квартиры выполнено с любовью и вниманием к деталям: качественный ремонт, сделанный для себя, гарантирует вам комфорт и уют. При продаже остаются все необходимые

элементы для вашего удобства: стильный шкаф-купе, современный кухонный гарнитур и уютный спальный гарнитур. В ванной комнате предусмотрен тёплый пол, что добавляет дополнительный комфорт в холодные дни. Все документы в полном порядке, что позволяет вам без лишних хлопот стать обладателем этой замечательной квартиры. Не упустите возможность! Приглашаем вас на просмотр — ваша новая жизнь начинается здесь! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 14318 Номер в базе: 1409226



