

Создано: 12.12.2025 в 19:04

Обновлено: 14.12.2025 в 17:41

<https://tyumen.move.ru/objects/9287379210>

**Наталья Леонидовна Павлова, Этажи
Тюмень**

79821304096

**Тюменская область, Тюмень, улица
Республики, 205к1**

7 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 205к1

Улица

[улица Республики](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

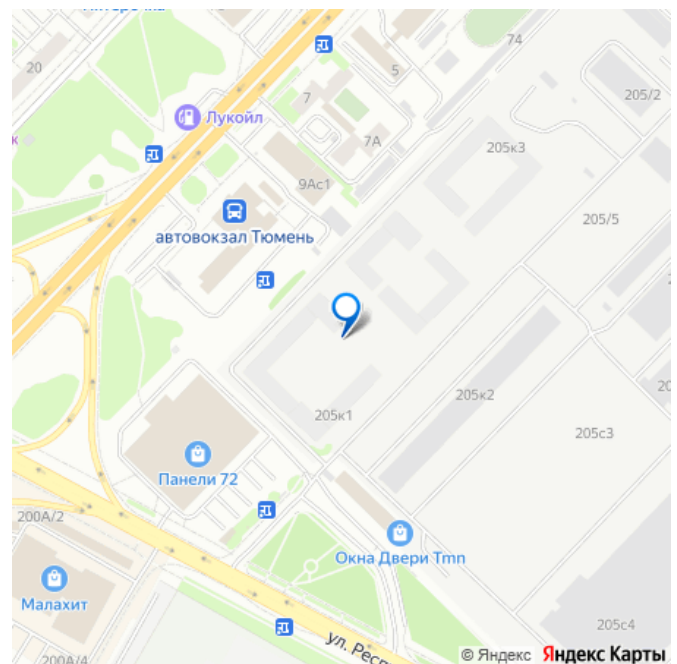
да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся великолепная 1-комнатная квартира в самом центре Тюмени от надёжного застройщика Брусника! Это уникальное предложение для тех, кто мечтает о комфортабельном жилье или выгодной инвестиции в будущее. **О КВАРТИРЕ:** Эта квартира площадью 41 квадратный метр — идеальное сочетание стиля и функциональности. Просторная кухня-гостиная и отдельная спальня создают уютное пространство для жизни. Улучшенная черновая отделка предоставляет вам возможность реализовать свои творческие идеи и сделать интерьер по-настоящему уникальным. Совмещённый санузел, пластиковые окна, застеклённая лоджия и надёжная металлическая входная дверь обеспечивают комфорт и безопасность. Установленные счётчики воды и окна, выходящие на солнечную сторону, наполняют квартиру светом и теплом. Из окон открывается живописный вид на двор, что добавляет атмосферы уюта и спокойствия. Квартира предлагается по переуступке и идеально подходит для оформления семейной ипотеки со ставкой всего 6% или в рассрочку на 18 месяцев от застройщика. Это ваш шанс стать обладателем недвижимости в активно развивающемся районе! **О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ:** Жилой комплекс включает в себя всего восемь квартир на площадке и оснащён всем необходимым для комфортной жизни. Здесь вы найдёте колясочную, два лифта (пассажирский и грузовой) и современную систему

безопасности с домофоном. Инженерные сети функционируют без перебоев, что гарантирует высокий уровень комфорта для всех жильцов. Сдача квартиры в эксплуатацию запланирована на 4 квартал 2025 года, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто хочет инвестировать в своё будущее. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, и я с радостью отвечу на все ваши вопросы и помогу с одобрением ипотеки. Ваш новый дом ждёт вас! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 175869 Номер в базе: 4290782

