

Создано: 21.06.2025 в 11:25

Обновлено: 09.12.2025 в 19:01

<https://tyumen.move.ru/objects/9281573170>

Кирилл Дмитриевич Белюшин, Этажи
Тюмень

79829719229

Тюменская область, Тюмень, улица
Самарцева, 8

6 700 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Самарцева, 8

Улица

[улица Самарцева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

51.2 м²

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

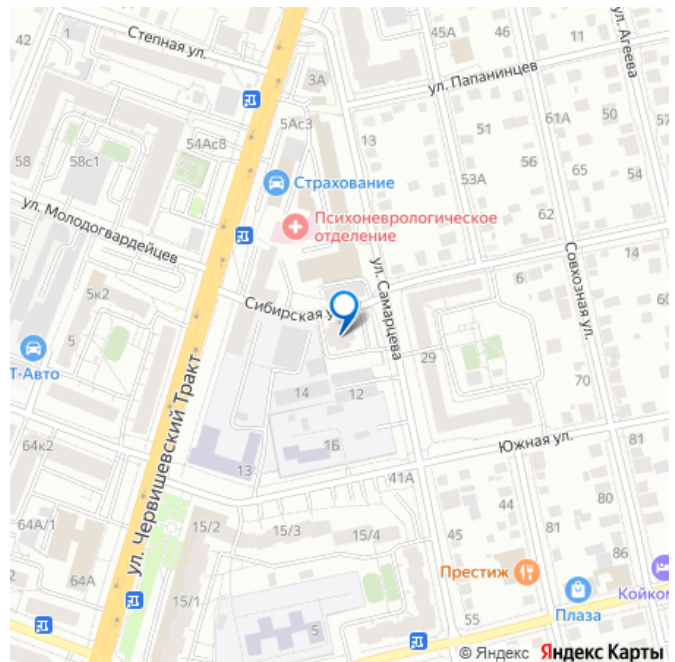
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок



Продается отличная однокомнатная квартира формата 1+, в элитном доме комфорт-класса с закрытым двором. В квартире выполнен красивый, качественный, современный ремонт. Высокие потолки (2,7 м). В 2016 г. в квартире был произведен ремонт.

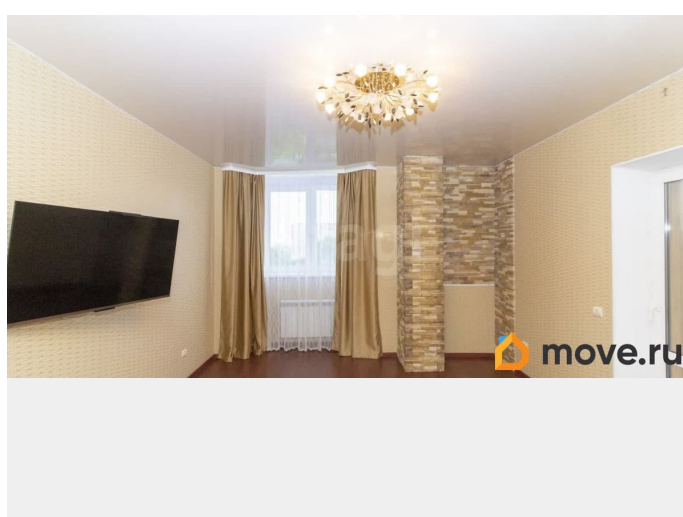
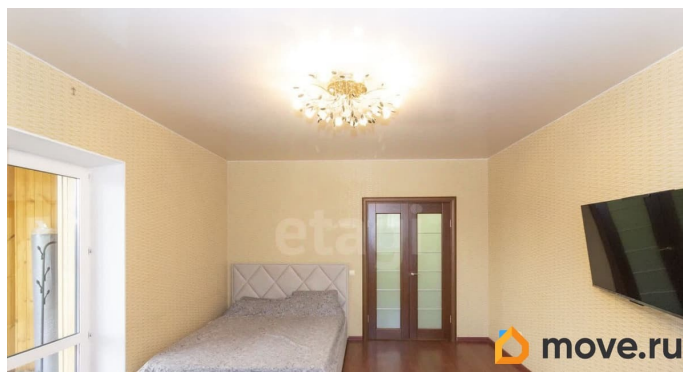
Функциональная планировка, с выделенной гардеробной 3 кв м. Ремонт выполнен в светлых тонах, везде глянцевые, натяжные потолки. Стены выравнены под маяк, на полу дорогой ламинат. На стенах обои хорошего качества. Пластиковые окна, дорогие, хорошего качества межкомнатные двери. В сан.узле - современный кафель. Балкон треугольной, оригинальной формы. После продажи в квартире остается всё, кроме телевизора. Квартира находится в монолитно-кирпичном доме. Квартира находится в спальном районе города.

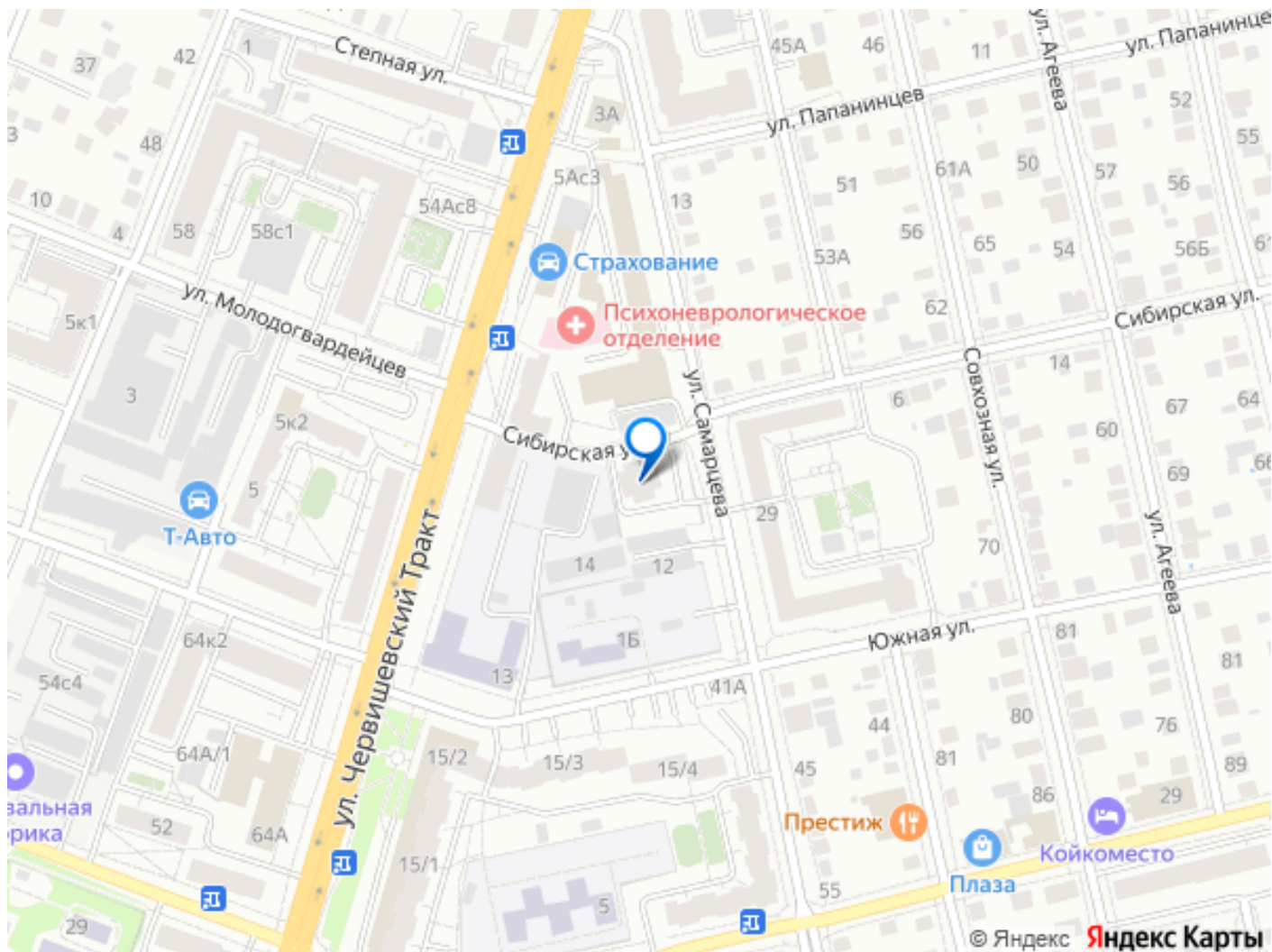
Напротив дома - школа, с другой стороны - детский садик. 5 минут пешком до детской поликлиники, 15 минут до взрослой. Рядом с прудом современные огороженные спортивные площадки, где дети играют в футбол/волейбол, можно просто заниматься спортом. За домом есть специальное ограждение место для выгула и дрессировки собак. В доме есть детские студии, ателье, салон красоты, пекарня. Очень удобная транспортная развязка: автобусные остановки со всех сторон, от 3 до 5 минут ходьбы до них. До центра на авто 10 минут, на автобусе - 15 минут. В пешей доступности супермаркеты (Пятерочка, Монетка, Фикс Прайс, Абсолют), до ТЦ

Кристалл/Метро/Ленты 10 минут. Мы

**ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя:

182119 Номер в базе: 7690456





Move.ru - вся недвижимость России