

Тюменская область, Тюмень, улица Ивана  
Чистякова, 5

10 270 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Ивана Чистякова, 5

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

51.8 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

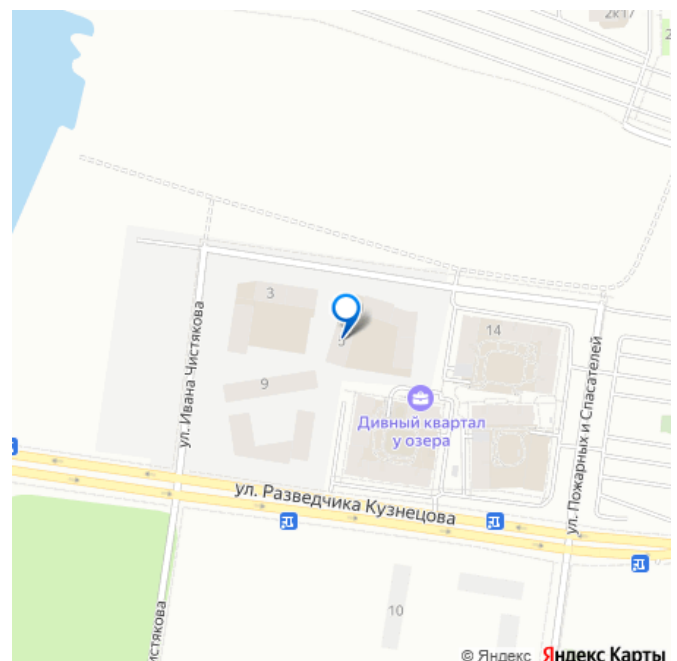
Год сдачи

3 квартал 2025 г.

лифт, парковка

## Описание

1-комн. квартира от застройщика в ЖК  
«Дивный квартал у озера» на 14 этаже.

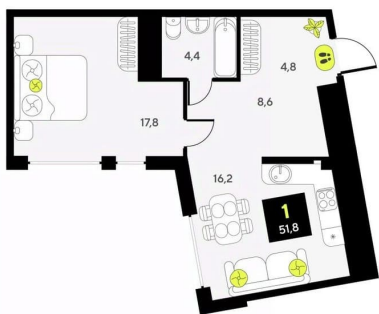


Общая площадь: 51.8 кв.м. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, черырехподъездный, переменной этажности, от 7 до 23 этажей. Квартира находится в 3-й секции высотой 17 этажей в корпусе ГП-4. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Дивный квартал у озера» современный жилой квартал, удобно расположенный в 10-ти минутах от центра Тюмени, в уютном районе рядом с зеленым массивом и озером Алебашево. Комплекс находится между улицами Мельникайте и Алебашевская, что обеспечивает его хорошую транспортную доступность до центра на автомобиле всего 10 минут. Рядом с комплексом расположен Лесопарк имени Гагарина, экзотический Парк дружбы между Россией и Республикой Корея. «Дивный квартал у озера» объединяет архитектуру современной городской застройки и природную эстетику. Уютные дворы жилого комплекса будут не только безопасными, но и тихими. Закрытая территория надёжно защищена от шума и посторонних глаз. Здесь будут места для отдыха, детские площадки, зоны для выгула собак. В холлах первого этажа расположены мягкая зона ожидания, общественные санузлы и просторная колясочная. Квартал будет располагать богатой инфраструктурой: на первых этажах домов разместятся магазины, пекарни, кофейни, пункты выдачи, аптеки, детские центры, цветочные салоны и многое другое, что сделает жизнь поистине комфортной. В комплексе есть тёплый подземный паркинг и кладовые. #z6aiu2

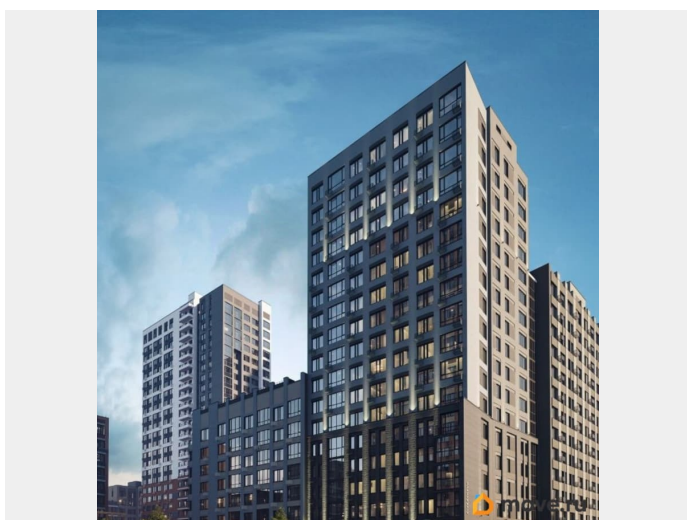
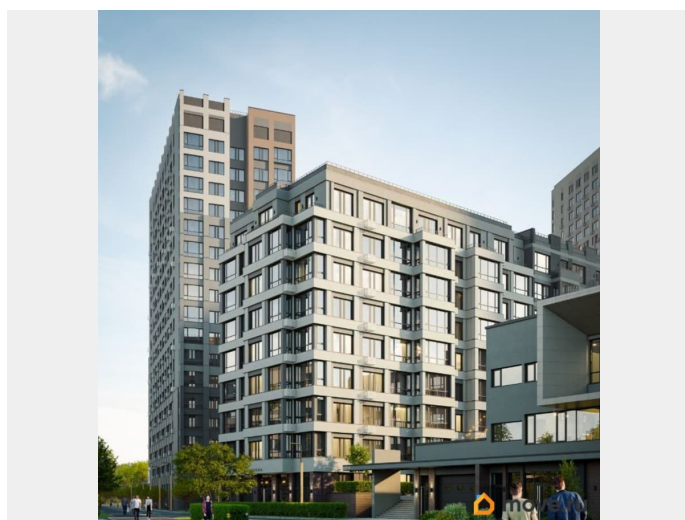
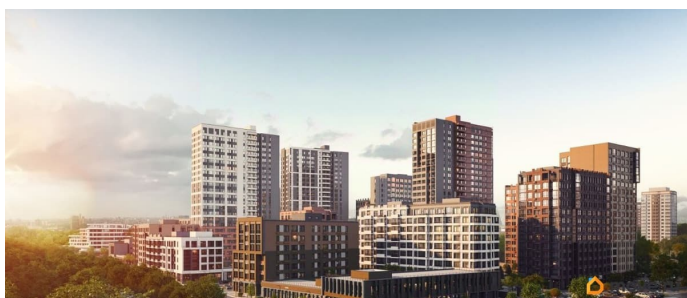
**ДУВНЫЙЙ**  
квартал у озера

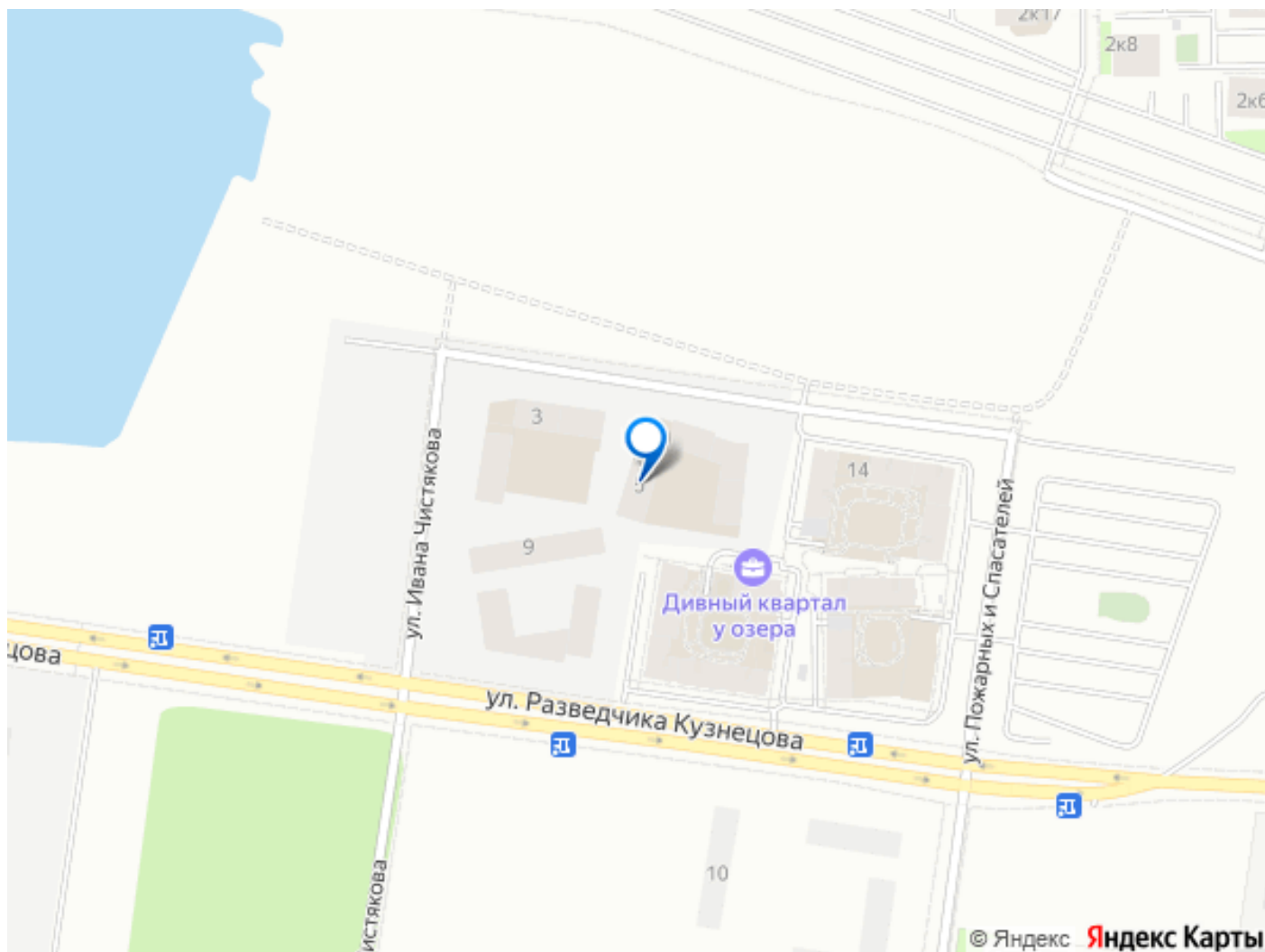
1-комнатная  
**51,8 м<sup>2</sup>**

- Сдача 4 квартал 2025
- Раздельный санузел



Корпус ГП-4 Секция 3 Этаж 14 из 17 Высота 27м move.ru





Move.ru - вся недвижимость России