

Создано: 30.11.2025 в 20:14

Обновлено: 15.12.2025 в 20:35

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Василия Малкова, 17**

**7 877 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Малкова, 17

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

21.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.85 м<sup>2</sup>

Этаж

4/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

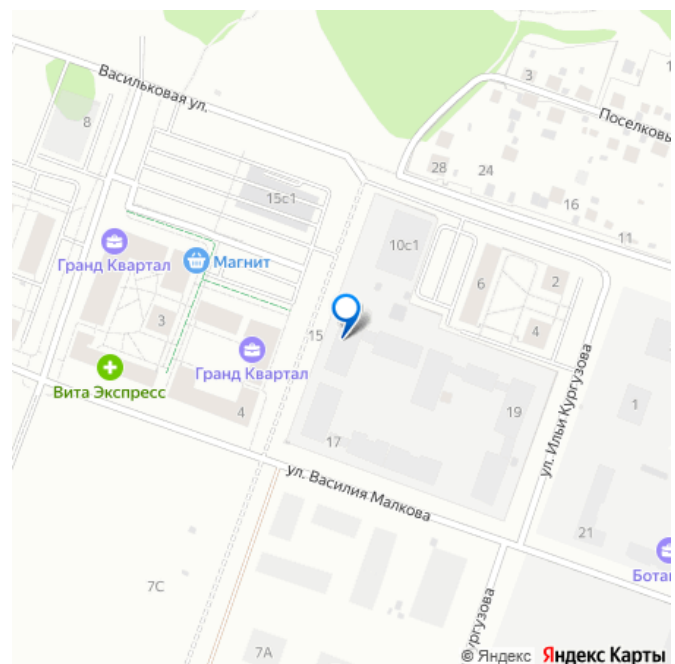
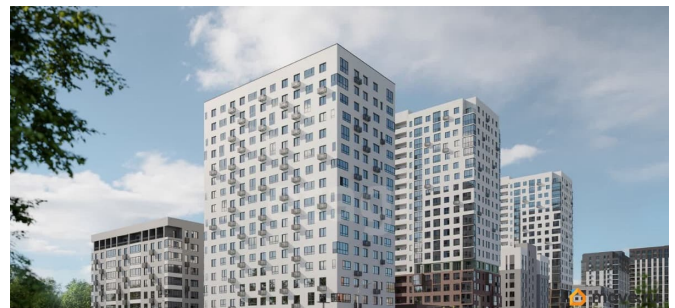
Покупка в ипотеку

<https://tyumen.move.ru/objects/9287192507>

**Николай Александрович Шевелёв,  
Этажи Тюмень**

**79829719190**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

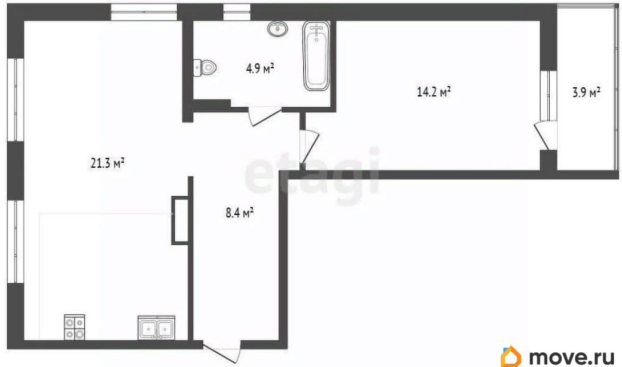
## Описание

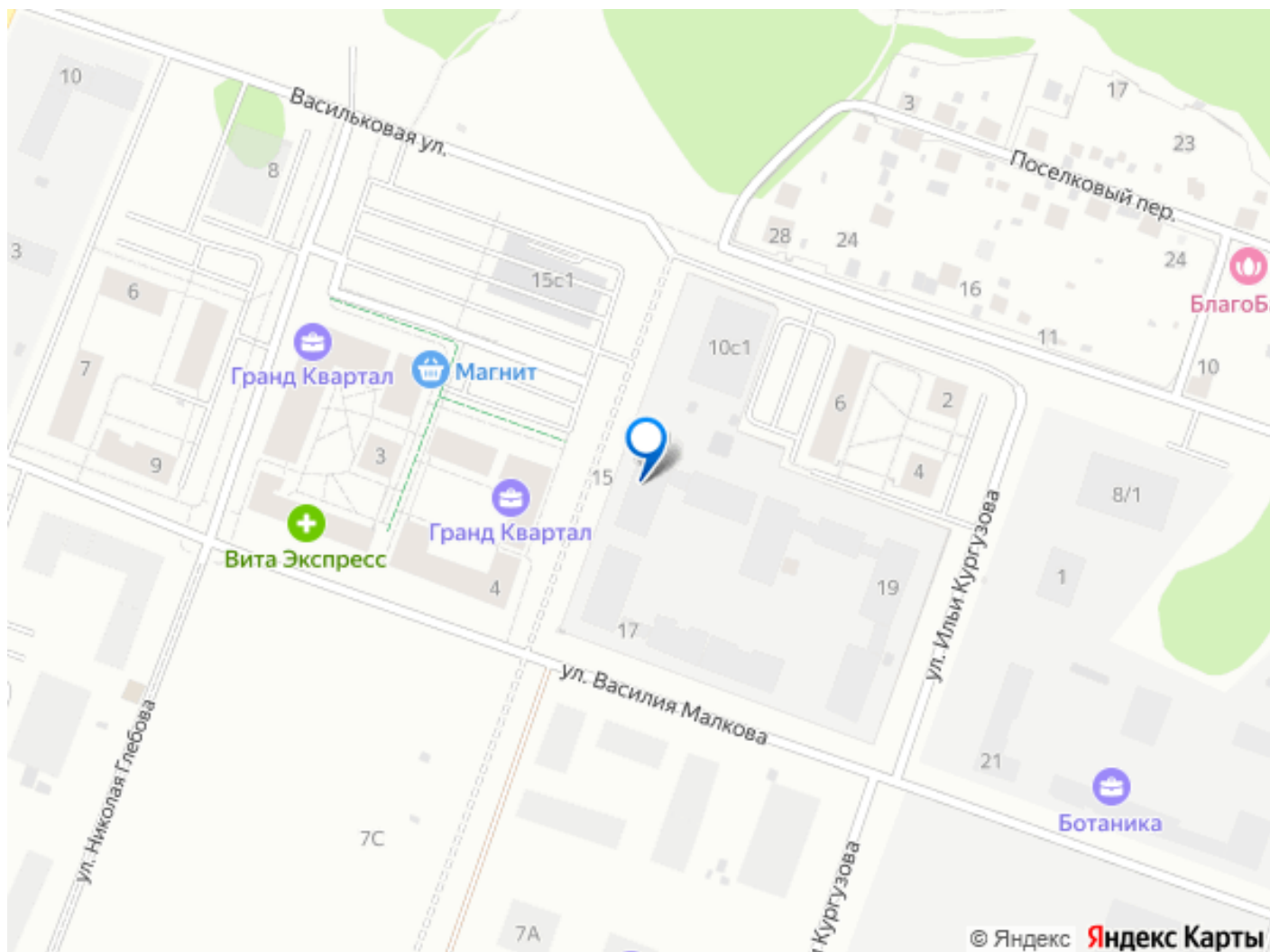
ПРОДАМ КВАРТИРУ ФОРМАТА 1+ в ЖК «ГРАНД КВАРТАЛ». - продажа по переуступке прав по договору долевого участия в строительстве, сдача 3 квартал 2026г. Квартира взята в рассрочку до марта 2026г. с платежом 20 тысяч рублей с возможностью последующего перехода на ипотеку . Возможна переуступка дду с данной рассрочкой, сейчас такого платежа по рассрочкам у застройщика нет.

Продаем ровно за ту же цену за которую взяли год назад. Характеристика квартиры: - 4-й этаж; - Общая площадь 52,85 м2; - Площадь кухни- гостиной - 21,3 м2, спальня - 14,21 м2, с - Площадь санузла - 4,96 м2; - Площадь балкона -3,9 м2; - Балкон застеклен; - Ремонт от застройщика в светлых оттенках.

Локация и инфраструктура: - в шаговой доступности парк «Комарово»; - есть все необходимые магазины; - гимназия 4 , детские сады, поликлиника 5 в 5 минутах езды. К 2027 году будет своя школа, сад и поликлиника. - вся инфраструктура необходимая для комфортной жизни находится в Тюменской Слободе в 5 минутах езды на машине, пешком 15 минут. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:

111292 Номер в базе: 7869312





Move.ru - вся недвижимость России